

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Ventexpert

registrikood: 11427463

tänava/talu nimi, Madara tn 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 5293045

e-posti aadress: info@ventexpert.ee

veebilehe aadress: www.ventexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ventexpert OÜ põhitegevuseks on ventilatsioonitööd, ettevõtte alustas tegevust 2007 aasta oktoobris. Pakume täislahendust alates projektist ja paigaldusest kuni mõõdistamise ja hoolduseni.

Ventexpert OÜ juhatus on ühe liikmeline.

2020 aasta töötas ettevõttes 2 töötajat, kellele arvestati töötasu 14 280 eurot, samuti kasutati allhanke teenust.

Ettevõtte käive oli majandusaastal 291 952 eurot, millest kujunes kasum 55 269 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	151 873	96 202
Nõuded ja ettemaksed	97 149	97 098
Varud	358	358
Kokku käibevarad	249 380	193 658
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 626	11 696
Kokku põhivarad	8 626	11 696
Kokku varad	258 006	205 354
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 959	17 408
Kokku lühiajalised kohustised	17 959	17 408
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 983	11 151
Kokku pikaajalised kohustised	7 983	11 151
Kokku kohustised	25 942	28 559
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 983	102 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 269	71 544
Kokku omakapital	232 064	176 795
Kokku kohustised ja omakapital	258 006	205 354

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	291 952	269 527
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-185 540	-122 108
Mitmesugused tegevuskulud	-25 685	-43 162
Tööjõukulud	-19 001	-26 226
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 954	-5 789
Muud ärikulud	-6	-14
Ärikasum (kahjum)	55 766	72 228
Intressikulud	-269	-368
Muud finantstulud ja -kulud	-228	-316
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 269	71 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 269	71 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ventexpert 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandisministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Ventexpert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärgiga. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (pikaajalised ostjate laekumata arved) kajastatakse nüüdisväärtuses. Lähtudes olulisuse printsiibist on bilansis kajastatud pikaajaliste ostjate laekumata arvete saadaolev tasu nominaalis. Pikaajaliste ostjate laekumata arvete saadaoleva tasu nüüdisväärtus ei erine oluliselt tema nominaalväärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamise bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 160 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 160

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 01.01.2019 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018

oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019. a netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu;

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

COVID-19 on mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 232	61 232
Ostjatelt laekumata arved	61 232	61 232
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	453	453
Muud nõuded	32 300	32 300
Laenunõuded	32 300	32 300
Ettemaksed	3 164	3 164
Tulevaste perioodide kulud	3 164	3 164
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 149	97 149
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 115	73 115
Ostjatelt laekumata arved	73 115	73 115
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	490	490
Muud nõuded	22 300	22 300
Laenunõuded	22 300	22 300
Ettemaksed	1 193	1 193
Tulevaste perioodide kulud	1 193	1 193
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 098	97 098

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 075		6 201
Üksikisiku tulumaks		115		239
Sotsiaalmaks		363		1 082
Kohustuslik kogumispension		22		66
Töötuskindlustusmaksed		0		26
Ettemaksukonto jääk	453		490	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	453	7 575	490	7 614

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 093	25 666	12 512	38 178	8 621	48 892
Akumuleeritud kulum	0	-11 549	-11 392	-22 941	-8 466	-31 407
Jääkmaksumus	2 093	14 117	1 120	15 237	155	17 485
Amortisatsioonikulu		-5 133	-568	-5 701	-88	-5 789
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 093	25 666	12 512	38 178	8 621	48 892
Akumuleeritud kulum		-16 682	-11 960	-28 642	-8 554	-37 196
Jääkmaksumus	2 093	8 984	552	9 536	67	11 696
Ostud ja parendused			2 884	2 884		2 884
Amortisatsioonikulu		-5 133	-757	-5 890	-64	-5 954
31.12.2020						
Soetusmaksumus	2 093	25 666	15 396	41 062	8 621	51 776
Akumuleeritud kulum		-21 815	-12 717	-34 532	-8 618	-43 150
Jääkmaksumus	2 093	3 851	2 679	6 530	3	8 626

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 014	9 014
Võlad töövõtjatele	962	962
Maksuvõlad	7 575	7 575
Ostjate ettemaksed	408	408
Kokku võlad ja ettemaksed	17 959	17 959
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 315	8 315
Võlad töövõtjatele	1 479	1 479
Maksuvõlad	7 614	7 614
Kokku võlad ja ettemaksed	17 408	17 408

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	183 402	139 186
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	45 850	34 797
Kokku tingimuslikud kohustised	229 252	173 983

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 952	269 527
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	291 952	269 527
Kokku müügitulu	291 952	269 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	291 952	269 527
Kokku müügitulu	291 952	269 527

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	166 251	119 107
Alltöövõtutööd	10 781	2 650
Üür ja rent	895	351
Muud	7 613	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	185 540	122 108

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	14 280	19 680
Sotsiaalmaksud	4 721	6 546
Kokku tööjõukulud	19 001	26 226
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 200	13 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2021

Osaühing Ventexpert (registrikood: 11427463) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELAR TÜRK	Juhatuse liige	30.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 269
Kokku	229 252
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	219 252
Kokku	229 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	291952	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helar Türk	38102270212		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293045
E-posti aadress	info@ventexpert.ee
Veebilehe aadress	www.ventexpert.ee