

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Varanõunik OÜ

registrikood: 11438366

tänava/talu nimi, Ukuaru

maja ja korteri number:

küla: Teedla küla

vald: Rõngu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61001

e-posti aadress: hasso@varanounik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Varanõunik OÜ loodi 16. novembril 2007. Esimesel tegevusaastal tegeleti peamiselt enese tutvustamisega klientidele ja tegevusstrateegia väljatöötamisega. Ettevõtte põhitegevusalaks on ärinõustamine.

Ettevõttel puudus aruandeperioodil müügitulu. Tänu investeeringutele kujunes kasumiks 249 eurot.

2012. aastal ei olnud ettevõttel ühtegi töötajat. Juhatuse liikmetele palka ei makstud.

2013. aastal on ettevõttel plaanis sõlmida pikaajalisi kokkuleppeid lepinguliste partneritega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5	5
Nõuded ja ettemaksed	15 839	15 549
Kokku käibevara	15 844	15 554
Kokku varad	15 844	15 554
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 045	2 045
Võlad ja ettemaksed	89	48
Kokku lühiajalised kohustused	2 134	2 093
Kokku kohustused	2 134	2 093
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 649	10 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249	249
Kokku omakapital	13 710	13 461
Kokku kohustused ja omakapital	15 844	15 554

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud	249	249
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	249	249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249	249

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5	5
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5	5

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	10 400	13 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	249	249
31.12.2011	2 556	256	10 649	13 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	249	249
31.12.2012	2 556	256	10 898	13 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Varanõunik OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem number ühte ja rahavoogude aruande koostamist alustatud ärikasumist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Varanõunik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 839	2 134	15 549	2 093

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Varanõunik OÜ (registrikood: 11438366) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HASSO PLOOMIPUU	Juhatuse liige	27.01.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249
Kokku	10 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 898
Kokku	10 898

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249
Kokku	10 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 898
Kokku	10 898

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
WERROHOF VERMÖGENSWIRTSCHAFT OÜ	11288760	Ukuaru, Teedla küla, Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hasso@varanounik.ee