

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Energiamaja OÜ

registrikood: 11427581

tänavanimi, maja number: Estonia pst 9

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6108777

e-posti aadress: aivar@energiamaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Energiamaja OÜ põhitegevuseks on kinnisvaraalne vahendustegevus, kinnisvara arendamine ja projektijuhtimine.

2016 aastal jätkas Energiamaja ridaelamute müümist enda arendatavas rajoonis Järvekülas, Rae vallas. Lõpuni realiseeriti Käokella 1 asunud 3 maja, kokku 22 korteriga. 2016 aasta jooksul alustati Käokella 6 asuva järgmise 4 maja, kokku 36 ridaelamuga hoonestamist. Bilansipäeva järgselt on Käokella 6 valminud 18 ridaelamut ning aasta lõpuks valmib veel 9 ridaelamut.

Ettevõtte realiseeris aasta jooksul 12 ridaelamu boksi, mida on enam kui 2014. ja 2015. aastal. Tulenevalt asjaolust, et ettevõttele kuulub veel ca 70 ridaelamu ja paarismaja ehitamise õigus soovib ettevõtte 2017 aastal realiseerida vähemalt 18 ridaelamut ning alustada aasta jooksul vähemalt 20 ridaelamu ehitamist.

2017. aastaks on planeeritud järgmise kolme maja (27 korteriga) valmimine. 2016 aastal taristut ei rajatud, sest seni valmisehitatud taristust piisab hinnanguliselt kuni 2017 aasta lõpuni. Ettevõtte tegevuse eesmärk on jätkuvalt kiirendada ehitamise ja müümise tempot kasutamaks maksimaalselt turul eksisteerivat soodsat konjunktuuri.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele töötasu ja muid tasusid ei makstud.
Ettevõttele töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	118 581	79 438	2
Nõuded ja ettemaksed	12 562	10 484	3
Varud	1 770 882	1 629 668	4
Kokku käibevarad	1 902 025	1 719 590	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	592 973	592 973	6
Kokku põhivarad	592 973	592 973	
Kokku varad	2 494 998	2 312 563	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	759 807	405 451	7
Võlad ja ettemaksed	218 898	181 438	8
Kokku lühiajalised kohustised	978 705	586 889	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	745 166	992 013	7
Kokku pikaajalised kohustised	745 166	992 013	
Kokku kohustised	1 723 871	1 578 902	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	9
Ülekurss	766 101	766 101	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	3 891	3 891	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 587	-213 482	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 466	166 895	
Kokku omakapital	771 127	733 661	
Kokku kohustised ja omakapital	2 494 998	2 312 563	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 884 732	1 381 667	10
Muud äritulud	3	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 642 814	-1 052 404	11
Mitmesugused tegevuskulud	-105 634	-82 904	12
Muud ärikulud	-925	-1 213	
Ärikasum (kahjum)	135 362	245 147	
Intressikulud	-97 896	-77 521	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-731	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 466	166 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 466	166 895	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Energiamaja OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eesti finantsaruande standardi kohaselt on Energiamaja OÜ väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varude mõiste hõlmab lisaks müügiks ostetud kaupadele, materjalidele, lõpetamata ja valmistoodangule ka edasimüügiks hoitavad seadmed, kinnisvara ja teenuse osutamisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulud, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Juhul kui varud ostetakse tavapärasest maksetähtajast pikemaajalise järelmaksuga, kajastatakse varude soetusmaksumusena ostuhinda tavapärase maksetähtaja puhul. Vahet soetusmaksumuse ja makstava summa vahel kajastatakse intressikuluna soetamise ja maksmise vahelise perioodi jooksul. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi

kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tuleb varasem allahindlus tühistada.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut

analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha

arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest (vt RTJ 5

„Materiaalne ja immateriaalne põhivara“).

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Energiamaja OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	20 760	20 760
Arvelduskontod	97 821	58 678
Kokku raha	118 581	79 438

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 880	1 880	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58	58	5
Ettemaksed	10 624	10 624	
Tulevaste perioodide kulud	10 624	10 624	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 562	12 562	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Ettemaksed	10 482	10 482	
Tulevaste perioodide kulud	10 482	10 482	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 484	10 484	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	1 770 882	1 629 668
Kokku varud	1 770 882	1 629 668

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	178
Käibemaks	58	0	0	21 674
Üksikisiku tulumaks	0	1 106	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58	1 106	0	21 852

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	592 973	592 973
Jääkmaksumus	592 973	592 973
31.12.2015		
Soetusmaksumus	592 973	592 973
Jääkmaksumus	592 973	592 973
31.12.2016		
Soetusmaksumus	592 973	592 973
Jääkmaksumus	592 973	592 973

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	106 844	106 844			10%-12%	EUR	31.12.2017
Pangalaenud	652 963	652 963			6 kuu Euribor + 4,35%	EUR	31.03.2017
Lühiajalised laenud kokku	759 807	759 807					
Pikaajalised laenud							
Muud laenud	745 166	0	745 166		5%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	745 166	0	745 166				
Laenukohustised kokku	1 504 973	759 807	745 166				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	405 451	405 451			5%-10%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	405 451	405 451					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	199 847	0	199 847		6 kuu EURIBOR+4,75%	EUR	
Muud laenud	792 166	0	792 166		5%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	992 013	0	992 013				
Laenukohustised kokku	1 397 464	405 451	992 013				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	63 644	63 644	
Maksuvõlad	1 106	1 106	5
Muud võlad	124 064	124 064	
Intressivõlad	121 849	121 849	
Muud viitvõlad	2 215	2 215	
Saadud ettemaksed	30 084	30 084	
Tulevaste perioodide tulud	30 084	30 084	
Kokku võlad ja ettemaksed	218 898	218 898	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	48 053	48 053	
Maksuvõlad	21 852	21 852	5
Muud võlad	89 908	89 908	
Intressivõlad	87 693	87 693	
Muud viitvõlad	2 215	2 215	
Saadud ettemaksed	21 625	21 625	
Tulevaste perioodide tulud	21 625	21 625	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 438	181 438	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 884 732	1 381 667
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 884 732	1 381 667
Kokku müügitulu	1 884 732	1 381 667
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 884 732	1 381 667
Kokku müügitulu	1 884 732	1 381 667

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 589 200	1 004 982
Müügi eesmärgil ostetud teenused	53 614	47 422
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 642 814	1 052 404

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	82	0
Lähetuskulud	207	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 759	1 782
Kommunaalkulud	16 623	3 880
Konsultatsioonikulud	46 550	61 687
Pangateenused	13 934	4 151
Juriidilised kulud	9 354	9 103
Raamatupidamine	7 485	1 123
Muud	8 640	1 178
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 634	82 904

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 880	91	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	976 579	0	1 284 048

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Juhatuse liikmed	36 900	34 900	17 520	17 700
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Omanikulaenud	0	0	0	345 307

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Omanikulaenud	0	0	315 300	0

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	48 450	64 262

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.09.2017

Energiamaja OÜ (registrikood: 11427581) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT TAMPERE	Juhatuse liige	20.09.2017
HEIKI ÕITSPUU	Juhatuse liige	20.09.2017
AIVAR VILLEMSON	Juhatuse liige	20.09.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Energiamaja OÜ osanikele.

Oleme üle vaadanud Energiamaja OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Energiamaja OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andrus Tordt

Vandeaudiitori number 320

Osaühing Hea Tava

Audiitorettevõtja tegevusloa number 50

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

18.10.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Energiamaja OÜ (registrikood: 11427581) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS TORDT	Vandeaudiitor	18.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 466
Kokku	-9 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-9 121
Kokku	-9 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1884732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
A&A Kinnisvara Saaremaa OÜ	11121770	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)
MSF Invest OÜ	12540730	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6108777
E-posti aadress	aivar@energiamaja.ee