

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Osaühing Gigabuild**registrikood: 11430637**

tänava/talu nimi, Karuallika 7/2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Alliku küla

vald: Saue vald

postsihtnumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

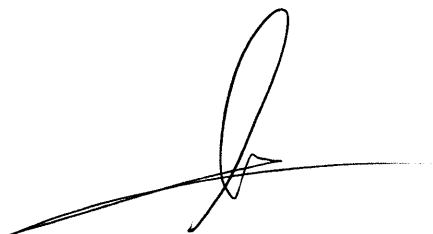
e-posti aadress: gigabuild@gmail.com

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

Gigabuild OÜ tegevuseks oli 1.01.2009 kuni 31.12.2009.a. turuuringute tegemine selgitamaks masinate ja seadmete hetkeväärtusi. Samas sai otsitud turgu ka mobiilsetele betoonitehastele müügiks Baltikumis kui ka mujal euroopas.

2008 ja 2009 aasta olid aga rasked kahjuks kõigile, ning loodetud uute toodete müük ei realiseerunud. Seetõttu moodustas põhilise tegevuse mõne üksiku uuringu ning erandkorras sai vahendatud ühte ruumide renoveerimis (remondi) projekti.

Kuna lähiaastatel ei ole näha ehituse taastumist kunagisele 2007.a tasemele, siis arvatavasti ei ole ka klientide poolt huvi investeerida seda tüüpi tehastesse - seda terves Baltikumis ja ka mujaleuroopas. Seetõttu üritame tulevikus otsida väljundeid kolmandatest riikidest.

Gigabuild OÜ tööd korraldab 1-liikmeline juhatus. Juhatusel liikmele töötasu 2009.a.-l ei makstud.. Töötajaid Gigabuild OÜ-s ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulu kr 81 945.-

Puhaskasum kr 45 686.-

Brutokasumimäär % 48

Puhasrentaablus % 56

ROA % 20

ROE % 20

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



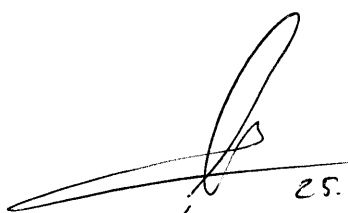
25.06.2010.a.
Jaanus Vitsur
juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Gigabuild OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

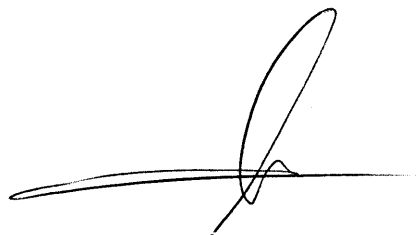
- 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- 2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Gigabuild OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- 3 Gigabuild OÜ jätkab 2010 aastal tegutseva majandusüksusena.


25.06.2010.a.
Jaanus Vitsur
juhatuse esimees

Bilanss

(kroonides)

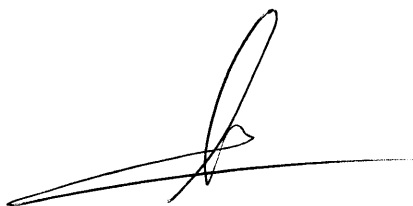
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	166 881	173 926	2
Nõuded ja ettemaksed	18 455	0	3,4
Varud	19 997	0	5
Kokku käibevara	205 333	173 926	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	25 433	11 154	6
Kokku põhivara	25 433	11 154	
Kokku varad	230 766	185 080	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 080		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 686	145 080	
Kokku omakapital	230 766	185 080	
Kokku kohustused ja omakapital	230 766	185 080	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	81 945	155 550	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 401		
Mitmesugused tegevuskulud	-15 741	-5 100	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 624	-5 370	6
Ärikasum (-kahjum)	39 179	145 080	
Finantstulud ja -kulud	6 507		
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 686	145 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 686	145 080	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

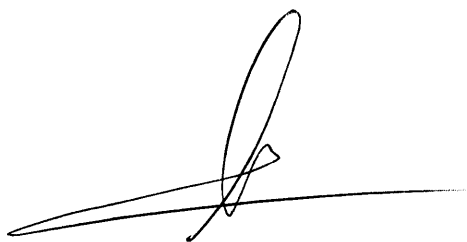
	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	39 179	145 080	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 624	5 370	6
Kokku korrigeerimised	7 624	5 370	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 455		3,4
Varude muutus	-19 997		5
Kokku rahavood äritegevusest	8 351	150 450	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 903	-16 525	
Laekunud intressid	6 507		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 396	-16 525	
Kokku rahavood	-7 045	133 925	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	173 926	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 045	133 926	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	166 881	173 926	2



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000			40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			145 080	145 080
31.12.2008	40 000		145 080	185 080
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			45 686	45 686
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	186 766	230 766



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gigabuild OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nõuded ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 (ühe) aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjekti tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluaedad, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast : vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nede kaetaval väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5
muu materiaalne põhivara	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Gigabuild moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustati 2008.a. kasumi jaotamisel.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik teenused on osutatud, müügituluja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on tasutud. Aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratlada aruandeperioodi kulud. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Antud perioodil tekkepõhisena, kuid olemuselt tulevaste perioodide kulud kuuluvad bilansis kajastamisele ettemakstud tulevaste perioodide kulude hulgas. Sealt kantakse nad vastavalt kasutusperioodi saabudes ettevõtte tegevuskuludesse.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	166 607	173 911
Arvelduskontod	274	15
Kokku raha	166 881	173 926

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	12 554
Kokku nõuded ostjate vastu	12 554

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Ettemaks
Käibemaks	5 901
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 901

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	19 997
Kokku varud	19 997

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	16 525		16 525	16 525
Amortisatsioonikulu	-5 370		-5 370	-5 370
31.12.2008				
Jääkmaksumus	11 155		11 155	11 155
Ostud ja parendused		21 903	21 903	21 903
Amortisatsioonikulu	-4 958	-2 667	-7 625	-7 625
31.12.2009				
Jääkmaksumus	6 197	19 236	25 433	25 433

Lisa 7 Tööjõukulud

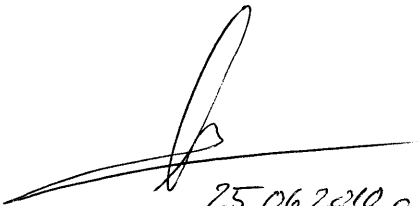
(kroonides)

Kõik ettevõtte toimingud teostas juhatuse liige ning tasu selle eest ei saanud.



Lisa 8 Seotud osapooled (kroonides)

Seotud osapootega tehinguid tehtud pole.



25.06.2010.a.
Jaanus Vitsur
juhatuse esimees

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Gigabuild (registrikood: 11430637) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vitsur Jaanus	Juhatuse liige	25.06.2010
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud osanike üldkoosolekul 25.6.2010.a. Jaanus Vitsur juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 686
Kokku	186 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 766
Kokku	186 766

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 686
Kokku	186 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	186 766
Kokku	186 766

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	50650	61.81%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	31295	38.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Vitsur	37204300246	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gigabuild@gmail.com