

366388

Harju Maakohus
Registrikeskond

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISSE TULNUD

06.07.2009

Majandusaasta algus: 01.01.2008 .a. Majandusaasta lõpp: 31.12.2008 .a.

Ettevõtte nimetus	MASKELLO TAR
Omandivorm	Osaühing
Registrikood	11426185

Aadress		
Tänav	Linn	Postindeks
Andrekse tee 63	Tallinn	11912

E-mail aadress	
----------------	--

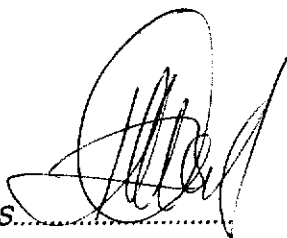
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
	+372 5059 698	

Põhitegevusala	EMTAK 6810 - ENDA KINNISVARA OST JA MÜÜK
----------------	--

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi
	Vladimir Maslov

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Peamised finantssuhtarvud	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 . Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid	10
Lisa 2 . Raha	12
Lisa 3 . Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 . Materiaalne põhivara	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Omanike nimekiri	13
Müügitulu EMTAK-i järgi	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



TEGEVUSARUANNE

OÜ MASKELLO TAR oma äritegevust alustas septembris 2007. aastal, reg.nr. 11426185

OÜ MASKELLO TAR põhitegevus on finantsinvesteeringud

OÜ MASKELLO TAR neto realiseerimiskäive 2008.a. oli 0.- krooni

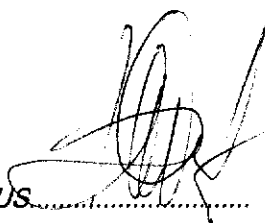
OÜ MASKELLO TAR kahjum oli 91 972 krooni.

Tähelepanu pöördati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2009.aastal uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud. Meie eesmärkideks 2009.aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv ja omakapitali tuluse ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2009 kuni 30.06.2009).

OÜ MASKELLO TAR keskmine töötajate arv 2008 aastal oli 0 inimene ja palkade kogusumma oli 0.- krooni. 2008.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ei makstud.



PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

	2008	2007
Puhaskasum (tuh kr)	-92	11 711
Kasumi kasv (%)	-100,8	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		2 557,3
ROA (%)	-0,8	99,6
ROE (%)	-0,8	99,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

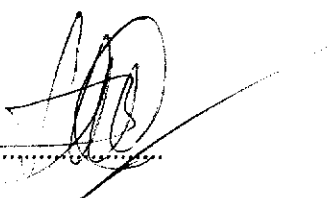
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 12 toodud OÜ Maskellotar 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Maskellotar on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2008	01.01.2008

A K T I V A (vara)

KÄIBEVARA

RAHA	2	149	3 925 648
NÕUDED JA ETTEMAKSED	3		
Muud lühiajalised nõuded		39 795	114 862
Nõuded ja ettemaksud kokku		39 795	114 862
KÄIBEVARA KOKKU		39 944	4 040 510

PÕHIVARA

Muud aktsiad ja väärtpaberid		1 000 000	1 000 000
Pikaajalised nõuded		10 613 470	6 712 387
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		11 613 470	7 712 387
MATERIAALNE PÕHIVARA	6		
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		5 931	
Materiaalne põhivara kokku		5 931	0
PÕHIVARA KOKKU		11 619 401	7 712 387
A K T I V A (varad) K O K K U		11 659 345	11 752 897

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

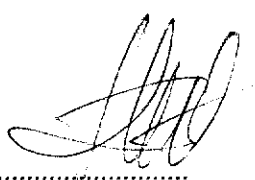
KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED	8		
Muud võlad			1 580
Võlad ja ettemaksed kokku		0	1 580
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	1 580
KOHUSTUSED KOKKU		0	1 580

OMAKAPITAL

AKTSIAKAPITAL VÕI OSAKAPITAL		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		11 707 317	
ARUANDE AASTA KASUM (-KAHJUM)		-91 972	11 707 317
OMAKAPITAL KOKKU		11 659 345	11 747 317
P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U		11 659 345	11 748 897



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal 2 008	Eelmisel majandusaastal 2 007
Mitmesugused tegevuskulud		118 438	1 880
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 547	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-120 985	-1 880
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		221	6 967
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-10 993	
Muud finantstulud ja -kulud		39 785	11 706 230
Kokku finantstulud ja -kulud		29 013	11 713 197
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-91 972	11 711 317
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-91 972	11 711 317

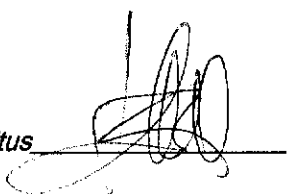


RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)

	Lisa nr.	2 008	2 007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-120 985	-1 880
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 547	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Varude muutus			-1 000 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 580	1 580
Makstud intressid			
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		-120 018	-1 000 300
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-8 478	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-3 901 083	-6 712 387
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud			-114 862
Antud laenude tagasimaksed		75 067	
Saadud intressid		39 996	6 967
Saadud dividendid		10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 794 488	-6 820 282
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud väärtpaberid			10 547 455
Laenude tagasimaksed			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed			
Aktsiate emiteerimine			
Saadud väärtpaberite müügist kasum			1 158 775
Osakapitali sissemaks			40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	11 746 230
Rahavood kokku		-3 914 506	3 925 648
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 925 648	
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 914 506	3 925 648
Valuutakursside muutuste mõju		-10 993	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		149	3 925 648

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia-kapital	Aazio	Oma-aktsiad	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2006						0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju						0
Korrigeeritud saldo	40 000					40 000
Materiaalse põhivara ümberhindlus (vastavalt RTJ 5p33)						0
Aruandeperioodi puhaskasum					11 707 317	11 707 317
Makstud dividendid						0
Reservkapitali suurendamine				4 000		4 000
Emiteeritud aktsiakapital						0
Saldo 31.detsembril 2007	40 000	0	0	4 000	11 707 317	11 751 317
Aruandeperioodi puhaskasum					-91 972	-91 972
Makstud dividendid						0
Emiteeritud aktsiakapital						0
Tühistatud omaaktsiad						0
Tagasiostetud omaaktsiad						0
Saldo 31.detsembril 2008	40 000	0	0	4 000	11 615 345	11 659 345



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid**

OÜ Maskellotar 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoidavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. (Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.)

JUHATUSE KINNITUS.....

A. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2

RAHA

31.12.2008 31.12.2007

Sularaha kassas		
Pangakontod	149	3 925 648
Tähtajalised hoiused		
Raha kokku	149	3 925 648

Lisa 3

NÕUDED JA ETTEMAKSED

31.12.2008 31.12.2007

Nõuded ostjate vastu	0	0
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>		
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)</i>		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Muud lühiajalised nõuded	39 795	114 862
<i>Intressid</i>		
<i>Dividendid</i>		
<i>Muud viitlaekumised</i>		
<i>Muud nõuded</i>	39 795	114 862
Ettemaksed teenuste eest		
Nõuded ja ettemaksed kokku	39 795	114 862

Lisa 4

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus					
Jääk 01.01.2008					0
soetamine				8 478	8 478
Jääk 31.12.2008	0	0	0	8 478	8 478
Akumuleeritud kulum					
Jääk 01.01.2008					0
arvestatud kulum				2 547	2 547
Jääk 31.12.2008	0	0	0	2 547	2 547
					0
Jääkväärtus					
01.01.2008	0	0	0	0	0
31.12.2008	0	0	0	5 931	5 931

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	11 711 317
2008. aruandeaasta kasum	-91 972
Kokku jaotamiseks	11 619 345
Kasumi jaotamine:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	4 000
Muu reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendi väljamaksmiseks	
Kokku jaotatud kasum	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008. majandusaasta aruande kinnitamist	11 615 345

OMANIKE NIMEKIRI

Omanik	Isikukood	Osade arv	Summa	Aadress
1 Vladimir Maslov	34708130284	40	40 000	Tallinn

MÜÜGITULU

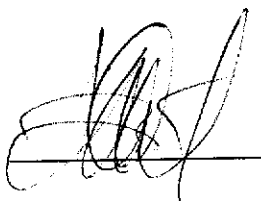
müügitulu jaguneb EMTAKi lõikes järgnevalt:

	2008	2007
EMTAK 6810 - enda kinnisvara ost ja müük	0	0
Kokku	0	0

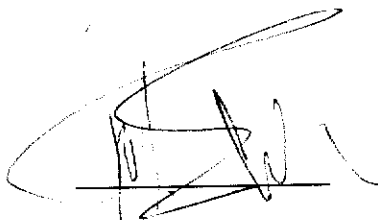


MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatuse liige/omanik
Vladimir Maslov
30.06.2008

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line.

Juhatuse liige
Mark Maslov
30.06.2008

A handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line.