

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Eesmaa & Company OÜ

registrikood: 11427842

tänavatalu nimi, Meika 11-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13426

e-posti aadress: info@eesmaaehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 03.10.2007. aastal.

Eesmaa&Company OÜ põhitegevuseks on ehitus-remonditööde teostamine Eestis ja Soomes.

2011 majandusaastal oli realiseerimise netokäive summa 54341 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga oli kasvanud 9%. Käibest 100% toimus Soome Vabariigis.

Järgmisel majandusaastal planeeritakse laiendada tegevust Soomes ja leida võimalusi teha töid alltöövõtu korras ka Eesti ehitusettevõtetele. Käibe kasvuks planeeritakse 10%.

2011 majandusaastal soetati uus auto ja tikksaag. Järgmisel majandusaastal on plaanis soetada mikrobuss.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1 ja töötasude kogusumma oli 21160 eurot. Järgmisel majandusaastal on plaanis tööle võtta üks uus töötaja.

Juhatuse koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmele majandusaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 437	732	
Nõuded ja ettemaksed	7 571	15 777	
Kokku käibevara	9 008	16 509	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 650	13 232	3
Kokku põhivara	15 650	13 232	
Kokku varad	24 658	29 741	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 166	4 130	5
Kokku lühiajalised kohustused	7 166	4 130	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 064	9 280	5
Kokku pikaajalised kohustused	7 064	9 280	
Kokku kohustused	14 230	13 410	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 519	63	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 903	13 456	
Kokku omakapital	10 428	16 331	
Kokku kohustused ja omakapital	24 658	29 741	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	54 341	49 415	6
Muud äritulud	23	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 418	-671	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 512	-13 276	
Tööjõukulud	-25 602	-17 036	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 451	-3 317	
Muud ärikulud	-912	-410	9
Ärikasum (kahjum)	-1 531	14 705	
Finantstulud ja -kulud	-472	-450	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 003	14 255	
Tulumaks	-3 900	-799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 903	13 456	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 531	14 705
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 451	3 317
Kokku korrigeerimised	3 451	3 317
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 206	-5 536
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 037	-5 919
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	13 163	6 568
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 869	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 869	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 215	-1 649
Makstud intressid	-474	-451
Makstud dividendid	0	-3 004
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 900	-799
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 589	-5 903
Kokku rahavood	705	665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	732	67
Raha ja raha ekvivalentide muutus	705	665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 437	732

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		3 322	5 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 456	13 456
Makstud dividendid			-3 004	-3 004
Muutused reservides		256	-256	0
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2010	2 556	256	13 519	16 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 903	-5 903
31.12.2011	2 556	256	7 616	10 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesmaa&Company OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Raha

Raha on raha pangakontol ja sularaha kassas.
Rahavoogude aruanne on koostatud kadsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevadel kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud saldeerituna kasumiaruandes kirjel muud ärikulud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Ettemakseks on Maksuameti ettemaksukontol olevad tagastamisele kuuluvast käibemaksust tekkinud summad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maksustamine

Dividendide tulumaksu kulu kajastatakse raamatupidamises dividendide väljakuulutamise hetkel. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on firma omanik ja tema lähisugulased ning nendega seotud äriühingud. Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Ostetud materjalid kantakse kuludesse samas perioodis remonditeenuse osutamisest saadava tuluga.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% ettevõtte osakapitalist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 098		355	
Üksikisiku tulumaks		233		617
Sotsiaalmaks		583		1 056
Kohustuslik kogumispension				25
Töötuskindlustusmaksed				134
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 964		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 098	4 780	355	1 832

Muud maksuvõlad on Soome püsiva tegevuskoha kasumilt tasumisele kuuluv ettevõtte tulumaks.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2009				
Soetusmaksumus	21 666	752	22 418	22 418
Akumuleeritud kulum	-5 369	-499	-5 868	-5 868
Jääkmaksumus	16 297	253	16 550	16 550
Amortisatsioonikulu	-3 068	-250	-3 318	-3 318
31.12.2010				
Soetusmaksumus	21 666	752	22 418	22 418
Akumuleeritud kulum	-8 437	-749	-9 186	-9 186
Jääkmaksumus	13 229	3	13 232	13 232
Ostud ja parendused	4 829	1 040	5 869	5 869
Muud ostud ja parendused	4 829	1 040	5 869	5 869
Amortisatsioonikulu	-3 314	-137	-3 451	-3 451
31.12.2011				
Soetusmaksumus	27 246	1 040	28 286	28 286
Akumuleeritud kulum	-12 502	-134	-12 636	-12 636
Jääkmaksumus	14 744	906	15 650	15 650

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	9 237	2 173	7 064	
Kapitalirendikohustused kokku	9 237	2 173	7 064	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	11 275	1 995	9 280	
Kapitalirendikohustused kokku	11 275	1 995	9 280	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	10 161	13 229
Kokku	10 161	13 229

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	213	303	
Maksuvõlad	4 780	1 832	2
Kapitalirendi lühiajaline osa	2 173	1 995	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 166	4 130	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	54 341	49 415
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 341	49 415
Kokku müügitulu	54 341	49 415
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlustööd	54 341	49 415
Kokku müügitulu	54 341	49 415

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	3 829	3 409
Kütus	3 829	3 409
Mitmesugused bürookulud	2 788	2 423
Lähetuskulud	4 772	3 750
Muud	10 123	3 694
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 512	13 276

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	21 228	12 675
Sotsiaalmaksud	4 374	4 361
Kokku tööjõukulud	25 602	17 036
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	68	61
Trahvid, viivised ja hüvitised	844	349
Kokku muud ärikulud	912	410

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3	1
Intressitulu hoiustelt	3	1
Intressikulud	-475	-451
Intressikulu kapitalirendilt	-475	-451
Kokku finantstulud ja -kulud	-472	-450

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	64

Tegevjuhtkonnale aruandeaastal tasu ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei antud .

Aruande digitaalallkirjad

Eesmaa & Company OÜ (registrikood: 11427842) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESKO EESMAA	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 903
Kokku	7 616
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 616
Kokku	7 616

Juhatus otsustas dividende mitte maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehituspüüsepatoode paigaldus	43329	54341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Esko Eesmaa	38303290357	Meika tn 11-2, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@eesmaaehitus.ee