

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: ABC Rent Eesti Aktsiaselts

registrikood: 11443261

tänava/talu nimi, Graisi

maja ja korteri number:

küla: Paslepa küla/Pasklep

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91204

telefon: +372 6747784

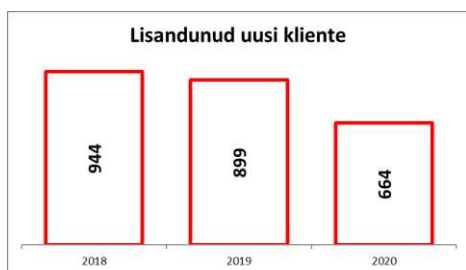
e-posti aadress: arved@abcrent.eu

veebilehe aadress: www.abcrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Ettevõtte tegevuse jätkuvus	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

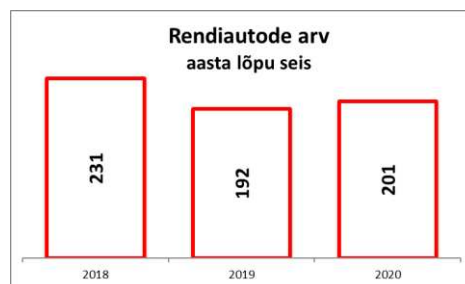
Tegevusaruanne



2020. aastal jätkas ABC Rent Eesti AS tööd tiheda konkurentsiga autorendi sektoris. Pakkusime klientidele renditooteid Tallinna kahes kontoris: Paldiski mnt 105 ja Lõõtsa 8a.

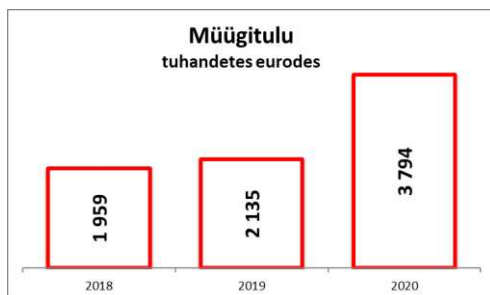
ABC Rent Eesti AS majandustegevust mõjutab äritegevuse tsüklilisus ja hooajalisus. Seda eelkõige lühirendisektoris.

2020. aasta lühirendisektori turulangus seoses koroonapandeemiaga tõi kaasa oluliselt väiksema käibe võrreldes prognoositavaga. Samas ABC Rent Eesti AS reageeris lühirendi sõidukite pakkumise vähendamisega. Sõidukite arvu vähendamise tulemusena õnnestus 2020. aastal ärikasumit võrreldes 2019. aastaga 134 tuhande euro võrra kasvatada.



2020. aastal jätkus kliendisegmendi vaikne muutumine, samuti on muutunud klientide vajadused ja rendiperioodi pikkus võrreldes eelmiste aastatega, veidi on muutunud ka kliendi sõiduki eelistus. Seoses klientide huviga kooskõlas Eesti Vabariigi Valitsuse eesmärgiga saavutada energianeutraalsus, suurendas ABC Rent Eesti AS 2020. aastal elektriautode osakaalu oma sõidukipargis.

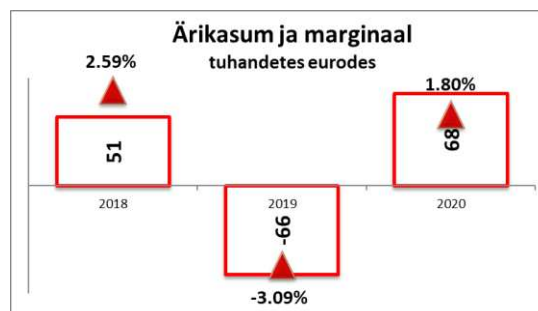
Rohkem suuremaid muutusi antud valdkondades toimunud pole.



Klientide paremaks teenindamiseks oleme otsustanud muuta strateegilist lähenemist oma autopargile: oleme uuendanud oma autoparki ja pakume alates 2019. aastast esmakordselt ka premium klassi autosid. Oleme valinud rendiparki sõidukeid tulenevalt kliendi vajadustest ning soovist pakkuda kliendile laiemat valikut. Oleme jätkanud kliendikampaaniatega ning kvaliteetse ja personaalse teenuse pakkumist nii lühirendi kui pika rendi kliendile.

2020. aasta müügitulu kasv ületas 2019. aasta taset 1 659 tuhande euroga.

2021. aastal jätkatakse lühirendis senise strateegia elluviimist ning autopargi uuendamist, pakudes kliendile uusi mudeleid, lisanduvad uued kliendikampaaniad. Endiselt on muudatus üldstrateegias - pööratakse rohkem tähelepanu pika rendi arendamisele ja kasvule.



ABC Rent Eesti AS prioriteediks on jätkuvalt kvaliteetse ja personaalse teenuse pakkumine nii lühirendi kui pikarendi kliendile.

Eesti Vabariigi Valitsus kuulutas 12.03.2020 seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse tõenäolise Eesti-sisese leviku laienemisega riigis välja eriolukorra. ABC Rent Eesti AS võttis eelnevast lähtuvalt viiruse levimise takistamiseks kasutusele kehtestatud meetmed. Töötajatel võimaldati töö tegemine kodukontoris, et vältida kokkupuuteid viirusekandjatega. Alates 01.04.2020 vähendati töötasu 30 % võrra minimaalselt 30% töötajatest. ABC Rent Eesti AS töötajad kasutavad maske ja kindaid lühirendi sõidukite väljastamisel ja tagastamisel, et vältida lähi kontaktil otsest kokkupuudet kliendiga. Lühirendis olevaid sõidukeid desinfitseeritakse. Sügisel 2020 järgnes Covid 19 II laine, mis tõi kaasa riikide vahelised liikumispiirangud. ABC Rent Eesti AS tegevust mõjutas klientide vähesus aastavahetusel.

2021. aasta kevad -talvel on koroonaviiruse mõju ABC Rent Eesti AS tegevusele väiksem kui 2020. aasta kevadel. ABC Rent Eesti AS autopargi suurus on väiksem ja autopargi struktuur on muutunud.

Endiselt kasutatakse kõiki abivahendeid viiruse leviku peatamiseks. Töötajatel on vajadusel ja võimalusel võimalik töötada kodukontoris. Sõidukid on varustatud antibakteriaalsete vahenditega. Lähikontakti vältimiseks kasutatakse sõidukite uste avamiseks mobiilset APP-i.

Juhatuse hinnangul ei ole ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ning 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

ABC Rent Eesti AS-i varade maht 2020. aasta 31. detsembri seisuga oli 3 078 621 eurot (2019. aastal 2 312 001 eurot). 2020. aastal teenis ettevõtte kasumit 19 445 eurot. (2019. aasta kahjum 102 025 eurot).

Aruandeaasta lõpus töötas firmas neli töötajat. (2019. aastal neli töötajat).

Tööjõukulud (koos sotsiaalmaksuga) olid 2020. aastal 124 081 eurot (2019. aastal 144 599 eurot).

	2020	2019
JUURDEKASVUD (%)		
Müügitulu kasv	77,7	9,0
Varade kasv	33,2	-6,6
Omakapitali kasv	9,2	-32,6
RENTAABLUSE SUHTARVUD (%)		
Ärirentaablus	1,8	-3,10
Omakapitali rentaablus	8,82	-38,99
Varade rentaablus	0,72	-4,26
Puhasrentaablus	0,51	-4,78
Likviidsuskordaja, kordades	0,38	0,41

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

Ärirentaablus = Ärikasum / Müügitulu * 100%

Omakapitali rentaablus = Puhaskasum / Keskmise omakapital * 100%

Varade rentaablus = Puhaskasum / Keskmised koguvarad * 100%

Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu * 100%

Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	89 165	5 720	2
Nõuded ja ettemaksed	186 825	229 981	3
Kokku käibevarad	275 990	235 701	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	9 158	16 274	3
Materiaalsed põhivarad	2 779 276	2 044 276	5
Immateriaalsed põhivarad	14 197	15 750	6
Kokku põhivarad	2 802 631	2 076 300	
Kokku varad	3 078 621	2 312 001	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	507 289	457 353	9
Võlad ja ettemaksed	209 862	156 105	10
Kokku lühiajalised kohustised	717 151	613 458	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 945 740	1 373 953	9
Võlad ja ettemaksed	185 615	113 921	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 131 355	1 487 874	
Kokku kohustised	2 848 506	2 101 332	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	159 779	159 779	13
Kohustuslik reservkapital	10 960	10 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 931	141 955	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 445	-102 025	11
Kokku omakapital	230 115	210 669	
Kokku kohustised ja omakapital	3 078 621	2 312 001	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 794 362	2 135 062	14
Muud äritulud	17 786	9 034	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 968 009	-1 373 878	16
Mitmesugused tegevuskulud	-115 904	-195 056	17
Tööjõukulud	-124 081	-144 599	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-525 714	-490 125	5,6
Muud ärikulud	-10 019	-6 421	19
Ärikasum (kahjum)	68 421	-65 983	
Intressitulud	335	0	
Intressikulud	-49 311	-37 129	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 087	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 445	-102 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 445	-102 025	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	68 421	-65 983	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	525 714	490 125	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	7 961	-13 383	15,19
Kokku korrigeerimised	533 675	476 742	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50 272	12 427	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	125 452	93 545	10
Makstud intressid	-49 417	-37 129	
Kokku rahavood äritegevusest	728 403	479 602	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-117 073	-37 490	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	203 929	352 418	5
Laekunud intressid	387	1 101	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87 243	316 029	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	0	20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-832 201	-794 184	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-732 201	-794 184	
Kokku rahavood	83 445	1 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 720	4 273	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83 445	1 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89 165	5 720	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	159 779	10 272	142 643	312 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-102 025	-102 025
Muud muutused omakapitalis	0	688	-688	0
31.12.2019	159 779	10 960	39 930	210 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	19 445	19 445
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2020	159 779	10 960	59 376	230 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABC Rent Eesti AS 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhiolemus on kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seadusele klassifitseerub ettevõtte väikeettevõtjaks, kuid koostatud on täismahus aastaaruanne.

Raha

Raha ja rahalähendid on kassas olev sularaha ja arvelduskontode jääk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse vajaduse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaredeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640 euro.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab põhivarede amortiseerimisel lineaarset meetodit. Olemasolevate põhivarede amortisatsiooninormi ei muudeta, kui need ei ole oluliselt erinevad vara tegelikust elueast. Uutele põhivaredele kehtestatakse alljärgnevad amortisatsiooninormid:

autod *	2-6 aastat
muud masinad ja seadmed	10-20 aastat
mööbel, bürooseadmed	3-5 aastat
muu inventar	3-5 aastat
immateriaalsed põhivarad	4-5 aastat

* Liisinglepinguga põhivarede kajastatud autode amortisatsioon arvestatakse

lineaarmeetodil, arvestades diilerile tagastuvat lepinguga kinnitatud auto jääkmaksumust. Amortisatsiooni perioodi saab vajadusel pikendada kuni 20 aastaks.

Juhul kui põhivarede kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis on materiaalse põhivare objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalseid põhivareid kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarede arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muid rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt selles, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu, mille saamiseks peab ettevõtte vastama teatud kindlaksmääratud tingimustele.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna („Muud äritulud“), kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena real „võlad ja ettemaksed“. Varade sihtfinantseerimise puhul kajastatakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse sarnaselt teistele varadele.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali suurus nähakse ette ABC Rent Eesti AS põhikirjas ja see ei tohi olla väiksem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali suurendatakse igaaastasest kasumieraldistest (vähemalt 1/20 puhaskasumist), kuni reservkapital saavutab oma põhikirjas ettenähtud suuruse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rentnikult saadavad rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit Eestis ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka varade ja kohustiste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu varasid ja kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aruande lisas 10.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab valitsevat või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena :

- * emaettevõtet (ning emaettevõtet kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- * eelmises lõikes kirjeldatud isikutega seotud äriühingud.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	129	947
Arvelduskontod	89 036	4 773
Kokku raha	89 165	5 720

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	100 288	100 288	0	
Ostjatelt laekumata arved	100 288	100 288	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 738	5 738	0	4
Muud nõuded	958	958	0	
Ettemaksed	88 999	79 841	9 158	
Tulevaste perioodide kulud	86 173	79 841	6 332	
Muud makstud ettemaksed	2 826	0	2 826	
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 983	186 825	9 158	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	118 100	118 100	0	
Ostjatelt laekumata arved	118 100	118 100	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58 790	58 790	0	4
Muud nõuded	335	335	0	
Ettemaksed	69 030	52 756	16 274	
Tulevaste perioodide kulud	65 196	52 756	12 440	
Muud makstud ettemaksed	3 834	0	3 834	
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 255	229 981	16 274	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 738	0	58 790	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 730	0	3 059
Erisoodustuse tulumaks	0	90	0	143
Sotsiaalmaks	0	4 888	0	5 510
Kohustuslik kogumispension	0	351	0	396
Töötuskindlustusmaksed	0	181	0	220
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 738	8 240	58 790	9 328

Maksude ettemaksed on toodud lisas 3 ja maksude võlad on toodud lisas 10 .

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 304 675	0	52 021	3 356 696	3 356 696
Akumuleeritud kulum	-1 134 080	0	-10 630	-1 144 710	-1 144 710
Jääkmaksumus	2 170 595	0	41 391	2 211 986	2 211 986
Ostud ja parendused	840 314	1 341	0	841 655	841 655
Amortisatsioonikulu	-486 598	0	-2 765	-489 363	-489 363
Müügid (jääkmaksumuses)	-318 241	0	-20 875	-339 116	-339 116
Muud muutused	-180 750	0	-136	-180 886	-180 886
31.12.2019					
Soetusmaksumus	2 834 052	1 341	26 036	2 861 429	2 861 429
Akumuleeritud kulum	-808 732	0	-8 421	-817 153	-817 153
Jääkmaksumus	2 025 320	1 341	17 615	2 044 276	2 044 276
Ostud ja parendused	1 516 796	0	0	1 516 796	1 516 796
Amortisatsioonikulu	-519 863	-447	-1 978	-522 288	-522 288
Müügid (jääkmaksumuses)	-205 564	0	-6 326	-211 890	-211 890
Muud muutused	-47 620	0	2	-47 618	-47 618
31.12.2020					
Soetusmaksumus	3 747 000	1 341	17 948	3 766 289	3 766 289
Akumuleeritud kulum	-977 931	-447	-8 635	-987 013	-987 013
Jääkmaksumus	2 769 069	894	9 313	2 779 276	2 779 276

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	203 929	352 418
Transpordivahendid	201 429	352 418
Muud masinad ja seadmed	2 500	0
Kokku	203 929	352 418

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus transpordivahendite puhul seisuga 31.12.2020 oli 2 736 975 eurot (31.12.2019

seisuga oli 2 003 669 eurot).

Kahjum põhivara müügist on kajastatud lisas 19. 2019 aasta kasum põhivarade müügist on kajastatud lisas 15.

2020. aastal müüdnud ja mahakantud põhivarade soetusmaksumus oli 603 847 eurot (2019. aastal 1 204 552 eurot) ning akumuleerunud kulum oli 350 666 eurot (2019. aastal 705 561 eurot).

Olulised rendilepinguga kaasnevad lisatingimused:

*rentnikul on võimalus rendilepingus ettenähtud vara väljaostuks perioodi lõppedes, teatades sellest vähemalt 3 kuud ette. Juhul, kui kliendil väljaostu soov puudub, tagastub sõiduk rendileandjale.

*vara kasutamise jätkamise soovil sõlmitakse uus rendileping uutel tingimustel.

*kliendil on õigus katkestada rendilepingut poolte kokkuleppel.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2018			
Soetusmaksumus	56 001	12 739	68 740
Akumuleeritud kulum	-56 001	-12 739	-68 740
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	16 512	0	16 512
Amortisatsioonikulu	-762	0	-762
31.12.2019			
Soetusmaksumus	72 513	12 739	85 252
Akumuleeritud kulum	-56 763	-12 739	-69 502
Jääkmaksumus	15 750	0	15 750
Ostud ja parendused	1 873	0	1 873
Amortisatsioonikulu	-3 426	0	-3 426
31.12.2020			
Soetusmaksumus	74 386	12 739	87 125
Akumuleeritud kulum	-60 189	-12 739	-72 928
Jääkmaksumus	14 197	0	14 197

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguandja 1	930 885	226 169	704 716	1,99-3,90%	EUR	2025
Liisinguandja 2	1 304 216	251 601	1 052 615	2,05-2,95%	EUR	2025
Liisinguandja 3	11 635	10 188	1 447	2,99%	EUR	2022
Liisinguandja 4	29 382	10 382	19 000	2,99%	EUR	2022
Liisinguandja 5	54 023	6 055	47 968	2,98%	EUR	2025
Liisinguandja 6	22 888	2 894	19 994	3,90%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	2 353 029	507 289	1 845 740			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinguandja 1	841 253	254 506	586 747	1,29-3,00%	EUR	2024
Liisinguandja 2	965 843	196 268	769 575	1,55-2,35%	EUR	2024
Liisinguandja 3	15 827	4 192	11 635	2,5%	EUR	2022
Liisinguandja 4	8 383	2 387	5 996	2,99%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	1 831 306	457 353	1 373 953			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	2 634 806	1 991 060
Kokku	2 634 806	1 991 060

2020. aastal soetati kapitalirendiga põhivarasid 1 401 596 eeu eest (2019.aastal 811 765 eur eest).

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 232 407	1 358 065	14

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	234 820	321 036	

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
ABC Motors AS	100 000		100 000		3,8%	EUR	21.05.2024	
Pikaajalised laenud kokku	100 000		100 000					
Kapitalirendikohustised kokku	2 353 029	507 289	1 845 740					7
Laenukohustised kokku	2 453 029	507 289	1 945 740					
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	1 831 306	457 353	1 373 953					7
Laenukohustised kokku	1 831 306	457 353	1 373 953					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	13 175	13 175	0	
Võlad töövõtjatele	5 792	5 792	0	
Maksuvõlad	8 240	8 240	0	4
Muud võlad	15	15	0	
Muud viitvõlad	15	15	0	
Saadud ettemaksed	368 255	182 640	185 615	
Tulevaste perioodide tulud	368 255	182 640	185 615	
Kokku võlad ja ettemaksed	395 477	209 862	185 615	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	26 908	26 908	0	
Võlad töövõtjatele	7 146	7 146	0	
Maksuvõlad	9 328	9 328	0	4
Muud võlad	40 850	40 850	0	
Intressivõlad	106	106	0	
Muud viitvõlad	40 744	40 744	0	
Saadud ettemaksed	185 794	71 873	113 921	
Tulevaste perioodide tulud	185 794	71 873	113 921	
Kokku võlad ja ettemaksed	270 026	156 105	113 921	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	46 724	31 944
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	11 681	7 986
Kokku tingimuslikud kohustised	58 405	39 930

Tingimusliku tulumaksukohustise arvestamisel on arvesse võetud kohustusliku reservkapitali moodustamine.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
KIK elektriautode toetus	0	0	35 000	2 819	0	32 181	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	35 000	2 819	0	32 181	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
töötukassa toetus	0	0	0	9 614	0	0	15
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	9 614	0		
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	35 000	12 433	0	32 181	

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	159 779	159 779
Aktsiate arv (tk)	159 779	159 779
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 942 293	1 397 477	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	852 069	737 585	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 794 362	2 135 062	
Kokku müügitulu	3 794 362	2 135 062	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Rent	1 232 407	1 358 065	8
Muud	5 951	34 507	
Autode müük	2 556 004	742 490	
Kokku müügitulu	3 794 362	2 135 062	

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	3 637	5
Traahvid, viivised ja hüvitised	8 172	4 272	
muud äritulud (töötukassa)	9 614	0	
Muud	0	1 125	
Kokku muud äritulud	17 786	9 034	

2019. aastal kasumit materiaalse põhivara müügist on vähendatud põhivara müügiga seotud kulude võrra. Seoses viiruselevikuga sai ettevõtte 2020. aastal töötukassa toetust summas 9614 eurot.

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 452 946	-714 482
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-515 063	-659 396
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 968 009	-1 373 878

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-13 661	-21 294
Energia	-775	-2 805
Elektrienergia	0	-1 748
Soojusenergia	-775	-1 057
Mitmesugused bürookulud	-7 882	-8 720
Riiklikud ja kohalikud maksud	-590	-18
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-8 959
Raamatupidamis- ja administreerimiskulud	-54 483	-74 940
Reklaamikulud	-38 513	-78 320
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-115 904	-195 056

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-92 885	-107 984
Sotsiaalmaksud	-31 196	-36 615
Kokku tööjõukulud	-124 081	-144 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-7 961	0	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	-645	-1 406	
Reklaamimaks	-702	-703	
Muud	-711	-4 312	
Kokku muud ärikulud	-10 019	-6 421	

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ABC Motors AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ABC Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	667	107 335	0	3 662
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 483	2 227	30 920	54 044
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	30	497

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
ABC Motor AS	100 000	3,8%	21.05.2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	123 107	1 955 372	154 681	157 958
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44 898	231 515	34 340	231 412
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 272	16 034	44 013	41 093

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Emaettevõtja	0	106 824	3 742	234 868
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 873	0	17 853	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	31 872	30 500

Väikseima ja suurima konsolideeriva kontserni emaettevõtte on 31.12.2020 seisuga ABC Grupi AS.

ABC Rent Eesti AS on seisuga 31.12.2020 saanud seotud osapooltelt garantiisid kogusummas 4 759 043 eurot ja andnud seotud osapooltele garantiisid kogusummas 3 900 000 eurot. (2019. aastal 1 906 310 eurot).

Garantiikirjadega on tagatud seotud osapoolte laenukohustised. Juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud seotud osapoolte laenudega tõenäoliselt kulutusi, kuna seotud osapooled suudavad ise oma kohustisi täita.

Lisa 21 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2020 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara summas 441 161 eurot (seisuga 31.12.2019 377 757 eurot). Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes tegevuse jätkuvusest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital majandusraskusi, kuna ettevõtte äritegevuses kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustistena kogu aasta rendimakseid ja nõuetes jooksva kuu nõudeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

ABC Rent Eesti Aktsiaselts (registrikood: 11443261) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN UUDLA	Juhatuse liige	29.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ABC Rent Eesti Aktsiaselts aktsionärile

Oleme üle vaadanud ABC Rent Eesti Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja täiendavaid andmeid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt ABC Rent Eesti Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Viks
Vandeaudiitori number 526

Aktsiaselts BDO Eesti
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

29.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

ABC Rent Eesti Aktsiaselts (registrikood: 11443261) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT VIKS	Vandeaudiitor	29.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 445
Kokku	59 376
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	973
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 403
Kokku	59 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	4511	2556004	67.36%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1036143	27.31%	Ei
Muu teenindus	96099	202215	5.33%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6747784
E-posti aadress	arved@abcrent.eu
Veebilehe aadress	www.abcrent.ee