

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ABC Rent Eesti Aktsiaselts

registrikood: 11443261

tänava/talu nimi, Graisi

maja ja korteri number:

küla: Paslepa küla/Pasklep

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91204

telefon: +372 6747784

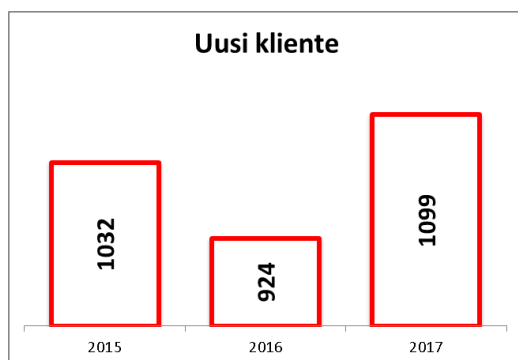
e-posti aadress: info@abcrent.eu

veebilehe aadress: www.abcrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Intressikulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Ettevõtte tegevuse jätkuvus	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne



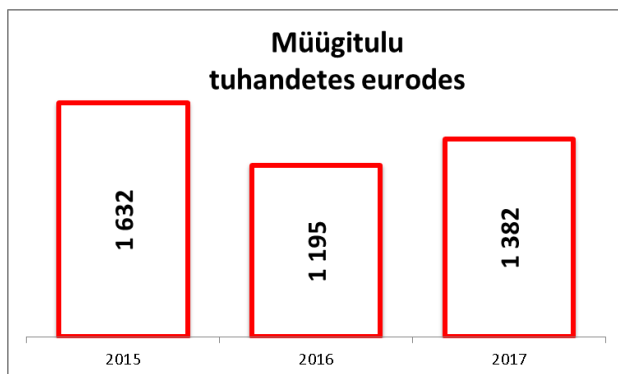
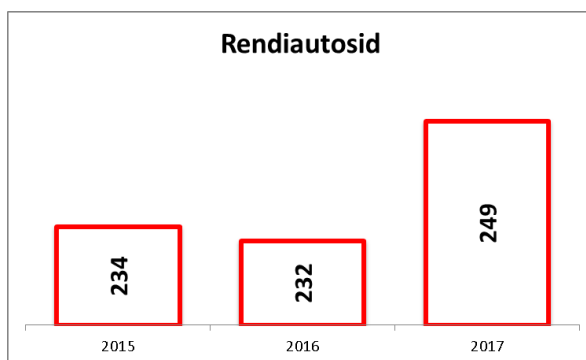
2016. aastal alustatud muudatused on andnud esimesi tulemusi.

ABC Rent Eesti AS tegevust on mõjutanud 2016. aasta teises pooles alanud Ülemiste City ehitustööd, trammiliini rajamine ning lennujaama ümberehitus, mis on muutnud klientidele rendikontorisso jõudmise keerulisemaks, ent 2017. aastal jätkas ABC Rent Eesti AS tööd tiheda konkurentsiga autorendi sektoris edukalt. Pakkusime klientidele kõiki renditooteid

Tallinna kahes kontoris: Paldiski mnt 105 ja Lõõtsa 8a. Üldine strateegiamuutus ning põhjalik teenuste analüüs on toonud kaasa kliendiarvu kasvu.

2017. aastal jätkus kliendisegmendi vaikne muutumine, samuti on muutunud klientide vajadused ja rendiperioodi pikkus võrreldes eelmiste aastatega, samas suuremaid muutusi antud valdkondades siiski toimunud pole.

Klientide paremaks teenindamiseks oleme otsustanud muuta strateegilist lähenemist oma autopargile: oleme uuendanud oma autoparki ja pakume alates 2017. aastast klientidele vaid uusi autosid, oleme laiendanud nii mudelite kui markide valikut, samuti võtnud arvesse klientide tagasisidet sõidukite varustuse suhtes. Oleme suurendanud ka veidi oma sõidukite arvu rendipargis tulenevalt kliendi vajadustest ning soovist pakkuda laiemat valikut.

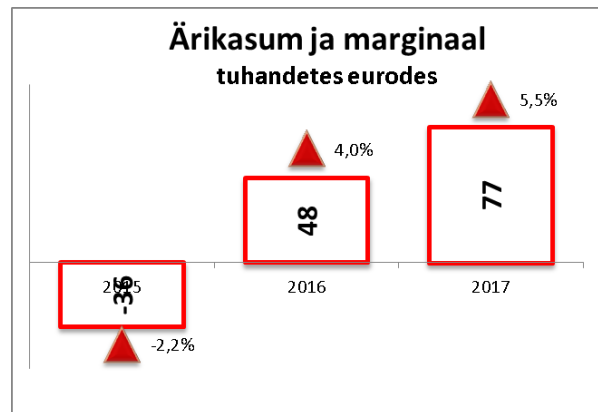


Müügitulu kasv 2017. aastal on olnud märgatav võrreldes 2016. aastaga, ent ei ületa veel 2015. aasta taset. Samas on üldine ärikasum ja marginaal oluliselt suurenenud tulenevalt tehtud strateegilistest muudatustest ettevõtte juhtimisel, samuti arvesse võttes läbiviidud muudatusi teenuste analüüsi tulemusena.

2018. aastal jätkatakse senise strateegia elluviimist ning autopargi uuendamist, pakkudes kliendile esmakordselt ka premium klassi autosid, samuti jätkatakse kliendikampaaniatega ning kvaliteetse ja personaalse teenuse pakkumist nii lühirendi kui pika rendi kliendile.

ABC Rent Eesti AS-i varade maht 2017. aasta 31. detsembri seisuga oli 3 242 416 eurot. 2017. aastal jäi ettevõtte kasumisse 31 310 euroga.

Aruandeaasta lõpus töötas firmas neli töötajat. Tööjõukulud (koos sotsiaalmaksuga) olid 2017. aastal 139 508 eurot.



	2017	2016
JUURDEKASVUD (%)		
Müügitulu kasv	15,7	-26,8
Varade kasv	23,5	-0,2
Omakapitali kasv	11,7	2,6
RENTAABLUSE SUHTARVUD (%)		
Ärirentaablus	5,50	3,98
Omakapitali rentaablus	11,05	2,53
Varade rentaablus	1,07	0,25
Puhasrentaablus	2,26	0,56
Likviidsuskordaja, kordades	0,17	0,39

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Ärirentaablus = Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali rentaablus = Puhaskasum / Keskmise omakapital

Varade rentaablus = Puhaskasum / Keskmised koguvarad

Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu

Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	96 019	65 164	2
Nõuded ja ettemaksed	157 482	152 777	3
Kokku käibevarad	253 501	217 941	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 971 558	2 406 898	5
Kokku põhivarad	2 971 558	2 406 898	
Kokku varad	3 225 059	2 624 839	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 395 359	459 449	7
Võlad ja ettemaksed	122 848	101 739	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 518 207	561 188	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 352 773	1 732 463	7
Võlad ja ettemaksed	55 130	63 549	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 407 903	1 796 012	
Kokku kohustised	2 926 110	2 357 200	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	159 779	159 779	10
Kohustuslik reservkapital	8 705	8 370	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 155	92 803	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 310	6 687	9
Kokku omakapital	298 949	267 639	
Kokku kohustised ja omakapital	3 225 059	2 624 839	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 382 418	1 195 124	11
Muud äritulud	2 364	29 289	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-377 492	-286 044	13
Mitmesugused tegevuskulud	-158 307	-125 009	14
Tööjõukulud	-139 508	-147 532	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-626 972	-615 236	5,6
Muud ärikulud	-5 911	-3 001	16
Ärikasum (kahjum)	76 592	47 591	
Intressikulud	-46 778	-42 310	17
Muud finantstulud ja -kulud	1 496	1 406	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 310	6 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 310	6 687	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABC Rent Eesti AS 2017. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2017 ja hiljem alanud aruandeperioodide puhul on lubatud ettevõtte kui rentniku seisukohalt kajastatavaid kasutusrente kajastada sarnaselt kapitalirendiga. Ettevõtte on rakendanud uut arvestuspõhimõtet alates 01.01.2017 ning vastavalt RTJ 9 p 50 põhimõttele ei ole ettevõtte eelneva perioodi võrdlusandmeid ümber arvestanud.

Raha

Raha ja rahalähendid on kassas olev sularaha ja arvelduskontode jääk (v.a. arvelduskrediit), samuti kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahalähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse vajaduse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640 euro.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit. Olemasolevate põhivarade amortisatsiooninormi ei muudeta, kui need ei ole oluliselt erinevad vara tegelikust elueast. Uutele põhivaradele kehtestatakse alljärgnevad amortisatsiooninormid:

- autod 1-5 aastat * 15-75 %
- mööbel, bürooseadmed 3-5 a 20-33 %
- muu inventar 3-5 a 20-33 %
- immateriaalsed põhivarad 4 a 25 %

* Liisinglepinguga põhivarades kajastatud autode amortisatsioon arvestatakse

lineaarmeetodil, arvestades diilerile tagastuvat lepinguga kinnitatud auto jääkmaksumust. Amortisatsiooni perioodi saab pikendada kuni 20 aastaks, kui tekib vajadus.

Juhul kui põhivarade kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis on materiaalse põhivarade objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt selles, kumb on lühem.

Kuni 31.12.2016 kajastas ettevõtte kasutusrendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Alates 01.01.2017 kajastatakse kasutusrenti sarnaselt kapitalirendiga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rentnikult saadavad rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit Eestis ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka varade ja kohustiste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu varasid ja kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aruande lisas 10.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena :

* emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

* tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukordadele;

* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	300	267
Arvelduskontod	95 719	64 897
Kokku raha	96 019	65 164

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120 383	120 383	
Ostjatelt laekumata arved	144 954	144 954	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-24 571	-24 571	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	4
Muud nõuded	3 516	3 516	
Ettemaksed	33 194	33 194	
Tulevaste perioodide kulud	30 368	30 368	
Muud makstud ettemaksed	2 826	2 826	
viitlaekumised, intressid	89	89	
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 482	157 482	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	102 429	102 429	
Ostjatelt laekumata arved	141 708	141 708	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-39 279	-39 279	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	200	200	4
Muud nõuded	7 272	7 272	
Ettemaksed	42 868	42 868	
Tulevaste perioodide kulud	40 042	40 042	
Muud makstud ettemaksed	2 826	2 826	
viitlaekumised, intressid	8	8	
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 777	152 777	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	300	6 972	200	3 620
Üksikisiku tulumaks	0	2 321	0	2 875
Erisoodustuse tulumaks	0	91	0	148
Sotsiaalmaks	0	4 624	0	5 394
Kohustuslik kogumispension	0	205	0	261
Töötuskindlustusmaksed	0	322	0	391
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	300	14 535	200	12 689

Maksude ettemaksed on toodud lisas 3 ja maksude võlad on toodud lisas 8.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015							
Soetusmaksumus	6 000	4 027 481	275 594	4 303 075	7 361	7 361	4 316 436
Akumuleeritud kulum	-2 500	-1 796 008	-125 198	-1 921 206	0	0	-1 923 706
Jääkmaksumus	3 500	2 231 473	150 396	2 381 869	7 361	7 361	2 392 730
Ostud ja parendused	0	1 226 248	23 827	1 250 075	0	0	1 250 075
Amortisatsioonikulu	-100	-607 025	-6 744	-613 769	0	0	-613 869
Müügid	-3 400	-459 042	-142 800	-601 842	0	0	-605 242
Muud muutused	0	-9 435	0	-9 435	-7 361	-7 361	-16 796
31.12.2016							
Soetusmaksumus	0	3 718 222	29 521	3 747 743	0	0	3 747 743
Akumuleeritud kulum	0	-1 336 003	-4 842	-1 340 845	0	0	-1 340 845
Jääkmaksumus	0	2 382 219	24 679	2 406 898	0	0	2 406 898
Ostud ja parendused	0	1 722 423	0	1 722 423	0	0	1 722 423
Amortisatsioonikulu	0	-624 515	-2 456	-626 971	0	0	-626 971
Müügid	0	-427 228	0	-427 228	0	0	-427 228
Muud muutused	0	-103 563	-1	-103 564	0	0	-103 564
31.12.2017							
Soetusmaksumus	0	4 067 817	29 521	4 097 338	0	0	4 097 338
Akumuleeritud kulum	0	-1 118 481	-7 299	-1 125 780	0	0	-1 125 780
Jääkmaksumus	0	2 949 336	22 222	2 971 558	0	0	2 971 558

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	423 331	632 491
Transpordi- vahendid	423 331	632 491
Kokku	423 331	632 491

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus masinate ja seadmete puhul 31.12.2017 seisuga oli 2 949 336 eurot (31.12.2016 seisuga 2 382 219 eurot) ning muude varade puhul 22 223 eurot (31.12.2016 seisuga 24 679 eurot).

Olulised rendilepingutega kaasnevad lisatingimused:

*rentnikul on võimalus rendilepingus ettenähtud tingimustel vara väljaostuks perioodi lõppedes, teatades sellest vähemalt 3 kuud ette. Juhul, kui kliendil väljaostu soovi ei ole, tagastub sõiduk rendileandjale.

*vara kasutamise jätkamise soovil sõlmitakse uus rendileping uutel tingimustel.

*kliendil on õigus katkestada rendilepingut poolte kokkuleppel.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	56 001	12 739	68 740
Akumuleeritud kulum	-56 001	-11 373	-67 374
Jääkmaksumus	0	1 366	1 366
Amortisatsioonikulu	0	-1 366	-1 366
31.12.2016			
Soetusmaksumus	56 001	12 739	68 740
Akumuleeritud kulum	-56 001	-12 739	-68 740
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2017			
Soetusmaksumus	56 001	12 739	68 740
Akumuleeritud kulum	-56 001	-12 739	-68 740
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguandja 1	8 008	8 008	0	3,72-5,45%	EUR	2018
Liisinguandja 2	1 662 778	657 303	1 005 475	0,99-3%	EUR	2023
Liisinguandja 3	964 881	684 712	280 169	1,6-2,95%	EUR	2023
Liisinguandja 4	112 465	45 336	67 129	2,04-2,28%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	2 748 132	1 395 359	1 352 773			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguandja 1	18 655	10 647	8 008	3,72-5,45%	EUR	2019
Liisinguandja 2	1 629 018	337 527	1 291 491	0,99-3%	EUR	2021
Liisinguandja 3	360 373	68 487	291 886	1,6-2,95%	EUR	2021
Liisinguandja 4	183 865	42 788	141 077	2,04-2,28%	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	2 191 911	459 449	1 732 462			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	2 930 483	2 370 213
Kokku	2 930 483	2 370 213

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	39 571	39 571	0	
Võlad töövõtjatele	6 767	6 767	0	
Maksuvõlad	14 535	14 535	0	4
Saadud ettemaksed	117 105	61 975	55 130	
Tulevaste perioodide tulud	116 363	61 233	55 130	
Muud saadud ettemaksed	742	742	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	177 978	122 848	55 130	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	22 343	22 343	0	
Võlad töövõtjatele	7 453	7 453	0	
Maksuvõlad	12 689	12 689	0	4
Saadud ettemaksed	122 803	59 254	63 549	
Tulevaste perioodide tulud	121 341	57 792	63 549	
Muud saadud ettemaksed	1 462	1 462	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	165 288	101 739	63 549	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	103 119	79 325
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 780	19 831
Kokku tingimuslikud kohustised	128 899	99 156

Lisa 10 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	159 779	159 779
Aktsiate arv (tk)	25 000	25 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 281 312	1 189 036
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	101 106	6 088
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 382 418	1 195 124
Kokku müügitulu	1 382 418	1 195 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	1 299 017	1 139 344
Muud	48 967	4 750
Autode müük	34 434	51 030
Kokku müügitulu	1 382 418	1 195 124

Lisa 12 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalsest põhivarade müügist	0	27 249	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	52	492	
Muud	2 312	1 548	
Kokku muud äritulud	2 364	29 289	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-34 334	-4 405
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-343 158	-281 639
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-377 492	-286 044

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-15 153	-15 166
Energia	-4 060	-3 788
Elektrienergia	-2 452	-1 112
Soojusenergia	-1 608	-2 676
Mitmesugused bürookulud	-18 232	-11 288
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-210
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-9 108	-27 080
Raamatupidamis- ja administreerimiskulud	-64 492	-29 743
Reklaamikulud	-47 262	-37 734
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-158 307	-125 009

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-104 928	-110 597
Sotsiaalmaksud	-34 580	-36 935
Kokku tööjõukulud	-139 508	-147 532
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-3 897	0	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1 042	
Reklaamimaks	-703	-576	
Muud	-1 311	-1 383	
Kokku muud ärikulud	-5 911	-3 001	

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	-46 778	-41 142
Muud intressikulud	0	-1 168
Kokku intressikulud	-46 778	-42 310

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ABC Rent Holding AG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Šveits

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 516	8 422	60 486	3 173

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	134 211	548 076	126 934	842 102

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	25 000	11 712

Tehingud seotud osapooltega jagunevad järgnevalt:

Ostud (teenused) 2017. aastal kokku: 134 211 eurot (2016. aastal 126934 eurot).

Müügid 2017. aastal kokku: 548 076 eurot (2016. aastal 842 102 eurot),

sh.

autorenditeenus 508 076 eurot (2016. aastal 631 786 eurot)

muu 40 000 eurot (2016. aastal 55 000 eurot).

ABC Rent Eesti AS on saanud tegev-ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedaste pereliikmete ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt garantiisid ja tagatisi kogusummas 2 191 035 eurot.

Nimetatud garantiidega on tagatud lisas 7 Kapitalirent toodud kapitalirendikohustisi.

Lisa 19 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2017 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara summas 1 264 706 eurot (seisuga 31.12.2016 summas 343 247 eurot). Lühiajaliste kohustiste kasv on tingitud ABC Rent Eesti AS lühirendi sõidukite finantseerimisskeemi muudatusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvusest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital 2018. aastal majandusraskusi, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustised.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2018

ABC Rent Eesti Aktsiaselts (registrikood: 11443261) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PALMI LINDJÄRV	Juhatuse liige	15.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ABC Rent Eesti Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme üle vaadanud ABC Rent Eesti Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt ABC Rent Eesti Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Viks
Vandeaudiitori number 526

BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

15.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

ABC Rent Eesti Aktsiaselts (registrikood: 11443261) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT VIKS	Vandeaudiitor	15.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 310
Kokku	130 465
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 567
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	128 898
Kokku	130 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1103062	79.79%	Jah
Muu teenindus	96099	244922	17.72%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	34434	2.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6747784
E-posti aadress	info@abcrent.eu
Veebilehe aadress	www.abcrent.ee