

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Miski OÜ

registrikood: 11427836

tänavanimi: Lembitu 6-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10114

telefon: +372 5026933

e-posti aadress: margit.raid@miski.ee, margit@miski.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Miski on organisatsioonisiseseid siseturunduse- ja konsultatsiooniteenuseid pakkuv ettevõte. Firma asutaja ja omanik pakub oma oskusi ja teenuseid nii ühekordsete kui jätkuprojektidena.

Tellimuste täitmisel projektide mahtu ja iseloomu arvestades kasutatakse nii projektimeeskonna toimimise mudelit kui ka allhankeid. Vajadusel lisanduvad coachingu ja mentorsuhte juhtimise meetodikad olemasolevate projektide juurde.

Firma peamised tuluallikad on ettevõtete sisesed koolitus- ja konsultatsiooniprojektid ning juhtide arenguprogrammide läbiviimine.

Sel aastal on tedlikult hoitud eemale kõrgkoolide lektori ametist ja keskendutud äritegevusele firma sees.

Aruandeperioodi jooksul on tulnud teha ka ad-hoc turu-uuringuid ning pakkuda projektijuhtimiseteenust.

Läbi taylor-made projektide koostamise ja eduka läbiviimise on olnud hea võimalus mõõta antud projekide edu ja sedakaudu word-of—mouth turunduse kaudu saada uusi töölepinguid, nii näiteks on Eesti Post, Haigekassa, EAS, Tallinna Linnaplaneerimise Amet, Eesti Lennuakadeemia ja Eesti Energia kontserniettevõtte uute klientidena Miski OÜ teenindada kindlate tööülesannete osas.

2012 aastal käivitasin Tartu Ülikooli teadlastega unikaalse uuringutoote ja analüüsiva tööriista välatöötamise juhtimiskonsultatsioonide läbiviimiseks, millest firma kasvatab äritulu 2013+ aastatel.

2013 on plaanitud kasvatada coachingu teenuse mahtu, mille tootestus ja lansseerimine jäi 2012 aastasse.

Firma tegevuse raames on asutaja kasutanud ligi kahekümne aastase koolituste perioodi jooksul õpitud teadmiste rakendamist, iga lõpetatud projekt toob kaasa taas kogemusraporti ning viib arengutaset kõrgemale.

Firmal ei ole plaanis laieneda, vaid säilitada konkurentsivõimset professionaalse erialateadmistega konsultandi renomee.

Palgakulu oli aruandeperioodil 25 405 eurot.

Firma müügitulu 2012ndal aastal oli 118 422 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 864	94 741	
Finantsinvesteeringud	19 200	19 200	2
Nõuded ja ettemaksed	33 551	11 955	3
Kokku käibevara	62 615	125 896	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	75 274	0	5
Materiaalne põhivara	202 822	26 381	6
Kokku põhivara	278 096	26 381	
Kokku varad	340 711	152 277	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	39 578	0	7
Võlad ja ettemaksed	16 463	30 301	8
Kokku lühiajalised kohustused	56 041	30 301	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	162 422	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	162 422	0	
Kokku kohustused	218 463	30 301	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 529	74 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 907	44 788	
Kokku omakapital	122 248	121 976	
Kokku kohustused ja omakapital	340 711	152 277	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	118 422	93 718	
Muud äritulud	16 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 937	-28 752	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 448	-18 525	
Tööjõukulud	-33 796	-212	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 285	-6 676	5, 6
Muud ärikulud	-181	-314	
Ärikasum (kahjum)	7 775	39 239	
Finantstulud ja -kulud	-370	5 549	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 405	44 788	
Tulumaks	-1 498	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 907	44 788	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 775	39 239	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 285	6 676	5, 6
Kokku korrigeerimised	8 285	6 676	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 797	-190	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 675	2 626	
Makstud intressid	-513	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 645	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 220	48 351	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-184 600	-27 123	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-75 400	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-14 000	
Antud laenude tagasimaksed	200	0	
Laekunud intressid	143	349	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-259 657	-40 774	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	202 000	0	7
Makstud dividendid	-25 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	177 000	0	
Kokku rahavood	-84 877	7 577	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 741	87 164	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-84 877	7 577	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 864	94 741	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	74 376	77 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 788	44 788
31.12.2011	2 556	256	119 164	121 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 907	5 907
Makstud dividendid			-5 635	-5 635
31.12.2012	2 556	256	119 436	122 248

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Miski 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

OÜ Miski kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtted;
- c) sidusettevõtted;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- f) punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. /RTJ 2 p 45/

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2011	19 200	19 200
Kajastatud õiglases väärtuses	19 200	19 200
31.12.2012	19 200	19 200

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 079	14 079			
Ostjatelt laekumata arved	14 079	14 079			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	589	589			4
Muud nõuded	1 791	1 791			
Laenunõuded	791	791			
Viitlaekumised	1 000	1 000			
Ettemaksed	1 092	1 092			
Tulevaste perioodide kulud	660	660			
Muud makstud ettemaksed	432	432			
Nõuded sihtfinantseerimisest	16 000	16 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 551	33 551			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 412	10 412			
Ostjatelt laekumata arved	10 412	10 412			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174	174			
Muud nõuded	991	991			
Laenunõuded	991	991			
Ettemaksed	378	378			
Tulevaste perioodide kulud	378	378			
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 955	11 955			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	363			3 131
Üksikisiku tulumaks	41			32
Erisoodustuse tulumaks		31		99
Sotsiaalmaks	115			52
Kohustuslik kogumispension	7			2
Töötuskindlustusmaksed				7
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				5 148
Ettemaksukonto jääk	63		174	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	589	31	174	8 471

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	75 400	75 400
Amortisatsioonikulu	-126	-126
31.12.2012		
Soetusmaksumus	75 400	75 400
Akumuleeritud kulum	-126	-126
Jääkmaksumus	75 274	75 274

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised					Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus		2 340	1 229	3 569	4 733	8 302
Akumuleeritud kulum		-234	-533	-767	-1 601	-2 368
Jääkmaksumus		2 106	696	2 802	3 132	5 934
Ostud ja parendused		24 692	2 431	27 123		27 123
Amortisatsioonikulu		-4 172	-866	-5 038	-1 638	-6 676
31.12.2011						
Soetusmaksumus		27 032	3 660	30 692	4 733	35 425
Akumuleeritud kulum		-4 406	-1 399	-5 805	-3 239	-9 044
Jääkmaksumus		22 626	2 261	24 887	1 494	26 381
Ostud ja parendused	184 600					184 600
Amortisatsioonikulu	-308	-5 406	-1 177	-6 583	-1 268	-8 159
31.12.2012						
Soetusmaksumus	184 600	27 032	3 660	30 692	4 733	220 025
Akumuleeritud kulum	-308	-9 812	-2 576	-12 388	-4 507	-17 203
Jääkmaksumus	184 292	17 220	1 084	18 304	226	202 822

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	25 000	25 000		
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000		
Pikaajalised laenud				
Laenud krediitiasutustelt	177 000	14 578		162 422
Pikaajalised laenud kokku	177 000	14 578		162 422
Laenukohustused kokku	202 000	39 578		162 422

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 432	16 432			
Maksuvõlad	31	31			4
Kokku võlad ja ettemaksed	16 463	16 463			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 465	2 465			
Maksuvõlad	8 471	8 471			
Muud võlad	19 365	19 365			
Dividendivõlad	19 365	19 365			
Kokku võlad ja ettemaksed	30 301	30 301			

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	25 405	158
Sotsiaalmaksud	8 391	54
Kokku tööjõukulud	33 796	212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	791		991
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

Miski OÜ (registrikood: 11427836) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT RAID	Juhatuse liige	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 907
Kokku	119 436

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	118422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margit Raid	47206190286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026933
E-posti aadress	margit.raid@miski.ee
E-posti aadress	margit@miski.ee