

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 06. detsember 2007

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2007

Ärinimi OÜ Savikoti Agro

Registrikood 11439495

Aadress Savikoti Veski Savikoti küla
Pärsti vald 71103 Viljandimaa

Telefon 6577 850

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne(skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2 Raha- ja pangakontod.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Varud.....	14
Lisa 6 Põhivara.....	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....	16
Lisa 9 Omakapital.....	17
Lisa 10 Müügitulu.....	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	19
OSANIKE NIMEKIRI.....	20



TEGEVUSARUANNE

Savikoti Agro OÜ asutati 06.detsembril 2007.a. ning ettevõtte peamiseks eesmärgiks oli seatud kõikvõimalike ettevalmistuste tegemine tagamaks 2008.a. kevadeks vähemalt 600 ha külvikõlbulikkude põllumaa kasutuselevõttu. Kogu lühikese ajaperioodi jooksul ettevõtte asutamisest kuni majandusaasta lõpuni peeti hulgaliselt läbirääkimisi maaomanikega põllumaa rendilepingute sõlmimiseks. Põllumajanduse tootmistegevuse (teravilja- ja rapsikasvatus), tagamiseks loodi ettevõttesse 1 töökoht. Lisaks võttis ettevõtte üle seni Guttler SKG OÜ nime all Savikoti veskis tegutsenud teraviljaveski ning jätkas veskitööstuse tootmist ja realiseerimist. Viimatimainitud tegevuse tarbeks loodi ettevõttesse 2007.a. 2 töökohta.

Majandusaasta lõpuks oli ettevõttes 4 põhikohaga töötajat.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007
Müügitulu (tuh kr)	40
Käibe kasv (%)	0
$(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$	
Puhaskasum (tuh kr)	12
Kasumi kasv (%) või langus	0
$(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$	
Puhasrentaabilus (%)	30
$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$	
ROA (%)	0,78
$(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) * 100$	

Raül Aasa
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Savikoti Agro OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse hinnangul on Savikoti Agro OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Raul Aasa
juhatuse liige

07. mai 2009.a.

OÜ Savikoti Agro

juhatuse liige:



Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	2	15 163
Nõuded ja ettemaksud	3	48 138
Varud	5	393 208
Käibevara kokku		456 510
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	6	0
Materiaalne põhivara	6	1 116 000
Põhivara kokku		1 116 000
VARAD KOKKU		1 572 510
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8	75 571
Võlad ja ettemaksud	7	368 847
Lühiajalised kohustused kokku		444 418
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	8	0
Pikaajalised viitvõlad		0
Pikaajalised kohustused kokku		0
KOHUSTUSED KOKKU		444 418
Omakapital		
Osakud		100 000
Registreerimata osakapital		350 000
Ülekurss		666 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0
Aruandeaasta kasum		12 092
OMAKAPITAL KOKKU		1 128 092
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 572 510



Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	2007	Lisad
Müügitulu	40 183	10
Muud äritulud	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	0	
Bioloogiliste varade jääkide muutus		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	
Muud tegevuskulud	8 179	
Tööjõukulud		
Palgakulu	14 971	
Sotsiaalmaks	4 941	
Tööjõukulu kokku	19 912	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	6
Muud ärikulud	0	
Ärikasum	12 092	
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	0	
Intressikulud	0	
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	
Finantstulud ja -kulud kokku	0	
Muud erakorralised tulud	0	
Kasum enne tulumaksustamist	12 092	
Tulumaks	0	
Aruandeaasta puhaskasum	12 092	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2007
Rahavood põhitegevusest		
Puhaskasum		12 092
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	6	0
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		0
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-48 138
Varude muutus		-393 208
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		368 847
Kokku rahavood põhitegevusest		-60 408
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	6	0
Materiaalse põhivara ümberhindlus	6	0
Materiaalse põhivara müük		0
Antud laenud		0
Antud laenude tagasimaksed		0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		75 571
Saadud laenude tagasimaksed		0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		0
Ülekurss		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		75 571
Rahavood kokku		15 163
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		15 163



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakud	Ülekurs	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 06.12.2007	0	0	0	0
Osakapitali suurendamine	100 000	666 000	0	766 000
Registreerimata osakapital	350 000	0	0	350 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	12 092	12 092
Saldo seisuga 31.12.2007	450 000	666 000	12 092	1 128 092

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 12092 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 9553 krooni ning sellega kaasneks dividendide tulumaksukohustus 2539 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Savikoti Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele.

Majandusaasta algas 06. dets.2007 ja lõppes 31. dets.2007. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

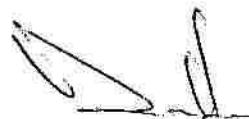
Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja-seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ebaoalulise soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned ja rajatised	5%
Masinad ja seadmed	5-20%
Muu inventar	5-20%

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga



31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatchingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende; alates 01.01.2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

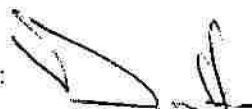
Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuliseeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust ning Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.



Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelnevatel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimise tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.



LISA 2 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	7 538
Pangakontod	<u>7 625</u>
Raha kokku	15 163

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>
Ostjatelt laekumata arved	6 752
Muud viitlaekumised	0
Maksude ettemaksed	<u>41 386</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku	48 138

LISA 4 Maksud

	<u>31.12.2007</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	41 386	0
Üksikisiku tulumaks	0	6 172
Sotsiaalmaks	0	12 910
Pensionikindlustus	0	495
Töötuskindlustusmaks	0	352
Kokku	41 386	19 929



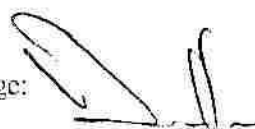
LISA 5 Varud

	31.12.2007
Mürkkemikaalid	31 780
Väetis	122 500
Ostetud seeme	110 850
Lõpetamata toodang-sügisküünd	128 078
Varud kokku	393 208



LISA 6 Põhivara

Kinnisvarainvesteering-maa	2007
Materiaalne põhivara -maa(soetushinnas) perioodi algul	0
<i>soetati</i>	0
<i>klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuks ja hinnati ümber</i>	0
Kinnisvaraivesteeering (jääkväärtuses) perioodi lõpul	0
Materiaalne põhivara	
Maa (soetushinnas) perioodi algul	0
<i>soetus</i>	0
Masinad ja seadmed (soetushinnas) perioodi algul	0
<i>soetus</i>	1 116 000
<i>müük</i>	0
<i>kulum 2008</i>	0
<i>ettemaks masinad</i>	0
Masinad ja seadmed (soetushinnas) perioodi lõpul	1 116 000
Põhivara (soetushinnas) perioodi lõpul	1 116 000
Kulum	0
Põhivara (jääkväärtuses) perioodi lõpul	1 116 000



LISA 7 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	316 702
Maksuvõlad	19 929
Võlad töövõtjatele	<u>32 216</u>
Võlad ja ettemaksed kokku	368 847

LISA 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	<u>Tagasi maksta</u>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse
	31.12.2007	jooksul	jooksul	tähtaeg
Laen Tart-Hansu talu	75 571	75 571	0	31.12.2008
Kokku	75 571	75 571	0	



LISA 9 Omakapital

	<u>31.12.2007</u>
Osakapital tuhandetes kroonides	100
Osade arv	1
Osade nimiväärtus kroonides	100 000

LISA 10 Müügitulu

Tegevusala	EMTAK	<u>2007</u>
Tulud põllumajanduslikest ettevalmistustöödest	1611	40 183
Kokku		40 183

Müük toimus 100% Eesti Vabariigis.



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 0
2008. aasta puhaskasum vastavalt raamatupidamise aruandele: 12 092
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007: 12 092

Savikoti Agro OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

Dividendideks 0 krooni;

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 12 092 krooni.



Raul Aasa
Juhatuse liige

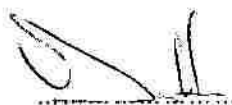


MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Savikoti Agro OÜ 2007 a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt
07. mai 2009 allkirjastamine:

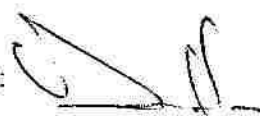
*Nimi**Allkiri*

Raul Aasa /juhatuse liige/



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2007

Jrk.	Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
2.	Kurmet Karu 100%	Suur-Kaare 41-4 Viljandi	37406156016	100 000



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11439495	Savikoti Agro OÜ	01.01.2007	31.12.2007

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	oilseeds@oilseeds.ee
Faks	+372 4324549
Mobiiltelefon	+372 5067455

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
OÜ Oilseeds Agro	11325509		204800

Majandusaasta aruande allkirjad

Savikoti Agro OÜ (registrikood: 11439495) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raul Aasa (Juhatuse liige) - kinnitanud 05.10.2009