

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kinnisvara Hindamiskeskus OÜ

registrikood: 11440713

tänava/talu nimi, Paruni tn 79

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 5117861

e-posti aadress: riho.lubi@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	47 620	48 520
Põhivarad	3 260	3 692
Kokku varad	50 880	52 212
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	116	199
Kokku kohustised	116	199
Omakapital		
Kokku omakapital	50 764	52 013
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	50 880	52 212

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	12 970	15 380
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-380	-268
Mitmesugused tegevuskulud	-12 942	-4 922
Tööjõukulud	-87	-147
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-810	-738
Ärikasum (kahjum)	-1 249	9 305
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 249	9 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 249	9 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	87	147

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2018

Kinnisvara Hindamiskeskus OÜ (registrikood: 11440713) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO LUBI	Juhatuse liige	19.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 249
Kokku	48 208
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 208
Kokku	48 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12970	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RIHO LUBI	37502166017	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117861
E-posti aadress	riho.lubi@gmail.com