

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Arai Rent Osühing

registrikood: 11420981

tänava/talu nimi, Kangruvälja 8b
maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76905

telefon: +372 5068200

e-posti aadress: arai.rent@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Arai Rent alustas tegevust 12. detsembril 2007 aastal. OÜ Arai Rent põhilisteks tegevusaladeks on olnud väiketraktoriga lumetõrje, hooldustööde ning kaeve- ja mullatööde teostamine. 2015 aastal saadi põhitegevusaladelt tulu 33 238 eurot, sh kaeve- ja mullatöödest 18 078 eurot ning lumekoristus- ja tänavapuhastustöödest 15 160 eurot, mis on 2013 aastaga võrreldes (müügitulu 13 288 eurot) ca 2,5 korda suurem. Aruandeaasta kasumiks kujunes 1 104 eurot ja bilansimaht oli 46 524 eurot. 2014 a oli kasum 725 eurot ja bilansimaht 58 068 eurot. 2014 a detsembris soetati olemasolevale väikelaadurile Avant 635 lisaks uus väikelaadur Avant 640 seoses lumehooldustööde lepingutega erinevates paikades.

Personal

2015 aasta tööjõukulused ei makstud, samuti ei makstud juhatuse liikmete tasusid. Peamiselt kasutati alltöövõtjate teenuseid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016 aastal jätkame klientidele põhiliste tegevusalade osutamist: lumetõrjetööde ning kaeve- ja mullatööde teostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 061	875	2
Nõuded ja ettemaksed	1 812	12 501	3,4
Kokku käibevara	9 873	13 376	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 651	44 692	5
Kokku põhivara	36 651	44 692	
Kokku varad	46 524	58 068	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	33 572	46 220	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	33 572	46 220	
Kokku kohustused	33 572	46 220	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 036	8 311	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 104	725	
Kokku omakapital	12 952	11 848	
Kokku kohustused ja omakapital	46 524	58 068	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	33 238	13 288	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 151	-7 767	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 884	-686	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 041	-4 111	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 162	724	
Intressikulud	-60	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 104	725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 104	725	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 162	724	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 041	4 111	5
Kokku korrigeerimised	8 041	4 111	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 689	-10 452	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 648	7 452	6
Laekunud intressid	2	1	
Kokku rahavood äritegevusest	7 246	1 836	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-28 050	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-28 050	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-60	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60	0	
Kokku rahavood	7 186	-26 214	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	875	27 089	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 186	-26 214	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 061	875	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	8 311	11 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)			725	725
31.12.2014	2 556	256	9 036	11 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 104	1 104
31.12.2015	2 556	256	10 140	12 952

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arai Rent 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2015 kuni 31. detsember 2015 kohta eurodes. OÜ Arai Rent 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja selle ekvivalendid, nõudeid ja investeeringuid väärtpaberitesse. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7-10 aastat
Masinaid ja seadmed	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara

või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Arai Rent on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Arai Rent seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed ja omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	6	86
Arvelduskonto pangas	8 055	789
Kokku raha	8 061	875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 110	1 110
Ostjatelt laekumata arved	1 110	1 110
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	693	693
Ettemaksed	9	9
Tulevaste perioodide kulud	9	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 812	1 812
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 624	3 624
Ostjatelt laekumata arved	3 624	3 624
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 369	5 369
Muud nõuded	3 500	3 500
Laenunõuded	3 500	3 500
Ettemaksed	8	8
Tulevaste perioodide kulud	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 501	12 501

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		91	5 028
Ettemaksukonto jääk	693		341
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	693	91	5 369

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	35 629	523	36 152	36 152
Akumuleeritud kulum	-15 129	-270	-15 399	-15 399
Jääkmaksumus	20 500	253	20 753	20 753
Ostud ja parendused	28 050		28 050	28 050
Amortisatsioonikulu	-4 006	-105	-4 111	-4 111
31.12.2014				
Soetusmaksumus	63 679	523	64 202	64 202
Akumuleeritud kulum	-19 135	-375	-19 510	-19 510
Jääkmaksumus	44 544	148	44 692	44 692
Amortisatsioonikulu	-7 937	-104	-8 041	-8 041
31.12.2015				
Soetusmaksumus	63 679	523	64 202	64 202
Akumuleeritud kulum	-27 072	-479	-27 551	-27 551
Jääkmaksumus	36 607	44	36 651	36 651

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	108	108
Maksuvõlad	91	91
Muud võlad	33 373	33 373
Muud viitvõlad	33 373	33 373
Kokku võlad ja ettemaksed	33 572	33 572
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	660	660
Muud võlad	45 560	45 560
Muud viitvõlad	45 560	45 560
Kokku võlad ja ettemaksed	46 220	46 220

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
OÜ Arai Rent osakapital koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 238	13 288
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 238	13 288
Kokku müügitulu	33 238	13 288
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud kaeve- ja mullatööd EMTAK 43129	18 078	8 528
Muu puhastustegevus EMTAK 81291	15 160	4 760
Kokku müügitulu	33 238	13 288

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 373	29 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2016

Arai Rent Osaühing (registrikood: 11420981) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PETAI	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 104
Kokku	10 140
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 140
Kokku	10 140

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 104
Kokku	10 140
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 140
Kokku	10 140

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	15160	45.61%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	18078	54.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Petai	38007040300		1278 EUR
Marek Petai	37408210316		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068200
E-posti aadress	arai.rent@gmail.com