

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Ventexpert

registrikood: 11427463

tänavatalu nimi, Madara tn 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 5293045

e-posti aadress: info@ventexpert.ee

veebilehe aadress: www.ventexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ventexpert OÜ põhitegevuseks on ventilatsioonitööd, ettevõtte alustas tegevust 2007 aasta oktoobris. Pakume täislahendust alates projektist ja paigaldusest kuni mõõdistamise ja hoolduseni.

Ventexpert OÜ juhatus on ühe liikmeline.

2016 aastal töötas ettevõttes 5 inimest, kellele arvestati töötasu 17 760 eurot, samuti kasutati allhanke teenust.

Ettevõtte käive oli majandusaastal 356 418 eurot, millest kujunes kasum 47 356 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 498	11 106	
Nõuded ja ettemaksed	72 883	45 146	2
Varud	0	1 000	
Kokku käibevarad	122 381	57 252	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 465	8 583	4
Immateriaalsed põhivarad	510	1 006	5
Kokku põhivarad	31 975	9 589	
Kokku varad	154 356	66 841	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	213	
Võlad ja ettemaksed	39 301	23 945	6
Kokku lühiajalised kohustised	39 301	24 158	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 182	166	
Kokku pikaajalised kohustised	25 182	166	
Kokku kohustised	64 483	24 324	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 705	24 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 356	15 657	
Kokku omakapital	89 873	42 517	
Kokku kohustised ja omakapital	154 356	66 841	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	356 418	273 227	8
Muud äritulud	2 138	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-223 801	-161 332	9
Mitmesugused tegevuskulud	-57 883	-55 321	
Tööjõukulud	-23 709	-31 900	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 665	-3 635	
Muud ärikulud	-13	-521	
Ärikasum (kahjum)	48 485	20 518	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-955	-1 002	
Muud finantstulud ja -kulud	-175	-109	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 356	19 407	
Tulumaks	0	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 356	15 657	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ventexpert 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ventexpert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (pikaajalised ostjate laekumata arved) kajastatakse nüüdisväärtuses. Lähtudes olulisuse printsiibist on bilansis kajastatud pikaajaliste ostjate laekumata arvete saadaolev tasu nominaalis. Pikaajaliste ostjate laekumata arvete saadaoleva tasu nüüdisväärtus ei erine oluliselt tema nominaalväärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 160 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 160

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei oleseotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	37 038	37 038	
Ostjatelt laekumata arved	37 038	37 038	
Muud nõuded	31 900	31 900	
Laenunõuded	31 900	31 900	
kasutusrendi ettemaksed	3 587	3 587	
tagatistasu	358	358	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 883	72 883	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 651	36 651	
Ostjatelt laekumata arved	36 651	36 651	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	157	157	
Muud nõuded	6 400	6 400	
Laenunõuded	6 400	6 400	
kasutusrendi ettemaksed	1 938	1 938	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 146	45 146	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 488		1 651
Üksikisiku tulumaks	185		272
Sotsiaalmaks	488		726
Kohustuslik kogumispension	30		44
Töötuskindlustusmaksed	22		40
Ettemaksukonto jääk		157	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 213	157	2 733

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	2 093		11 609	11 609	8 494	22 196
Akumuleeritud kulum			-6 662	-6 662	-4 545	-11 207
Jääkmaksumus	2 093		4 947	4 947	3 949	10 989
Ostud ja parendused					441	441
Amortisatsioonikulu			-1 586	-1 586	-1 261	-2 847
31.12.2015						
Soetusmaksumus	2 093		11 609	11 609	8 935	22 637
Akumuleeritud kulum			-8 248	-8 248	-5 806	-14 054
Jääkmaksumus	2 093		3 361	3 361	3 129	8 583
Ostud ja parendused		25 667	1 383	27 050		27 050
Amortisatsioonikulu		-1 283	-1 289	-2 572	-802	-3 374
Müügid			-480	-480	-314	-794
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 093	25 667	12 512	38 179	8 621	48 893
Akumuleeritud kulum		-1 283	-9 537	-10 820	-6 608	-17 428
Jääkmaksumus	2 093	24 384	2 975	27 359	2 013	31 465

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 656	2 656
Akumuleeritud kulum	-862	-862
Jääkmaksumus	1 794	1 794
Amortisatsioonikulu	-788	-788
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 656	2 656
Akumuleeritud kulum	-1 650	-1 650
Jääkmaksumus	1 006	1 006
Amortisatsioonikulu	-496	-496
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 656	2 656
Akumuleeritud kulum	-2 146	-2 146
Jääkmaksumus	510	510

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 822	32 822
Võlad töövõtjatele	2 547	2 547
Maksuvõlad	3 213	3 213
Muud võlad	719	719
Muud viitvõlad	719	719
Kokku võlad ja ettemaksed	39 301	39 301
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 211	18 211
Võlad töövõtjatele	1 991	1 991
Maksuvõlad	2 733	2 733
Muud võlad	1 010	1 010
Muud viitvõlad	1 010	1 010
Kokku võlad ja ettemaksed	23 945	23 945

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	69 649	31 764
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 412	7 941
Kokku tingimuslikud kohustised	87 061	39 705

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	356 418	273 227
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	356 418	273 227
Kokku müügitulu	356 418	273 227
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	356 418	273 227
Kokku müügitulu	356 418	273 227

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	185 182	150 057
Alltöövõtutööd	36 298	8 559
Üür ja rent	2 321	2 716
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	223 801	161 332

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	17 760	23 880
Sotsiaalmaksud	5 949	8 020
Kokku tööjõukulud	23 709	31 900
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 240	6 240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.08.2017

Osaühing Ventexpert (registrikood: 11427463) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELAR TÜRK	Juhatuse liige	07.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 356
Kokku	87 061
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 061
Kokku	87 061

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	356418	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helar Türk	38102270212		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293045
E-posti aadress	info@ventexpert.ee
Veebilehe aadress	www.ventexpert.ee