

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Kanni Puhkemaja

registrikood: 11440819

tänava/talu nimi, Unipiha tee 24/1
maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61707

telefon: +372 55692931

e-posti aadress: kanni.talu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2022 aastal jätkas OÜ Kanni Puhkemaja puhkemaja rentimisteenuse pakkumisega. Samuti kasvatati ning turustati istikuid ja maasikaid.

2022.a. OÜ-s Kanni Puhkemaja oli 0 töötajat, juhtatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2022.. aastal jätkatakse puhkemaja rentimisega ning paljundatakse ning turustatakse ka istikuid ja maasikaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 487	4 732	
Nõuded ja ettemaksed	0	264	
Varud	3 384	3 381	2
Kokku käibevarad	7 871	8 377	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	616	809	3
Kokku põhivarad	616	809	
Kokku varad	8 487	9 186	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	4
Kohustuslik reservkapital	258	258	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 370	5 902	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699	468	
Kokku omakapital	8 487	9 186	
Kokku kohustised ja omakapital	8 487	9 186	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 896	9 501
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 961	-3 294
Mitmesugused tegevuskulud	-4 441	-5 546
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-193	-193
Ärikasum (kahjum)	-699	468
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-699	468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699	468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kanni Puhkemajad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti fiantsaruandluse standartile. Eesti finantsaruandluse standart on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kanni Puhkemajad kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga OÜ Kanni Puhkemajad vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Varud

Soetatavad

varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varudena kajastatakse aastaaruandes kasvavaid istikud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, tema kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 eurost. Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab ühte aastat, kuid mille maksumus ei ületa 200 eurot, kantakse kuludesse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise arvestamisel kasutatakse sihtfinantseerimise brutomeetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	3 384	3 381
Kokku varud	3 384	3 381

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 392	1 825	4 217
Akumuleeritud kulum	-1 572	-1 643	-3 215
Jääkmaksumus	820	182	1 002
Amortisatsioonikulu	-111	-82	-193
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 392	1 825	4 217
Akumuleeritud kulum	-1 683	-1 725	-3 408
Jääkmaksumus	709	100	809
Amortisatsioonikulu	-111	-82	-193
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 392	1 825	4 217
Akumuleeritud kulum	-1 794	-1 807	-3 601
Jääkmaksumus	598	18	616

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 896	9 501
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 896	9 501
Kokku müügitulu	7 896	9 501
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puhkemajutus	4 872	5 018
istikute müük	3 024	4 483
Kokku müügitulu	7 896	9 501

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 969	1 450
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	820	854
Transpordikulud	332	848
Inventar	840	142
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 961	3 294

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	2 803	2 848
Mitmesugused bürookulud	58	95
Pangateenus	36	26
Kindlustus	167	163
Muud	1 377	2 414
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 441	5 546

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

OÜ Kanni Puhkemaja (registrikood: 11440819) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO KANN	Juhatuse liige	20.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699
Kokku	5 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	4872	61.70%	Jah
Taimede paljundamine ja istikukasvatus	01301	3024	38.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Egle Kann	47804122762	Eesti	1279 EUR (Lihtomand)
Arvo Kann	36303072768		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55692931
E-posti aadress	kanni.talu@mail.ee