

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Kuubik Projekt OÜ

registrikood: 11441434

tänavatalu nimi, Riia 185a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51014

telefon: +372 5229046

e-posti aadress: info@kuubikprojekt.ee

veebilehe aadress: www.kuubikprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2014. aasta oli ettevõtte jaoks edukas, põhilisteks tegevusaladeks olid jätkuvalt projekteerimise projektijuhtimine ja konstruktiivne projekteerimine.

Aastaks 2015 prognoosime sarnast või väiksemat käivet võrreldes eelivate aastatega.

Tuleviku suhtes oleme äraootaval seisukohal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 820	34 635	2
Nõuded ja ettemaksed	10 173	14 887	3
Kokku käibevara	17 993	49 522	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Materiaalne põhivara	13 618	8 894	6
Immateriaalne põhivara	7 907	3 006	7
Kokku põhivara	24 025	14 400	
Kokku varad	42 018	63 922	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	25 422	58 635	9
Kokku lühiajalised kohustused	25 422	58 635	
Kokku kohustused	25 422	58 635	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 471	8 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 309	-5 529	
Kokku omakapital	16 596	5 287	
Kokku kohustused ja omakapital	42 018	63 922	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	130 109	430 429	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 080	-348 059	12
Mitmesugused tegevuskulud	-33 915	-32 620	13
Tööjõukulud	-60 269	-27 560	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 695	-4 362	
Muud ärikulud	0	-206	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 150	17 622	
Intressikulud	0	-72	
Muud finantstulud ja -kulud	1	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 151	17 559	
Tulumaks	158	-23 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 309	-5 529	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 150	17 622	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 695	4 362	
Kokku korrigeerimised	4 695	4 362	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 714	-4 408	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 309	-92 073	
Laekunud intressid	1	9	
Makstud intressid	0	-72	
Kokku rahavood äritegevusest	25 869	-74 560	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 320	-8 567	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 320	-8 567	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-30 308	-86 854	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 056	-23 088	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 364	-109 942	
Kokku rahavood	-26 815	-193 069	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 635	227 704	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 815	-193 069	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 820	34 635	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 560	256	94 854	97 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 529	-5 529
Makstud dividendid			-86 854	-86 854
31.12.2013	2 560	256	2 471	5 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 309	11 309
31.12.2014	2 560	256	13 780	16 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuubik Projekt 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangas olevat raha ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse: olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted .

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	7 208	8 101
Kassa	612	26 534
Kokku raha	7 820	34 635

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 249	9 249
Ostjatelt laekumata arved	9 249	9 249
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	863	863
Tulevaste perioodide kulud	669	669
Muud makstud ettemaksed	194	194
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 173	10 173
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 325	14 325
Ostjatelt laekumata arved	14 325	14 325
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29
Muud nõuded	8	8
Intressinõuded	8	8
Ettemaksed	525	525
Tulevaste perioodide kulud	517	517
Muud makstud ettemaksed	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 887	14 887

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				54
Käibemaks	60	344		1 134
Üksikisiku tulumaks		1 671		438
Erisoodustuse tulumaks		20		
Sotsiaalmaks		3 213	21	1 052
Kohustuslik kogumispension		160	1	47
Töötuskindlustusmaksed		273	2	72
Ettemaksukonto jääk	0		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60	5 681	29	2 797

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12169359	Kuubik Projektijuhtimine OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
Kuubik Projektijuhtimine OÜ	2 500	2 500
Kokku	2 500	2 500

Aruandeperioodile järgneval aastal on plaanis OÜ Kuubik Projektijuhtimine likvideerida, sest tegevus ei ole käivitunud ja ettevõtte hoidmisel ei ole eesmärki.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	1 830	6 304	8 134				8 134
Akumuleeritud kulum	-1 190	-4 791	-5 981				-5 981
Jääkmaksumus	640	1 513	2 153				2 153
Ostud ja parendused	6 581		6 581	1 138	848	848	8 567
Muud ostud ja parendused	6 581		6 581	1 138	848	848	8 567
Amortisatsioonikulu	-829	-921	-1 750	-76			-1 826
31.12.2013							
Soetusmaksumus	8 411	6 304	14 715	1 138	848	848	16 701
Akumuleeritud kulum	-2 019	-5 712	-7 731	-76			-7 807
Jääkmaksumus	6 392	592	6 984	1 062	848	848	8 894
Ostud ja parendused	5 800		5 800	1 696	-848	-848	6 648
Amortisatsioonikulu	-829	-529	-1 358	-566			-1 924
31.12.2014							
Soetusmaksumus	14 211	6 304	20 515	2 834	0	0	23 349
Akumuleeritud kulum	-2 848	-6 241	-9 089	-642			-9 731
Jääkmaksumus	11 363	63	11 426	2 192	0	0	13 618

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	15 899	15 899
Akumuleeritud kulum	-10 357	-10 357
Jääkmaksumus	5 542	5 542
Amortisatsioonikulu	-2 536	-2 536
31.12.2013		
Soetusmaksumus	15 899	15 899
Akumuleeritud kulum	-12 893	-12 893
Jääkmaksumus	3 006	3 006
Ostud ja parendused	7 672	7 672
Amortisatsioonikulu	-2 771	-2 771
31.12.2014		
Soetusmaksumus	23 570	23 570
Akumuleeritud kulum	-15 663	-15 663
Jääkmaksumus	7 907	7 907

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	43	241

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 989	1 989
Võlad töövõtjatele	5 252	5 252
Maksuvõlad	5 681	5 681
Muud võlad	12 500	12 500
Dividendivõlad	12 500	12 500
Kokku võlad ja ettemaksed	25 422	25 422
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 023	2 023
Võlad töövõtjatele	2 793	2 793
Maksuvõlad	2 797	2 797
Muud võlad	51 022	51 022
Dividendivõlad	51 022	51 022
Kokku võlad ja ettemaksed	58 635	58 635

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 205	1 846
Puhkusetasude kohustus	2 047	947
Kokku võlad töövõtjatele	5 252	2 793

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	130 109	430 429
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	130 109	430 429
Kokku müügitulu	130 109	430 429
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	122 225	430 219
Ehitusalane konsultatsioon	7 884	210
Kokku müügitulu	130 109	430 429

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	261	507
Ostetud teenused	19 819	347 552
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 080	348 059

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	4 048	4 795
Energia	2 233	2 607
Kütus	2 233	2 607
Mitmesugused bürookulud	130	1 269
Lähetuskulud	546	40
Koolituskulud	3 392	783
Raamatupidamisteenus	1 840	1 745
Posti ja sidekulud	923	1 454
Väheväärtuslik vara	2 147	6 029
Sõidukite rendikulu	20	241
Sõidukite remondikulud	3 532	2 242
Kindlustuskulud	1 825	1 216
Muud	13 279	10 199
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 915	32 620

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	44 975	20 511
Sotsiaalmaksud	15 294	7 049
Kokku tööjõukulud	60 269	27 560
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 846	5 594

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2015

Kuubik Projekt OÜ (registrikood: 11441434) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PREET RUSSAK	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 309
Kokku	13 780
Jaotamine	
Dividendideks	13 780
Kokku	13 780

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 309
Kokku	13 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	130109	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Preet Russak	37904072727	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5229046
E-posti aadress	info@kuubikprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.kuubikprojekt.ee