

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Lehtse Masinaühistu

**registrikood:** 11434138

**küla:** Jäneda küla

**vald:** Tapa vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihtnumber:** 73602

**telefon:** +372 5055089

**e-posti aadress:** ermosepp@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 9  |
| Lisa 5 Varud                                | 9  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 12 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                 | 12 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 14 |
| Lisa 20 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 15 |
| Lisa 22 Revidendi akt                       | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

Tulundusühistu Lehtse MÜ asutati 02.oktoobril 2007.aastal.

Põhiliseks tegevusalaks 2016. aastal olid teravilja müük ja erinevate masinateenuste osutamine.

Majandusaastal väljaminekuid uurimis-ja arendustegevuseks ei tehtud, samuti ei planeerita neid 2017. aastaks.

2016. aastal oli ettevõttes 2 töötajat, enamus vajalikke töid osteti teenustena.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Aruandeaastal juhatuse liikmele tasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmele ette nähtud tasusid ega soodustusi tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Selleks keskendutakse eelkõige senistele tegevussuundadele, suurendades tootmismahtusid ning müügitulusid.

| <u>Peamised finantssuhtarvud:</u>    | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu                            | 100 527     | 61 419      |
| Tulu kasv                            | 38,90%      | -10,24%     |
| Puhaskasum                           | 12 616      | 17 783      |
| Kasumi kasv                          | -40,9%      | 99,6%       |
| Puhasrentaablus                      | 12,55%      | 28,95%      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,68        | 2,15        |
| ROA                                  | 8,69%       | 15,57%      |
| ROE                                  | 13,12%      | 21,28%      |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/ müügitulu 2016 \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016-puhaskasum 2015)/ puhaskasum 2016 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 9 865          | 6 085          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 45 308         | 16 674         | 3       |
| Varud                                        | 48 969         | 43 183         | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>104 142</b> | <b>65 942</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 40 952         | 48 216         | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>40 952</b>  | <b>48 216</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>145 094</b> | <b>114 158</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 9 742          | 700            | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 29 095         | 29 912         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>38 837</b>  | <b>30 612</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 10 095         | 0              | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>10 095</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>48 932</b>  | <b>30 612</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 196          | 3 196          | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 320            | 320            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 80 030         | 62 247         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 616         | 17 783         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>96 162</b>  | <b>83 546</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>145 094</b> | <b>114 158</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2016          | 2015          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                        | 100 527       | 61 419        | 14      |
| Muud äritulud                                    | 19 520        | 10 138        | 15      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -2 080        | 7 643         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -71 004       | -49 731       | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -7 862        | -691          | 17      |
| Tööjõukulud                                      | -13 727       | -2 369        | 18      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -11 956       | -8 474        |         |
| Muud ärikulud                                    | -93           | -152          | 19      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>13 325</b> | <b>17 783</b> |         |
| Intressikulud                                    | -709          | 0             | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>12 616</b> | <b>17 783</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>12 616</b> | <b>17 783</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lehtse Masinaühistu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lehtse Masinaühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aruande koostamiskuupäeva 21.04.2017 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lätkuvalt järjepidevuse printsiibist kasutatakse kord valitud arvestuspõhimõtteid aastast aastasse.

Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult juhul, kui see on tingitud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite muutusest või uus põhimõte kajastab objektiivsemalt ettevõtte majandustulemusi.

Muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega.

### Vigade korrigeerimine

Väheoluliste vigade avastamisel ei korrigeerita tagasiulatuvalt eelneva perioodi võrdlusandmeid vaid kajastatakse vea mõju jooksva aasta aruannetes.

Olulise vea avastamisel korrigeeritakse tagasiulatuvalt eelmise perioodi võrdlusandmeid. Väga ränga vea korral võib üldkoosolek eelmise aruande tagasi kutsuda ja koostatakse uus aruanne.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjalt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Varud

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid). Varude arvestamisel kasutatakse kaalutus keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Ostuvarude allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, materjal ja teenused“, omatoodangu väärtuse langus kirjetel „Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus“

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse ostuhetkel kuludesse või kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Laenukasutuse kulud

Lehtse MÜ valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud ning intressid kuni hoone valmimiseni).

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga. Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestusmeetodit. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad, seadmed    | 5              |

#### Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Lehtse MÜ on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara soetusmaksumuses ja kohustusena rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul vastavalt esitatud arvetele.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lehtse Masinaühistu kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel kaasatakse vajadusel ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

#### Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Soetatud vara amortiseeritakse kuldesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse põhivara sihtfinantseerimine tuludesse. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline

#### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Lehtse MÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Raha pangas       | 6 519        | 2 687        |
| Raha kassas       | 3 346        | 3 398        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>9 865</b> | <b>6 085</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 36 118        | 36 118         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 36 118        | 36 118         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 524         | 3 524          |
| Muud nõuded                        | 5 666         | 5 666          |
| Viitlaekumised                     | 5 666         | 5 666          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>45 308</b> | <b>45 308</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 751         | 5 751          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 751         | 5 751          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 639           | 639            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 751         | 6 751          |
| Muud nõuded                        | 3 533         | 3 533          |
| Viitlaekumised                     | 3 533         | 3 533          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 674</b> | <b>16 674</b>  |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 31.12.2015   |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 36 118        | 5 751        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>36 118</b> | <b>5 751</b> |

### Lisa 5 Varud (eurodes)

|                        | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 24 090        | 16 925        |
| Valmistoodang          | 11 561        | 12 841        |
| Müügiks ostetud kaubad | 0             | 98            |
| Ettemaksed varude eest | 13 318        | 13 319        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>48 969</b> | <b>43 183</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |              | 31.12.2015   |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 957          |              | 895          |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 265          |              | 223          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 690          |              | 520          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 34           |              | 40           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 50           |              | 38           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |              | 6 751        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>1 996</b> | <b>6 751</b> | <b>1 716</b> |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                         |                    | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                          | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 51 096                  | 51 096             | 51 096  |
| Akumuleeritud kulum      | -28 407                 | -28 407            | -28 407 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 22 689                  | 22 689             | 22 689  |
|                          |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 34 001                  | 34 001             | 34 001  |
| Muud ostud ja parendused | 34 001                  | 34 001             | 34 001  |
| Amortisatsioonikulu      | -8 474                  | -8 474             | -8 474  |
|                          |                         |                    |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 85 097                  | 85 097             | 85 097  |
| Akumuleeritud kulum      | -36 881                 | -36 881            | -36 881 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 48 216                  | 48 216             | 48 216  |
|                          |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 4 692                   | 4 692              | 4 692   |
| Muud ostud ja parendused | 4 692                   | 4 692              | 4 692   |
| Amortisatsioonikulu      | -11 956                 | -11 956            | -11 956 |
|                          |                         |                    |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 89 789                  | 89 789             | 89 789  |
| Akumuleeritud kulum      | -48 837                 | -48 837            | -48 837 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 40 952                  | 40 952             | 40 952  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                        |             |             |
| Ekskavaator Komatsu PC138US          | 19 137     | 9 042                             | 10 095              | 3 kuu<br>Euribor+2,90% | EUR         | 16.01.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 19 137     | 9 042                             | 10 095              |                        |             |             |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Eraisiku laen                        | 700        | 700                               |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.2017  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 700        | 700                               |                     |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 19 137     | 9 042                             | 10 095              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 19 837     | 9 742                             | 10 095              |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Eraisiku laen                    | 700        | 700                               |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 700        | 700                               |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 700        | 700                               |                     |             |              |             |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 25 907        | 25 907         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 029         | 1 029          |
| Maksuvõlad                       | 1 996         | 1 996          |
| Muud võlad                       | 163           | 163            |
| Muud viitvõlad                   | 163           | 163            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>29 095</b> | <b>29 095</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 21 909        | 21 909         |
| Võlad töövõtjatele               | 332           | 332            |
| Maksuvõlad                       | 1 716         | 1 716          |
| Muud võlad                       | 5 955         | 5 955          |
| Muud viitvõlad                   | 5 955         | 5 955          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>29 912</b> | <b>29 912</b>  |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 69 484        | 60 022        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 23 162        | 20 008        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>92 646</b> | <b>80 030</b> |

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2014 | Saadud        | Tulu          | 31.12.2015   |
|--------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|--------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |               |               |              |
| ÜPT                                              |            | 5 347         | -5 347        | 0            |
| Rohestamise otsetoetus                           |            | 1 252         | -1 252        | 0            |
| Keskkonna sõbralik maj. toetus                   |            | 3 533         |               | 3 533        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> |            | <b>10 132</b> | <b>-6 599</b> | <b>3 533</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 |            | <b>10 132</b> | <b>-6 599</b> | <b>3 533</b> |

|                                                  | 31.12.2015   | Saadud        | Tulu           | 31.12.2016   |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------|--------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |              |               |                |              |
| ÜPT                                              |              | 9 076         | -9 076         | 0            |
| Rohestamise toetus                               |              | 4 126         | -4 126         | 0            |
| Keskkonnasõbralik maj.                           | 3 533        | 5 666         | -3 533         | 5 666        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>3 533</b> | <b>18 868</b> | <b>-16 735</b> | <b>5 666</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>3 533</b> | <b>18 868</b> | <b>-16 735</b> | <b>5 666</b> |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 196      | 3 196      |
| Osade arv (tk) | 5          | 5          |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 100 527        | 61 419        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>100 527</b> | <b>61 419</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>100 527</b> | <b>61 419</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Hakkepuidu müük                             | 7 420          | 7 826         |
| Teede hooldus                               | 38 868         | 15 864        |
| Teenuste müük                               | 0              | 3 535         |
| Põllumaj. teenuste müük                     | 3 330          | 2 467         |
| Teravilja müük                              | 50 909         | 31 727        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>100 527</b> | <b>61 419</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2016          | 2015          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 18 868        | 10 133        |
| Muud                       | 652           | 5             |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>19 520</b> | <b>10 138</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016          | 2015          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 41 049        | 4 580         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>1 151</b>  | <b>1 701</b>  |
| Kütus                                            | 1 151         | 1 701         |
| Alltöövõtutööd                                   | 28 804        | 43 450        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>71 004</b> | <b>49 731</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016         | 2015       |
|----------------------------------------|--------------|------------|
| Maarent                                | 3 803        | 0          |
| Üür ja rent                            | 1 778        | 0          |
| Mitmesugused bürookulud                | 639          | 691        |
| Lähetuskulud                           | 890          | 0          |
| Muud                                   | 752          | 0          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>7 862</b> | <b>691</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016          | 2015         |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 10 259        | 1 771        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 3 468         | 598          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>13 727</b> | <b>2 369</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 0            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 0            |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2016      | 2015       |
|----------------------------|-----------|------------|
| Muud                       | 93        | 152        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>93</b> | <b>152</b> |

## Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2016       | 2015     |
|------------------------------|------------|----------|
| Intressikulu kapitalirendilt | 709        | 0        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>709</b> | <b>0</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 540     | 9 521      | 4 567      | 1 217      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                                         | 2016   |        | 2015   |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 13 200 | 30 996 | 1 580  | 13 004 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 46 387 | 20 865 | 39 092 | 6 570  |

**Tulundusühistu LEHTSE MASINAÜHISTU**

**Reg.kood: 11434138**

**Asukoht: Jäneda küla, Tapa vald, Lääne-Virumaa**

**REVIDENDI AKT**

Olen revideerinud tulundusühistu LEHTSE MASINAÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Minu ülesanne on anda revisjoni tulemusele tuginedes omapoolne arvamus ettevõtte raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrollisin väljavõtteliselt dokumente, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon. Arvan, et läbiviidud revisjon annab piisava ja asjakohase aluse arvamus avaldamiseks tulundusühistu Lehtse Masinaühistu 2016.a majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et 2016.a raamatupidamise aastaaruanne, mille bilansimahuks on **145 094** eurot ja aruandeaasta kasumiks **12 616** eurot; raha kassas **3 346** eurot, raha pangas (Swedbank, Danske pank) **6 520** eurot, raha kokku **9 866** eurot kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt tulundusühistu LEHTSE MASINAÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel päeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

31.05.2017



Tiit Vait  
Revident

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

**Lehtse Masinaühistu (registrikood: 11434138) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERMO SEPP          | Juhatuse liige     | 22.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 80 030        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 616        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>92 646</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 92 646        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>92 646</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu puhastustegevus                                                   | 81291      | 38868           | 38.66%      | Jah            |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 50909           | 50.64%      | Ei             |
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms     | 16109      | 7420            | 7.38%       | Ei             |
| Taimikasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 3330            | 3.31%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 5055089        |
| E-posti aadress | ermosepp@hotmail.ee |