

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OSAÜHING LANDVETER

**registrikood:** 11434196

**tänavatalu nimi,** 26.Juuli 13-21

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20206

**telefon:** +372 55688844, +372 55998074

**e-posti aadress:** kopteleva76@mail.ru

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Landveter peamiseks tegevusalaks on jookide serveerimine (EMTAK kood 56301).

2016. aastal moodustas OÜ Landveter müügitulu 101123 eurot ja aruandeaasta kahjum 36480 eurot.

Aruandal aastal investeeriti põhivarase oli summas 3980 eurot (materiaalne põhivara).

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 102 652        | 98 890         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 566          | 966            |
| Varud                                        | 6 236          | 6 392          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>110 454</b> | <b>106 248</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 9 571          | 49 104         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9 571</b>   | <b>49 104</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>120 025</b> | <b>155 352</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 535          | 3 750          |
| Eraldised                                    | 154            | 786            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 689</b>   | <b>4 536</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 689</b>   | <b>4 536</b>   |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 19 812         | 19 812         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 131 004        | 95 996         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -36 480        | 35 008         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>114 336</b> | <b>150 816</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>120 025</b> | <b>155 352</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 101 123        | 139 176       |
| Muud äritulud                               | 1 479          | 1 654         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -48 509        | -41 595       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -58 227        | -26 492       |
| Tööjõukulud                                 | -9 764         | -21 527       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -22 582        | -16 208       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-36 480</b> | <b>35 008</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-36 480</b> | <b>35 008</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-36 480</b> | <b>35 008</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Landveter 31.12.2016. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõike 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis)euro.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevalt sularaha, pangakontode jääk ja deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisega on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 200 eurot. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 200 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Kuludesse kantud väheolulise maksumusega objektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitised 8%

Masinad ja seadmed 20 – 30%

Muu põhivara 30 – 40%

Vara amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarniatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas.

Pikkaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksimisele.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhjuselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

#### Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapool äriühingus on:

- Juhtkonda ning juhatuse liikmeid;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- Eelpool loetletud isikutega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016     | 31.12.2015    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Kassa             | 96 616         | 93 603        |
| Swedbank          | 6 036          | 5 287         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>102 652</b> | <b>98 890</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 934        | 1 009        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 29           | 138          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 64           |
| Sotsiaalmaks                                  | 50           | 446          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3            | 19           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 4            | 25           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 020</b> | <b>1 701</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                               |                               |                       |                                   | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 13 553                  | 1 994                         | 1 142                         | 16 689                | 24 089                            | 40 778  |
| Akumuleeritud kulum      | -13 553                 | -980                          | -756                          | -15 289               | -5 156                            | -20 445 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 1 014                         | 386                           | 1 400                 | 18 933                            | 20 333  |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 32 200                  |                               | 2 789                         | 34 989                | 9 947                             | 44 936  |
| Amortisatsioonikulu      | 11 138                  | -210                          | -1 012                        | 9 916                 | -11 896                           | -1 980  |
| Müügid                   | -13 553                 |                               |                               | -13 553               |                                   | -13 553 |
| Muud muutused            |                         | -299                          |                               | -299                  | -333                              | -632    |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 32 200                  | 1 695                         | 3 931                         | 37 826                | 33 703                            | 71 529  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 415                  | -1 190                        | -1 768                        | -5 373                | -17 052                           | -22 425 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 29 785                  | 505                           | 2 163                         | 32 453                | 16 651                            | 49 104  |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused      |                         |                               |                               |                       | 9 606                             | 9 606   |
| Muud ostud ja parendused |                         |                               |                               |                       | 9 606                             | 9 606   |
| Amortisatsioonikulu      | 2 415                   | 1 190                         | 1 768                         | 5 373                 | -16 686                           | -11 313 |
| Muud muutused            | -32 200                 | -1 695                        | -3 931                        | -37 826               |                                   | -37 826 |
|                          |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                               |                               |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 0                       | 0                             | 0                             | 0                     | 43 309                            | 43 309  |
| Akumuleeritud kulum      | 0                       | 0                             | 0                             | 0                     | -33 738                           | -33 738 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                             | 0                             | 0                     | 9 571                             | 9 571   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 229        | 1 229          |
| Võlad töövõtjatele               | 286          | 286            |
| Maksuvõlad                       | 4 020        | 4 020          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 535</b> | <b>5 535</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 735          | 735            |
| Võlad töövõtjatele               | 1 314        | 1 314          |
| Maksuvõlad                       | 1 701        | 1 701          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 750</b> | <b>3 750</b>   |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016         | 2015          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 7 298        | 16 107        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 408        | 5 292         |
| Töötuskindlustusmaksud                         | 58           | 128           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 764</b> | <b>21 527</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3            | 7             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud juhatuse tasu saanud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2017

**OSAÜHING LANDVETER (registrikood: 11434196) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ZHANNA NIKONOROVA  | Juhatuse liige     | 06.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 131 004       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -36 480       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>94 524</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jookide serveerimine | 56301      | 101123          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Jevgeni Nikonorov | 37401123710                         | Eesti                               | 9906 EUR (Lihtomand)      |
| Zhanna Nikonorova | 47610173717                         | Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti | 9906 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55998074       |
| Mobiiltelefon   | +372 55688844       |
| E-posti aadress | kopteleva76@mail.ru |