

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Arai Rent Osühing

registrikood: 11420981

tänava/talu nimi, Kangruvälja 8b
maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76905

telefon: +372 5068200

e-posti aadress: arai.rent@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Arai Rent alustas tegevust 12. detsembril 2007 aastal. OÜ Arai Rent põhilisteks tegevusaladeks on olnud väiketraktoriga lumetõrje, hooldustööde ning kaeve- ja mullatööde teostamine. 2014 aastal saadi põhitegevusaladelt tulu 13 288 eurot, sh kaeve- ja mullatöödest 8 528 eurot ning lumekoristus- ja tänavapuhastustöödest 4 760 eurot, mis on 2013 aastaga võrreldes (müügitulu 28 044 eurot) märkimisväärselt väiksem seoses lumevaese talvega, mil lumekoristustöid oli eelmiste aastatega võrreldes tunduvalt vähem. Aruandeaasta kasumiks kujunes 725 eurot ja bilansimaht oli 58 068 eurot.

2014 a detsembris soetati olemasolevale väikelaadurile Avant 635 lisaks uus väikelaadur Avant 640 seoses lumehooldustööde lepingutega erinevates paikades.

Personal

2014 aasta tööjõukulused ei makstud, samuti ei makstud juhatuse liikmete tasusid. Peamiselt kasutati alltöövõtjate teenuseid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2015 aastal jätkame klientidele põhiliste tegevusalade osutamist: lumetõrjetööde ning kaeve- ja mullatööde teostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	875	27 089	2
Nõuded ja ettemaksed	12 501	2 049	3,4
Kokku käibevara	13 376	29 138	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	44 692	20 753	5
Kokku põhivara	44 692	20 753	
Kokku varad	58 068	49 891	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	46 220	38 768	6
Kokku lühiajalised kohustused	46 220	38 768	
Kokku kohustused	46 220	38 768	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 311	11 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	725	-2 893	
Kokku omakapital	11 848	11 123	
Kokku kohustused ja omakapital	58 068	49 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	13 288	28 044	8
Muud äritulud	0	8 333	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 767	-16 677	
Mitmesugused tegevuskulud	-686	-395	
Tööjõukulud	0	-3 280	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 111	-6 030	5
Muud ärikulud	0	-12 856	
Kokku ärikasum (-kahjum)	724	-2 861	
Muud finantstulud ja -kulud	1	-32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	725	-2 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	725	-2 893	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	724	-2 861	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 111	6 030	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	4 409	
Kokku korrigeerimised	4 111	10 439	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 452	678	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 452	4 874	6
Laekunud intressid	1	3	
Makstud intressid	0	-35	
Kokku rahavood äritegevusest	1 836	13 098	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 050	0	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 333	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 050	8 333	
Kokku rahavood	-26 214	21 431	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 089	5 658	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 214	21 431	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	875	27 089	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	11 204	14 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 893	-2 893
31.12.2013	2 556	256	8 311	11 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)			725	725
31.12.2014	2 556	256	9 036	11 848

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arai Rent 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2014 kuni 31. detsember 2014 kohta eurodes. OÜ Arai Rent 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja selle ekvivalendid, nõudeid ja investeeringuid väärtpaberitesse. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara

või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Arai Rent on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Arai Rent seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed ja omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	86	94
Arvelduskonto pangas	789	26 995
Kokku raha	875	27 089

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 624	3 624
Ostjatelt laekumata arved	3 624	3 624
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 369	5 369
Muud nõuded	3 500	3 500
Laenunõuded	3 500	3 500
Ettemaksed	8	8
Tulevaste perioodide kulud	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 501	12 501
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 974	1 974
Ostjatelt laekumata arved	1 974	1 974
Ettemaksed	75	75
Tulevaste perioodide kulud	75	75
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 049	2 049

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 028	238
Ettemaksukonto jääk	341	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 369	238

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	57 164	523	57 687	57 687
Akumuleeritud kulum	-17 996	-166	-18 162	-18 162
Jääkmaksumus	39 168	357	39 525	39 525
Amortisatsioonikulu	-5 926	-104	-6 030	-6 030
Müügid	-12 742		-12 742	-12 742
31.12.2013				
Soetusmaksumus	35 629	523	36 152	36 152
Akumuleeritud kulum	-15 129	-270	-15 399	-15 399
Jääkmaksumus	20 500	253	20 753	20 753
Ostud ja parendused	28 050		28 050	28 050
Amortisatsioonikulu	-4 006	-105	-4 111	-4 111
31.12.2014				
Soetusmaksumus	63 679	523	64 202	64 202
Akumuleeritud kulum	-19 135	-375	-19 510	-19 510
Jääkmaksumus	44 544	148	44 692	44 692

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		8 333
Transpordivahendid		8 333
Kokku		8 333

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	660	660
Muud võlad	45 560	45 560
Muud viitvõlad	45 560	45 560
Kokku võlad ja ettemaksed	46 220	46 220
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	238	238
Maksuvõlad	238	238
Muud võlad	38 292	38 292
Muud viitvõlad	38 292	38 292
Kokku võlad ja ettemaksed	38 768	38 768

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
OÜ Arai Rent osakapital koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 288	28 044
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 288	28 044
Kokku müügitulu	13 288	28 044
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud kaeve- ja mullatööd EMTAK 43129	8 528	4 462
Muu puhastustegevus EMTAK 81291	4 760	23 582
Kokku müügitulu	13 288	28 044

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	2 448
Sotsiaalmaksud	0	832
Kokku tööjõukulud	0	3 280
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 560	38 292

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2015

Arai Rent Osaühing (registrikood: 11420981) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PETAI	Juhatuse liige	10.06.2015
MAREK PETAI	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	725
Kokku	9 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 036
Kokku	9 036

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	725
Kokku	9 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 036
Kokku	9 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	8528	64.18%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	4760	35.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Petai	38007040300		1278 EUR
Marek Petai	37408210316		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068200
E-posti aadress	arai.rent@gmail.com