

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Konstruktsioonid OÜ

registrikood: 11431849

tänavatalu nimi, Narva mnt 86
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10127

telefon: +372 6661642

faks: +372 6661641

e-posti aadress: metall@scs.ee

veebilehe aadress: www.scsmetall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Konstruktsioonid OÜ on 12.10.2007 asutatud ettevõtte.

2013 aastal oli ettevõtte põhitegevuseks on infotehnoloogiaga seotud teenuste pakkumine: domeenide vahendus, kodulehtede kujundamine ja programmeerimine, programme- ja serverirent jne.

2014 aastal suuremaid investeeringuid plaanis teha ei ole.

2013 majandusaastal moodustas OÜ Konstruktsioonid müügitulu 7593 eurot.

OÜ Konstruktsioonid puhaskasumiks kujunes 5 049 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:		
	2013	2012
Müügitulu	7 593	6 158
Ärikasum	5 274	355
Puhaskasum	5 049	97
Varad	10 092	8 899
Omakapital	7 343	3 023
Brutokasumi määr (ärikasum/müügitulu*100)	69%	6%
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	66%	2%
ROA (puhaskasum/varad *100)	50%	1%
ROE (puhaskasum/omakapital *100)	69%	3%
Omakapitali määr (omakapital/varad *100)	73%	33%

23.04.2014

Salmen Šois
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 745	2 570	
Nõuded ja ettemaksed	1 922	955	
Varud	3 000	3 000	
Kokku käibevara	7 667	6 525	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 425	2 374	4
Kokku põhivara	2 425	2 374	
Kokku varad	10 092	8 899	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 407	1 692	6
Võlad ja ettemaksed	943	3 575	
Kokku lühiajalised kohustused	2 350	5 267	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	399	608	6
Kokku pikaajalised kohustused	399	608	
Kokku kohustused	2 749	5 875	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	870	1 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 388	-1 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 049	97	
Kokku omakapital	7 343	3 024	
Kokku kohustused ja omakapital	10 092	8 899	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	7 593	6 158	9
Muud äritulud	3 432	41	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 712	-3 398	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 091	-1 574	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-948	-872	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 274	355	
Intressikulud	-225	-258	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 049	97	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 049	97	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 274	355
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	948	872
Muud korrigeerimised	-3 432	-41
Kokku korrigeerimised	-2 484	831
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-768	22
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	801	-323
Kokku rahavood äritegevusest	2 823	885
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200
Saadud laenude tagasimaksed	0	-170
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 693	-1 363
Makstud intressid	-225	-258
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-730	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 648	-1 591
Kokku rahavood	175	-706
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 570	3 276
Raha ja raha ekvivalentide muutus	175	-706
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 745	2 570

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256		-1 485	1 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)				97	97
Muutused reservides			1 600		1 600
31.12.2012	2 556	256	1 600	-1 388	3 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 049	5 049
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-730		-730
31.12.2013	2 556	256	870	3 661	7 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Konstruktsioonid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja summad on ümardatud täiseurodeni.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu korrigeerimisena või kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varudena on bilansis kajastatud müügi eesmärgil hoitavad kaubad. Varud on hinnatud neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 400 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt: masinad ja seadmed 3-5 aastat;

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotool põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Konstruktsioonid olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 643	175
Kokku nõuded ostjate vastu	1 643	175

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24		83
Ettemaksukonto jääk	255	780	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279	780	83

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus		1 526	1 526	1 526
Akumuleeritud kulum		-844	-844	-844
Jääkmaksumus		682	682	682
Ostud ja parendused	2 564		2 564	2 564
Amortisatsioonikulu	-190	-682	-872	-872
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 564	682	3 246	3 246
Akumuleeritud kulum	-190	-682	-872	-872
Jääkmaksumus	2 374	0	2 374	2 374
Ostud ja parendused	2 031		2 031	2 031
Muud ostud ja parendused	2 031		2 031	2 031
Amortisatsioonikulu	-1 980		-1 980	-1 980
31.12.2013				
Soetusmaksumus	4 595	0	4 595	4 595
Akumuleeritud kulum	-2 170	0	-2 170	-2 170
Jääkmaksumus	2 425	0	2 425	2 425

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Arvutid	499	318	181			EUR	23.06.2015
Arvutid	699	481	218			EUR	23.05.2015
Seadmed	608	608				EUR	23.07.2014
Kapitalirendikohustused kokku	1 806	1 407	399				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Seadmed	604	604			15,01		23.07.2013
Seadmed	1 529	921	608		16,02		23.07.2014
Seadmed	167	167			19,9		23.08.2013
Kapitalirendikohustused kokku	2 300	1 692	608				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	1 934	2 374
Kokku	1 934	2 374

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 806	1 407	399	
Laenukohustused kokku	1 806	1 407	399	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 300	1 692	608	
Laenukohustused kokku	2 300	1 692	608	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	943	3 575
Kokku võlad tarnijatele	943	3 575

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 593	6 158
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 593	6 158
Kokku müügitulu	7 593	6 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete rent	642	804
IT teenused	6 951	5 354
Kokku müügitulu	7 593	6 158

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 670	3 392
Transpordikulud	42	6
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 712	3 398

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	450	0
Mitmesugused bürookulud	25	265
Muud	616	1 309
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 091	1 574

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2013 aastal ettevõttes töötajaid palgal ei olnud. Juhatuse liige tegutses ettevõtte huvides tasuta.

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	-225	-258
Kokku intressikulud	-225	-258

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	840	0

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2014

Konstruksioonid OÜ (registrikood: 11431849) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SALMEN ŠOIS	Juhatuse liige	08.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 049
Kokku	3 661
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 661
Kokku	3 661

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	6951	91.54%	Jah
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	642	8.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Salmen Šois	37705122719		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6661642
Faks	+372 6661641
E-posti aadress	metall@scs.ee
Veebilehe aadress	www.scsmetall.ee