

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Wiser Financial Advisors OÜ

registrikood: 11440417

tänava nimi ja number: Riia 24a

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51010

telefon: +372 7306632

faks: +372 7306621

e-posti aadress: info@wiser.ee, riivo.anton@innopolis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Wiser Financial Advisors OÜ (WFA) tegutses oma 3. tegevusaastal endiselt investeerimisprojektide ettevalmistamise ning haldamisega.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on finantsalane nõustamine (EMTAK kood 66191).

2011. aastal oli WFA põhifookuses Ida-Virumaale rajatud keemiatoodete arendus- ja tootmisettevõtte arendamine. WFA juhtkonna hinnangul on nimetatud projekti arendamine kulgenud enam-vähem plaanipäraselt. Täiendavalt tegeles WFA 2011. aastal väikesemahulise aktsiaportfelli haldamisega ning mitmete uute investeerimisprojektide analüüsiga.

2011. aastal oli ettevõtte käive 2000 eurot (2010. aastal: käive puudus) ning kasumiks kujunes 106 685 eurot (2010. aasta kahjum 3 843 eurot).

2012. aastal jätkab ettevõtte valitud tegevusaladel ning olemasolevate projektide arendamisega. Võimalik on aktsiaportfelli suurendamine ning 1 kuni 2 otseinvesteeringu tegemine uutesse ettevõtetesse. Ettevõtte omakapitali tugevdamiseks planeerivad WFA osanikud 2012. aastal kapitaliseerida vajalikus mahus omanike laene.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest ning juhatuse liikmetele aasta jooksul väljamakseid ei tehtud. 2011. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Wiser Financial Advisors OÜ 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, 28.06.2012, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. varad ja kohustused on hinnatud kaalutud ja koservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.
5. Wiser Financial Advisors OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusel liige

Gerri Kodres

Juhatusel liige

Riivo Anton

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 872	5 368	2
Finantsinvesteeringud	13 171	4 315	3
Nõuded ja ettemaksud	145 107	72 054	4
Kokku käibevara	185 150	81 737	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	125 156	11 504	5
Kokku põhivara	125 156	11 504	
Kokku varad	310 306	93 241	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 000	0	6
Võlad ja ettemaksud	16 431	7 956	7
Kokku lühiajalised kohustused	41 431	7 956	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	157 530	88 249	6
Kokku pikaajalised kohustused	157 530	88 249	
Kokku kohustused	198 961	96 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 500	2 876	8
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 128	-2 285	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 685	-3 843	
Kokku omakapital	111 345	-2 964	
Kokku kohustused ja omakapital	310 306	93 241	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 000	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 278	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 888	-1 474	12
Ärikasum (kahjum)	-888	-2 752	
Finantstulud ja -kulud	107 573	-1 091	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 685	-3 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 685	-3 843	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-888	-2 752
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 118	-4 270
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 323	-4 287
Kokku rahavood äritegevusest	38 317	-11 309
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-168 758	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	155 184	0
Antud laenud	-186 068	-67 781
Antud laenude tagasimaksed	123 133	3 049
Laekunud intressid	622	43
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 887	-64 689
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	148 669	67 925
Saadud laenude tagasimaksed	-89 295	0
Makstud intressid	-163	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	59 211	67 925
Kokku rahavood	21 641	-8 073
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 368	13 482
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 641	-8 073
Valuutakursside muutuste mõju	-137	-41
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 872	5 368

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 876	288	-2 285	879
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 843	-3 843
31.12.2010	2 876	288	-6 128	-2 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)			106 685	106 685
Emiteeritud osakapital	7 624			7 624
31.12.2011	10 500	288	100 557	111 345

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wiser Financial Advisors OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisa informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurs on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurs, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Wiser Financial Advisors OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Wiser Financial Advisors OÜ emaettevõtja on Innopolis Konsultatsioonid AS.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	15 704	3 665
Tähtajalised hoiused	6 001	1 703
Paigutused üllikviidsetesse fondidesse	5 167	0
Kokku raha	26 872	5 368

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Võlakirjad	Kokku
	31.12.2009	0
Soetamine	39 286	39 286
Müük müügihinnas või lunastamine	-34 971	-34 971
31.12.2010	4 315	4 315
Kajastatud õiglases väärtuses	4 315	4 315
Soetamine	168 758	168 758
Müük müügihinnas või lunastamine	-155 184	-155 184
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 718	-4 718
31.12.2011	13 171	13 171

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	2 400	58
Ostjatelt laekumata arved	2 400	58
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	104	2 724
Muud nõuded	141 325	67 993
Laenu nõuded	127 668	64 733
Intressinõuded	12 456	3 260
Viitlaekumised	1	0
Muud nõuded	1 200	0
Ettemaksed	1 278	1 278
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 107	72 053

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		400	267	0
Ettemaksukonto jääk	104		2 457	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	104	400	2 724	0

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11243042	SunWash Technologies OÜ	Eesti	Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine	60	80

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
SunWash Technologies OÜ	11 504	1	0	0	113 651		125 156
Kokku	11 504	1	0	0	113 651		125 156

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
SunWash Technologies OÜ	20	23.03.2011	1

Lisa 7 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	25 000	25 000					
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	157 530		157 530		9%	EUR	31.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	157 530		157 530				
Laenukohustused kokku	182 530	25 000	157 530				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	88 249		88 249		9%	EUR	31.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	88 249		88 249				
Laenukohustused kokku	88 249		88 249				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	77	222
Maksuvõlad	400	0
Muud võlad	15 954	7 734
Intressivõlad	15 954	4 752
Muud viitvõlad	0	2 982
Kokku võlad ja ettemaksed	16 431	7 956

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	10 500	2 876
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb 2 osast:		
1 osa väärtus 3500 eurot		
1 osa väärtus 7000 eurot		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 000	0
Kokku müügitulu	2 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsnõustamine	2 000	0
Kokku müügitulu	2 000	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Alltöövõtutööd	0	-1 278
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 278

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	-414	-876
Uurimis- ja arengukulud	0	-570
Lähetuskulud	0	-28
Koolituskulud	-207	0
Muud	-2 267	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 888	-1 474

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	10 911	3 329
Intressitulu hoiustelt	26	26
Intressitulu laenudelt	10 168	3 303
Muud intressitulud	717	0
Intressikulud	-11 924	-4 461
Intressikulu laenudelt	-11 924	-4 461
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-137	-41
Muud finantstulud ja -kulud	-4 928	0
Kasum kapitaliosaluse meetodil	113 651	0
Kokku finantstulud ja -kulud	107 573	-1 173

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Innopolis Konsultatsioonid AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	103 289	0	65 205
Tütarettevõtjad	114 839	0	47 706	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	57 797	0	30 692

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	95	0	4 508	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud			0	0

2011 majandusaastal tegev -ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Wiser Financial Advisors OÜ (registrikood: 11440417) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIVO ANTON	Juhatuse liige	25.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 685
Kokku	100 557

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	2000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gerri Kodres	37804272714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3500 EUR
Innopolis Konsultatsioonid AS	11092241		7000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7306632
Faks	+372 7306621
E-posti aadress	riivo.anton@innopolis.ee
E-posti aadress	info@wiser.ee