

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Kneller

registrikood: 11431246

tänavatalu nimi, Viige 36

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11

Tegevusaruanne

Osaühing Kneller tegeleb uste valmistamise ja taastamisega alates 2007. aastast ning meil töötavad heade kogemustega inimesed. Firma toodetel on nõudlust ja nad rahuldavad meie klientide nõudmisi. Igale kliendile valmistatakse ukсед vastavalt nende individuaalsetele soovidele. Võimalus tellida vastavalt oma soovile meeldib enamusele meie klientidele. Samas on ka hinnatase ja tööde kvaliteet neile vastuvõetav.

Uste valmistamiseks kasutatakse mitmeid erinevaid materjale :

- naturaalne puit (tamm, saar, pöök, mänd)
- naturaalse spooniga kaetud materjalid (tamm, saar, pöök, mänd)
- Itaalias valmistatud spoon "Alpina spoon", 100 varianti
- värvimine, lakkimine ja toonimine individuaaltellimuse järgi
- Rootsist valmistatud plastik Isodoor, 10 värvitooni
- Soomes valmistatud plastik Greenface
- Saksamaal valmistatud lamineeritud kate, üle 20 värvitooni.

Pakume tellijatele uste taastamisi. Nende tööde juures kasutame ainult kvaliteetseid materjale, mis on meie eeliseks teiste samalaadset tööd tegevate firmade ees.

Palju probleeme on tellijatel, kes ostavad ehitusmaterjale müüvatest poodidest valmisuks, mis on valmistatud vastavalt eurostandarditele. Kahjuks ei sobi need aga paljude tellijate olemasolevate majade ning korterite mõõtudega. Selliste probleemide lahendamiseks oleme valmis anda klientidele võimalus osta toode, mis sobib nii nende mõõtude kui ka muude nõudmistega.

Firmal on oma tellimuste vastuvõtu salong Tallinnas aadressil Juhkentali 36. Sealt võib iga klient saada nii kvaliteetset konsultatsiooni kui ka valida näidiste järgi omale sobivaid uste materjale, disaini ja värvi. Koostöös firmadega Rajetol ja Klaasisepp on meil võimalik pakkuda klientidele üle 50 liigi erinevat klaasi. Kliendil on võimalus valida ustele paigaldatava klaasi värvi ning mustrit, samuti on pakkuda üle 100 variandi ukseraame koos klaasiga. Paljud kliendid tulevad meie juurde just individuaalse lähenemise pärast neile.

Erilist huvi pakub meile ebastandardsete uste valmistamine, see räägib meie stabiilsusest ja tootearendusest. Meie mudelitest võib ka väga nõudlik klient leida enda jaoks midagi. Meistrite kogemused garanteerivad kvaliteedi ja kompetentse teeninduse.

Klientide mugavamaks teenindamiseks saab tutvuda meie toodetega Juhkentali 36, Tallinn

Firmas töötas aruandeaastal keskmiselt 0 inimest, kelle maksti palka 0 krooni, sealhulgas tegevjuhile 0 krooni.

OÜ Kneller juhatus on kaheliikmeline. Juhatusel liikmetele juhatuses osalemise eest eraldi tasu ei ole makstud ja soodustusi ei ole antud.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2008	2008
Jätkuvus	Käibevara / lühiajalised kohustused	227	1,422
Tasuvuse %	puhaskasum/ realisatsioonimaht * 100	26,22 %	7,74 %
Omakapitali määr %	Omakapital / vara * 100	99,56 %	29,70 %

Artur Shvarts Juhatuses liige

_____ 2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kneller juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kneller finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Kneller on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	74	9 931
Nõuded ja ettemaksed	3 676	2 248
Varud	57 953	57 953
Kokku käibevara	61 703	70 132
Kokku varad	61 703	70 132
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	14 727	309
Kokku lühiajalised kohustused	14 727	309
Kokku kohustused	14 727	309
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Muud reservid	55 500	90 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64 677	-90 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 153	25 675
Kokku omakapital	46 976	69 823
Kokku kohustused ja omakapital	61 703	70 132

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	86 986	97 970
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 972	-61 176
Mitmesugused tegevuskulud	-10 864	-11 152
Ärikasum (-kahjum)	12 150	25 642
Finantstulud ja -kulud	3	33
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 153	25 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 153	25 675

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 150	25 642
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 428	32 530
Varude muutus	-20 582	-104 176
Kokku rahavood äritegevusest	-9 860	-46 004
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	33
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	33
Kokku rahavood	-9 857	-45 971
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 931	55 902
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 857	-45 971
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74	9 931

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	90 500	-90 352	44 148
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				25 675	25 675
31.12.2009	40 000	4 000	90 500	-64 677	69 823
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				12 153	12 153
Muutused reservides			-35 000		-35 000
31.12.2010	40 000	4 000	55 500	-52 524	46 976

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kneller 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Kneller kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle kahe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 20 %

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		8 750
Arvelduskontod	74	1 181
Kokku raha	74	9 931

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 676	2 248
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 676	2 248

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	3 676	2 248
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 676	2 248

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	57 953	57 953
Kokku varud	57 953	57 953

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	0	309

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Kneller (registrikood: 11431246) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR ŠVARTS	Juhatuse liige	22.06.2011
VALENTIN VESMAN	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 153
Kokku	-52 524

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	86986	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artur Švarts	38310260249	Tehnika tn 12-4A, Eesti	20000 EEK
Valentin Vesman	35606060310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090155
E-posti aadress	valentin.vesman@mail.ee