

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OK Mets OÜ

registrikood: 11437906

tänava/talu nimi, Roo 2b

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71005

telefon: +372 5033379

e-posti aadress: kristo@okmets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Intressikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ OK Mets on asutatud 2007 aastal. Osaühing asutati metsakinnistute haldamiseks.

2015 aastal soetasime jätkuvalt kinnistuid ja kasvava metsa raieõigusi ning tänu sellele saavutasime 800 tuhande eurose netokäibe.

Aruandeperioodil töötajaid tööle ei võetud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 333	73 680
Nõuded ja ettemaksed	142 333	72 585
Varud	538 011	375 882
Kokku käibevara	682 677	522 147
Põhivara		
Materiaalne põhivara	298 322	280 559
Kokku põhivara	298 322	280 559
Kokku varad	980 999	802 706
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	217 243	274 182
Võlad ja ettemaksed	56 477	73 382
Kokku lühiajalised kohustused	273 720	347 564
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	195 397	127 305
Kokku pikaajalised kohustused	195 397	127 305
Kokku kohustused	469 117	474 869
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 641	275 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 045	48 876
Kokku omakapital	511 882	327 837
Kokku kohustused ja omakapital	980 999	802 706

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	800 536	493 342
Muud äritulud	16 136	8 808
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-576 494	-408 485
Mitmesugused tegevuskulud	-21 810	-16 676
Tööjõukulud	-14 968	-13 014
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 165	-13 270
Kokku ärikasum (-kahjum)	188 235	50 705
Intressikulud	-4 190	-1 829
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	184 045	48 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 045	48 876

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	188 235	50 705
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 165	13 270
Kokku korrigeerimised	15 165	13 270
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-127 601	-14 896
Varude muutus	-162 129	-95 884
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 905	72 609
Makstud intressid	-4 190	-1 829
Kokku rahavood äritegevusest	-107 425	23 975
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 928	-75 842
Antud laenud	0	-1 000
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 928	-75 842
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	395 873	345 722
Saadud laenude tagasimaksed	-314 312	-193 862
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 555	-26 403
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	69 006	125 457
Kokku rahavood	-71 347	73 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 680	90
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71 347	73 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 333	73 680

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 196	275 765	278 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)		48 876	48 876
31.12.2014	3 196	324 641	327 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)		184 045	184 045
31.12.2015	3 196	508 686	511 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OK Mets 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otsestelt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Maa ei amortiseerita

Hooned 20 aastat

Transpordivahendid 5 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik tööiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	2 333	73 680
Kokku raha	2 333	73 680

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	138 833	138 833
Ostjatelt laekumata arved	138 833	138 833
Muud nõuded	3 500	3 500
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 333	142 333
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 085	69 085
Ostjatelt laekumata arved	69 085	69 085
Muud nõuded	3 500	3 500
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 585	72 585

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	36 478	1 585
Üksikisiku tulumaks	294	310
Sotsiaalmaks	614	621
Kohustuslik kogumispension	37	38
Töötuskindlustusmaksed	45	51
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 468	2 605

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku muud nõuded	3 500	3 500
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku muud nõuded	3 500	3 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013					
Soetusmaksumus	146 565	27 700		27 700	174 265
Akumuleeritud kulum		-9 233		-9 233	-9 233
Jääkmaksumus	146 565	18 467		18 467	165 032
Ostud ja parendused	81 100	47 697		47 697	128 797
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	81 100				81 100
Muud ostud ja parendused		47 697		47 697	47 697
Amortisatsioonikulu		-13 270		-13 270	-13 270
31.12.2014					
Soetusmaksumus	227 665	75 397		75 397	303 062
Akumuleeritud kulum		-22 503		-22 503	-22 503
Jääkmaksumus	227 665	52 894		52 894	280 559
Ostud ja parendused	31 900		1 028	1 028	32 928
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	31 900				31 900
Muud ostud ja parendused			1 028	1 028	1 028
Amortisatsioonikulu		-15 079	-86	-15 165	-15 165
31.12.2015					
Soetusmaksumus	259 565	75 397	1 028	76 425	335 990
Akumuleeritud kulum		-37 582	-86	-37 668	-37 668
Jääkmaksumus	259 565	37 815	942	38 757	298 322

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisingkohustus	27 751	9 460	18 291
Kapitalirendikohustused kokku	27 751	9 460	18 291

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
liisingkonhustus	32 103	12 555	19 548
Kapitalirendikohustused kokku	32 103	12 555	19 548

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	35 335	49 701
Kokku	35 335	49 701

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	46 250	46 250		
Muud laenud	120 000	120 000		
Lühiajalised laenud kokku	166 250	166 250		
Pikaajalised laenud				
Muud laenud	188 136	40 636	147 500	
Pikaajalised laenud kokku	188 136	40 636	147 500	
Kapitalirendikohustused kokku	27 751	9 460	18 291	
Muud laenukohustused				
Pikaajaline maa hüpoteek	30 503	897	4 884	24 722
Muud laenukohustused kokku	30 503	897	4 884	24 722
Laenukohustused kokku	412 640	217 243	170 675	24 722
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	42 800	42 800		
Lühiajalised laenud kokku	42 800	42 800		
Pikaajalised laenud				
Muud laenud	300 702	218 000	82 702	
Pikaajalised laenud kokku	300 702	218 000	82 702	
Kapitalirendikohustused kokku	32 103	12 555	19 548	
Muud laenukohustused				
Pikaajaline maa hüpoteek	25 882	827	4 135	20 920
Muud laenukohustused kokku	25 882	827	4 135	20 920
Laenukohustused kokku	401 487	274 182	106 385	20 920

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 208	18 208
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	37 468	37 468
Muud võlad	51	51
Muud viitvõlad	51	51
Kokku võlad ja ettemaksed	56 477	56 477
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	69 922	69 922
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	2 605	2 605
Muud võlad	105	105
Muud viitvõlad	105	105
Kokku võlad ja ettemaksed	73 382	73 382

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	800 536	493 342
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	800 536	493 342
Kokku müügitulu	800 536	493 342
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ümarmaterjali müük 02201	800 536	493 342
Kokku müügitulu	800 536	493 342

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	576 494	408 485
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	576 494	408 485

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	1 877	961
Kütus	1 877	961
Mitmesugused bürookulud	19 933	15 715
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 810	16 676

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	11 187	9 713
Sotsiaalmaksud	3 781	3 301
Kokku tööjõukulud	14 968	13 014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-3 292	-701
Intressikulu kapitalirendilt	-858	-1 102
Intressitulud	0	0
Muud intressikulud	-40	-26
Kokku intressikulud	-4 190	-1 829

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 000

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 000	158 000
2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 000	35 000

Juhatuse liikmele liikmetasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2016

OK Mets OÜ (registrikood: 11437906) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KOOVIT	Juhatuse liige	25.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 045
Kokku	508 686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	800536	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KRISTO KOOVIT	37704236018	Eesti	1598 EUR
OLAV ARUS	37612296029	Eesti	1598 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033379
E-posti aadress	kristo@okmets.ee