

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ ERTO TALU

registrikood: 11441121

tänava/talu nimi, Erto-Erto talu

maja ja korteri number:

küla: Kõrenduse küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 49111

telefon: +372 5050635

e-posti aadress: mmansberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Erto Talu OÜ tegeleb segapõllumajanduses nii taime- kui ka loomakasvatuse valdkonnas.

Peamised tootegrupid on lihaloomad, maheteravili ja mahekõõgivil.

Järgnevatel aastatel on plaanis jätkuvalt tegeleda kuivatusvõimsuse tõstmise- ja teravilja ladustamisvõimaluste loomisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 894	37 240	2
Finantsinvesteeringud	110	110	
Nõuded ja ettemaksed	14 300	11 561	3
Varud	31 100	59 945	4
Kokku käibevarad	52 404	108 856	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	346 636	280 189	6
Bioloogilised varad	25 300	34 000	7
Kokku põhivarad	371 936	314 189	
Kokku varad	424 340	423 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	73 406	55 444	8
Võlad ja ettemaksed	3 656	10 061	9
Kokku lühiajalised kohustised	77 062	65 505	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	159 691	171 890	8
Kokku pikaajalised kohustised	159 691	171 890	
Kokku kohustised	236 753	237 395	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 559	2 559	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 837	106 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 935	75 949	
Kokku omakapital	187 587	185 650	
Kokku kohustised ja omakapital	424 340	423 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	72 902	78 141	10
Muud äritulud	101 314	83 831	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 700	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	13 298	38 975	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 848	-28 215	12
Mitmesugused tegevuskulud	-38 026	-49 242	13
Tööjõukulud	-12 546	0	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 984	-44 633	
Muud ärikulud	-429	-42	
Ärikasum (kahjum)	5 981	78 815	
Intressitulud	2	11	
Intressikulud	-4 048	-2 877	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 935	75 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 935	75 949	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Erto Talu OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseisundi käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

-masinad ja seadmed 10-20%

-muu inventar ja tööriistad 10-20%

-hooned ja rajatised 2-10%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimakse jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kohustistena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi kohustusi.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse põhivara sihtfinantseerimine tuludesse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on ka eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	6 894	37 240
Kokku raha	6 894	37 240

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 580	8 580
Ostjatelt laekumata arved	8 580	8 580
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	390	390
Muud nõuded	3 585	3 585
Viitlaekumised	3 585	3 585
Ettemaksed	1 745	1 745
Tulevaste perioodide kulud	1 745	1 745
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 300	14 300
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 557	10 557
Ostjatelt laekumata arved	10 557	10 557
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 004	1 004
Muud nõuded		0
Viitlaekumised		0
Ettemaksed		0
Tulevaste perioodide kulud		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 561	11 561

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 000	2 000
Põllumajandustoodang	2 000	2 000
Lõpetamata toodang	600	2 600
Sügistööd	600	2 600
Valmistoodang	28 500	55 345
Valmistoodang	16 000	3 345
Hein	12 500	52 000
Kokku varud	31 100	59 945

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		608	1 004	930
Üksikisiku tulumaks		414		
Sotsiaalmaks		373		
Kohustuslik kogumispension		23		
Töötuskindlustusmaksed		27		
Ettemaksukonto jääk	390		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	390	1 445	1 004	930

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	60 712	40 150	143 663	143 663	888	245 413
Akumuleeritud kulum	0	0	-98 170	-98 170	-888	-99 058
Jääkmaksumus	60 712	40 150	45 493	45 493	0	146 355
Ostud ja parendused			178 467	178 467		178 467
Amortisatsioonikulu			-44 633	-44 633		-44 633
31.12.2016						
Soetusmaksumus	60 712	40 150	322 130	322 130	0	422 992
Akumuleeritud kulum	0	0	-142 803	-142 803	0	-142 803
Jääkmaksumus	60 712	40 150	179 327	179 327	0	280 189
Ostud ja parendused	19 433		107 968	107 968		127 401
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	19 433					19 433
Muud ostud ja parendused			107 968	107 968		107 968
Amortisatsioonikulu			-45 984	-45 984		-45 984
Müügid			-14 970	-14 970		-14 970
31.12.2017						
Soetusmaksumus	80 145	40 150	415 128	415 128		535 423
Akumuleeritud kulum		0	-188 787	-188 787		-188 787
Jääkmaksumus	80 145	40 150	226 341	226 341		346 636

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	30 000	30 000
Soetused	4 000	4 000
31.12.2016	34 000	34 000
Müügid	-8 700	-8 700
31.12.2017	25 300	25 300

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	16 400	16 400		
Lühiajalised laenud kokku	16 400	16 400		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	74 500	21 000	53 500	
Pikaajalised laenud kokku	74 500	21 000	53 500	
Kapitalirendikohustised kokku	142 197	36 006	106 191	
Laenukohustised kokku	233 097	73 406	159 691	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	401	401		
Lühiajalised laenud kokku	401	401		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	77 900	24 400	53 500	
Pikaajalised laenud kokku	77 900	24 400	53 500	
Kapitalirendikohustised kokku	149 033	30 643	118 390	
Laenukohustised kokku	227 334	55 444	171 890	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 267	1 267
Võlad töövõtjatele	944	944
Maksuvõlad	1 445	1 445
Kokku võlad ja ettemaksed	3 656	3 656
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 859	3 859
Maksuvõlad	930	930
Muud võlad	5 272	5 272
Kokku võlad ja ettemaksed	10 061	10 061

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 902	78 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 902	78 141
Kokku müügitulu	72 902	78 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kõõgivilja müük	11 520	16 179
Loomade müük	24 215	33 670
Teravilja müük	37 058	28 292
Niitmisteenus	109	0
Kokku müügitulu	72 902	78 141

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 031	0
Tulu sihtfinantseerimisest	86 359	70 839
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 424	161
Seadme osaluse müük	8 500	0
Muud	0	12 831
Kokku muud äritulud	101 314	83 831

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	0	14 182
Müügi eesmärgil ostetud teenused	266	0
Energia	5 167	3 849
Kütus	5 167	3 849
Maarent	7 028	7 040
Loomasööt	42 427	0
Seemned	14 864	0
Muud	6 096	3 144
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	75 848	28 215

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	115	0
Energia	5 250	3 863
Elektrienergia	1 265	893
Kütus	3 985	2 970
Mitmesugused bürookulud	2 145	369
Koolituskulud	139	330
Masinate jooksev remont	17 353	15 366
Kindlustusmaksed	2 695	2 225
Hoonete korrashoid	6 417	19 662
Transporditeenused	1 332	0
Muud	2 580	7 427
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 026	49 242

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	9 377	0
Sotsiaalmaksud	3 169	0
Kokku tööjõukulud	12 546	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	495	577	0	55 400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				400

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenud	7 000	1 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ ERTO TALU (registrikood: 11441121) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO MANSBERG	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 935
Kokku	184 772
Jaotamine	
ettevõtte arendamine	1 935
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 837
Kokku	184 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	37058	50.83%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	24215	33.22%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	11519	15.80%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	109	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Mansberg	47411202753	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050635
E-posti aadress	mmansberg@gmail.com