

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Martler Invest

registrikood: 11436203

küla: Jõepere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45209

telefon: +372 55963984, +372 55944382

e-posti aadress: martlerinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Martler Invest põhiline tegevusala on kinnistute ja majandushoonete haldustööd, maastike ja looduskaitsealade hooldus ja remonttööd, puisniitude puhastamine võsast. Lisaks pakub ettevõtte transporditeenust.

Kinnistute ja majandushoonete haldustööd, looduskaitsealade hooldus ja remonttööd moodustavad ettevõtte tulubaasist 86%. Sõitjate muu maismaavedu moodustab ettevõtte tulubaasis 14%. 2016. aastal moodustab OÜ Martler Invest müügitulu 19 005 eurot.

Osaühingu osakapital 2556 eurot püsis muutumata ja see koosnes ühest osast. Juhatus koosneb ühest liikmest: Tarmo Rannus, kes töötab põhitöökohaga ja tema palk moodustas ettevõtte palgakulust 5 503 eurot. Juhatuse liikmetasu 2016. aastal ei makstud.

OÜ Martler Invest põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata maastike ja looduskaitsealade hooldus- ja remonttöödega, pakkuda hooldusteenust, teostada vajalikke remonttöid, puhastada puisniite võsast ning pakkuda transporditeenust. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2017. aastal hoonete haldustööde ja lisateenuste (transporditeenuse) käibemahtu.

Hinnatõusu 2017. aastal ei planeerita.

09. juuni 2017.a.

Juhatuse liige
Tarmo Rannus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 770	4 613	2
Nõuded ja ettemaksed	1 597	1 565	
Kokku käibevarad	6 367	6 178	
Kokku varad	6 367	6 178	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 834	1 891	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 834	1 891	
Kokku kohustised	1 834	1 891	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 475	897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246	578	
Kokku omakapital	4 533	4 287	
Kokku kohustised ja omakapital	6 367	6 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	19 005	18 548	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 004	-926	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 796	-4 669	
Tööjõukulud	-12 959	-12 375	4
Ärikasum (kahjum)	246	578	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	246	578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246	578	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Martler Invest OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastava-sisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Martler Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtusese langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara grupile eraldi.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3- 7 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3- 5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mille tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	1 534	2 488
Pank	3 236	2 125
Kokku raha	4 770	4 613

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	412	441
Üksikisiku tulumaks	144	202
Sotsiaalmaks	554	521
Kohustuslik kogumispension	29	31
Töötuskindlustusmaksed	35	37
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 174	1 232

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	9 588	9 237
Sotsiaalmaksud	3 294	3 064
tööstuskindlustus	77	74
Kokku tööjõukulud	12 959	12 375
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 503	4 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Osaühing Martler Invest (registrikood: 11436203) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RANNUS	Juhatuse liige	30.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitatud 30.06.2017	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246
Kokku	1 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	16361	86.09%	Jah
Sõitjate muu maismaavedu	49399	2644	13.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Rannus	35906230299	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55963984
Mobiiltelefon	+372 55944382
E-posti aadress	martlerinvest@gmail.com