

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OK Mets OÜ

registrikood: 11437906

tänava/talu nimi, Roo 2b

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71005

telefon: +372 5033379

e-posti aadress: kristo@okmets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ OK Mets on asutatud 2007 aastal. Osaühing asutati metsakinnistute haldamiseks.

2016 aastal soetasime jätkuvalt kinnistuid ja raieõigusi.

Aruandeperioodil töötajaid tööle ei võetud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	2 333
Nõuded ja ettemaksed	97 822	142 333
Varud	655 338	538 011
Kokku käibevarad	753 160	682 677
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	375 946	298 322
Kokku põhivarad	375 946	298 322
Kokku varad	1 129 106	980 999
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	235 789	217 243
Võlad ja ettemaksed	20 685	56 477
Kokku lühiajalised kohustised	256 474	273 720
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	194 310	195 397
Kokku pikaajalised kohustised	194 310	195 397
Kokku kohustised	450 784	469 117
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 686	324 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 440	184 045
Kokku omakapital	678 322	511 882
Kokku kohustised ja omakapital	1 129 106	980 999

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	626 364	800 536
Muud äritulud	13 242	16 136
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-391 372	-576 494
Mitmesugused tegevuskulud	-33 283	-21 810
Tööjõukulud	-19 008	-14 968
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 336	-15 165
Ärikasum (kahjum)	180 607	188 235
Intressitulud	500	0
Intressikulud	-14 667	-4 190
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 440	184 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 440	184 045

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OK Mets 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otsestest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Maa ei amortiseerita

Hooned 20 aastat

Transpordivahendid 5 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik tööiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	0	2 333
Kokku raha	0	2 333

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 765	94 765
Ostjatelt laekumata arved	94 765	94 765
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 057	3 057
Muud nõuded	0	0
Laenunõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 822	97 822
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	138 833	138 833
Ostjatelt laekumata arved	138 833	138 833
Muud nõuded	3 500	3 500
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 333	142 333

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		9 697	36 478
Üksikisiku tulumaks		470	294
Sotsiaalmaks		982	614
Kohustuslik kogumispension		60	37
Töötuskindlustusmaksed		71	45
Ettemaksukonto jääk	3 057		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 057	11 280	37 468

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	0	0
Kokku muud nõuded	0	0
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	3 500	3 500
Kokku muud nõuded	3 500	3 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	259 565	75 397	1 028	76 425	335 990
Akumuleeritud kulum		-37 582	-86	-37 668	-37 668
Jääkmaksumus	259 565	37 815	942	38 757	298 322
Ostud ja parendused	92 960				92 960
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	92 960				92 960
Amortisatsioonikulu		-15 079	-257	-15 336	-15 336
31.12.2016					
Soetusmaksumus	352 525	75 397	1 028	76 425	428 950
Akumuleeritud kulum		-52 661	-343	-53 004	-53 004
Jääkmaksumus	352 525	22 736	685	23 421	375 946

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisingkohustus	16 525	7 212	9 313
Kapitalirendikohustised kokku	16 525	7 212	9 313
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liisingkohustus	27 751	9 460	18 291
Kapitalirendikohustised kokku	27 751	9 460	18 291

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	20 969	35 335
Kokku	20 969	35 335

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	40 500	40 500		
Muud laenud	70 000	70 000		
Arvelduskrediit	59 711	59 711		
Lühiajalised laenud kokku	170 211	170 211		
Pikaajalised laenud				
Muud laenud	209 194	57 273	151 921	
Pikaajalised laenud kokku	209 194	57 273	151 921	
Kapitalirendikohustised kokku	16 525	7 212	9 313	
Muud laenukohustised				
Pikaajaline maa hüpoteek	34 169	1 093	5 465	27 611
Muud laenukohustised kokku	34 169	1 093	5 465	27 611
Laenukohustised kokku	430 099	235 789	166 699	27 611

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	46 250	46 250		
Muud laenud	120 000	120 000		
Lühiajalised laenud kokku	166 250	166 250		
Pikaajalised laenud				
Muud laenud	188 136	40 636	147 500	
Pikaajalised laenud kokku	188 136	40 636	147 500	
Kapitalirendikohustised kokku	27 751	9 460	18 291	
Muud laenukohustised				
Pikaajaline maa hüpoteek	30 503	897	4 884	24 722
Muud laenukohustised kokku	30 503	897	4 884	24 722
Laenukohustised kokku	412 640	217 243	170 675	24 722

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 191	8 191
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	11 280	11 280
Muud võlad	214	214
Muud viitvõlad	214	214
Kokku võlad ja ettemaksed	20 685	20 685
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 208	18 208
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	37 468	37 468
Muud võlad	51	51
Muud viitvõlad	51	51
Kokku võlad ja ettemaksed	56 477	56 477

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	626 364	800 536
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	626 364	800 536
Kokku müügitulu	626 364	800 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ümarmaterjali müük 02201	626 364	800 536
Kokku müügitulu	626 364	800 536

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	391 372	576 494
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	391 372	576 494

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	6 437	1 877
Kütus	6 437	1 877
Mitmesugused bürookulud	26 846	19 933
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 283	21 810

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 206	11 187
Sotsiaalmaksud	4 802	3 781
Kokku tööjõukulud	19 008	14 968
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-14 164	-3 292
Intressikulu kapitalirendilt	-456	-858
Muud intressikulud	-47	-40
Kokku intressikulud	-14 667	-4 190

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele liikmetasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2017

OK Mets OÜ (registrikood: 11437906) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KOOVIT	Juhatuse liige	09.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 440
Kokku	675 126

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	626364	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KRISTO KOOVIT	37704236018	Eesti	1598 EUR (Lihtomand)
OLAV ARUS	37612296029	Eesti	1598 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033379
E-posti aadress	kristo@okmets.ee