

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: WNB Project Osaühing

registrikood: 11424708

tänavatalu nimi, Valge 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

faks: +372 622 1802

e-posti aadress: wnb@wnb.ee

veebilehe aadress: www.wnb.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Muud nõuded	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad tarnijatele	16
Lisa 15 Muud võlad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

WNB Project on 2007.aasta sügisel asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on investeeringute haldamine. Ettevõtte algusaastatel keskenduti enam kinnisvarainvesteeringutele, kuid alates 2008.aasta teisest poolest tegeletakse aktiivselt riskikapitaalinvesteeringutega.

Ettevõtte juhatus on 2 liikmeline ning juhatusele tasu aruandeaastal ei makstud. Samuti ei ole ettevõttel palgalisi töötajaid, kõik vajalikud tugiteenused ostetakse sisse partneritelt.

WNB Project on keskendunud riskikapitaalinvesteeringute tegemisel algusfaasi ettevõtetele (nn start-up), millel on tugev tegevmeeskond ning rahvusvaheline kasvupotentsiaal. Investeeringud tehakse reeglina läbi valdusfirmade, kuhu kaasatakse enamasti ka kaasinvestoreid. Eesmärgiks on seatud investeeritud ettevõtete väärtuse kasvatamine 3-5 aastase perioodi vältel, peale mida otsitakse erinevaid võimalusi investeeringu realiseerimiseks. Tulenevalt senisest lühikesest tegevusperioodist pole WNB veel ühestki investeeringust väljunud.

Aruandeaasta alguseks oli ettevõtte portfellis 2 ettevõtet – SmartPost ja Ilmarine Engineering. Mõlemal juhul tehti investeering läbi tütar-ettevõtte SIBO Invest, mille kaasosanikuks on MP Logistics OÜ. Samuti oli mõlema investeeringu puhul kaasinvestoriks Eesti Arengufond.

SmartPOST on tehnoloogia ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on iseteeninduslike postkontorite seadmete ja tarkvara arendamine ning tootmine. Tehnoloogia testimiseks ja arendamiseks on edukalt välja ehitatud Eestit kattev „iseteeninduslike postkontorite“ võrgustik, mida läbinud pakide arv ulatus 2009.aasta lõpus 35 tuhande pakini kuus. Samaste iseteeninduslike postkontorite võrgustike juurutamiseks on alustatud pilootprojekte ka mitmetes välisriikides. Nii on näiteks Venemaa suurima erakapitalil rajaneva postifirma CPC Express-iga sõlmitud raamleping, mille kohaselt valmistab SmartPOST neile tehnilise lahenduse pakiautomaatide võrgustiku loomiseks Venemaal. Projekti avaetapi raames on plaanis paigaldada aasta jooksul vähemalt 100 automaati suurematesse Venemaa linnadesse, millest esimesi testitakse Moskvast ja Peterburis. Lepingu pikaajaliseks eesmärgiks on tervet Venemaad katva pakiautomaatide võrgustiku loomine.

- Ilmarine Engineering on perspektiivne keerukate insenertehniliste terviklahenduste pakkuja metallitööstuse ning masinaehituse valdkonnas, suunaga eksportturgudele (Skandinaavia turud). Investeeringu eesmärk on arendada välja Ilmarine Engineering OÜ insenertehniline tootearendusüksus (sh inseneride palkamine, projekteerimistarkvara, litsentside ja sertifikaatide hankimine, tootearenduse ning rahvusvahelise turunduse kulud jms), mis on vajalik keerukate metallitöötlemise ja masinaehituse terviklahenduste projekteerimiseks, arendamiseks ja müügiks skandinaavia turgudel. Ilmarine Engineering OÜ on tootmisettevõtte Ilmarine AS suuraksionär.

Aruandeaastal tegi WNB Project 3 uut investeeringut – nendeks ettevõteteks olid GOLIATH Wind, Defendec ning SKK Sarg.

- GOLIATH Wind arendab senisest odavamat ning tõhusamat uut tüüpi tuuleturbiini. Tavapärased turbiinid sisaldavad hammasratas-ülekandeid, mis on nõrgim lüli nende ehituses, ning otse-ülekanedega turbiinide puhul on nende puuduseks suur massiivsus ja materjalimahukus. Ettevõtte eesmärgiks on jõuda tuuleturbiinideni, mis on kergemad, vastupidavamad ja mille võimsus algaks 1,5 megavatist ning annaksid 15-20% odavamat elektrit kui praegu kasutusel olevad tuuleturbiinid. Uus tehnoloogiline arendus tugineb professor **Ed Spooneri** Durhami ülikoolis väljatöötatud ideel ning meeskonnas löövad kaasa rahvusvahelise haardega võtmeisikud. Investeeringu eesmärgiks on toetada prototüübi testimist ning tootmise alustamist rahvusvahelistel turgudel. Investeering tehti läbi valdusettevõtte SIBO Invest ning kaasinvestoriks oli ka Eesti Arengufond.
- Defendec põhitegevusalaks on traadita sensorvõrgu lahenduste väljatöötamine ja arendus. 2009.aastal valmis perimeetri turvamiseks mõeldud toote *Smart PIDS* esimene versioon, mida tutvustati edukalt aasta teisel poolel mitmetele klientidele Euroopas ja selle lähiümbruses. Lähiaastate peamiseks ülesandeks ongi nimetatud toote edasiarendus ning edukas müük sihtturgudel. Lisaks jätkab ettevõtte uurimisprojektide elluviimist võimalike uute toodete arendamiseks. Investeering Defendec-isse tehti läbi valdusettevõtte Ubiquitous Ventures, mille kaasomanikuks on Spring Capital OÜ.

SKK Sarg tegevusalaks on uuenduslikul tehnoloogial põhinevate väärispuidust kirstude tootmine. Aruandeaastal tegeleti peamiselt tootearenduse ning potentsiaalsete sihtturgude valikuga. Ettevõtte loodab aktiivset majandustegevust alustada 2010.aasta jooksul.

WNB osaleb aktiivselt investeeritud ettevõtete nõukogudes, panustades eelkõige ettevõtte strateegiliste plaanide ning arengusuundade väljatöötamisse. Samas on WNB valmis panustama ka ettevõtete igapäeva juhtimisse juhatuse tasemel, keskendudes eelkõige finantsjuhtimise valdkonnale.

Olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses ei planeerita - ka järgmisel aastal jätkatakse investeeringute tegemist alustavatesse ettevõtetesse. Olemasolevate investeeringute osas nende realiseerimist 2010.aasta jooksul veel ette näha ei ole. Samas ei ole välistatud kinnisvaraturu taastumisel ning sobivate tingimuste saabumisel mõne kinnisvarainvesteeringu realiseerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab WNB Project OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. WNB Project OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	106 966	241 623	2
Nõuded ja ettemaksed	2 224 011	1 151 656	3,4,5,9
Kokku käibevara	2 330 977	1 393 279	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 456 000	90 225	6,7,8
Nõuded ja ettemaksed	24 796 662	19 750 000	9
Materiaalne põhivara	15 888 591	15 900 443	10
Immateriaalne põhivara	0	64 469	11
Kokku põhivara	43 141 253	35 805 137	
Kokku varad	45 472 230	37 198 416	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	132 051	235 211	13,14
Kokku lühiajalised kohustused	132 051	235 211	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	38 061 370	36 960 137	12
Võlad ja ettemaksed	3 900 623	1 297 024	15
Kokku pikaajalised kohustused	41 961 993	38 257 161	
Kokku kohustused	42 094 044	38 492 372	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	16
Ülekurss	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 893 956	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 672 142	-1 893 956	
Kokku omakapital	3 378 186	-1 293 956	
Kokku kohustused ja omakapital	45 472 230	37 198 416	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	738 481	3 038	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-297 254	18
Mitmesugused tegevuskulud	-930 492	-856 751	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 852	-32 894	10
Muud ärikulud	-66 541	-2 173	21
Ärikasum (-kahjum)	-295 404	-1 186 034	
Finantstulud ja -kulud	4 967 546	-707 922	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 672 142	-1 893 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 672 142	-1 893 956	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-295 404	-1 186 034	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 852	32 894	
Kokku korrigeerimised	36 852	32 894	10
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157 286	-223 388	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-103 161	107 540	
Laekunud intressid	4 899 255	280 646	
Makstud intressid	-14 748	-470 137	
Muud rahavood äritegevusest	725	0	
Kokku rahavood äritegevusest	4 680 805	-1 458 479	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 000	-285 024	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	64 469	0	11
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-80 000	-103 825	7
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	13 600	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-15 663 138	
Antud laenud	-6 265 912	-20 669 719	
Antud laenude tagasimaksed	390 000	900 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 916 443	-35 808 106	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 601 233	54 140 137	
Saadud laenude tagasimaksed	-12 500 000	-17 180 000	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	560 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 101 233	37 520 137	
Kokku rahavood	-134 405	253 552	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	241 623	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-134 405	253 552	
Valuutakursside muutuste mõju	-252	-51 929	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 966	241 623	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.09.2007	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-1 893 956	-1 893 956
Emiteeritud osakapital	360 000	200 000	0	0	560 000
31.12.2008	400 000	200 000	0	-1 893 956	-1 293 956
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	4 672 142	4 672 142
31.12.2009	400 000	200 000	0	2 778 186	3 378 186

Äriühingu vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustab 3 378 186 krooni. Detailsem info omakapitali kohta lisas "Osakapital".

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

WNB Project OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Edasi kajastatakse Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Osalus omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna seadusandlusest tulenevad nõuded ei ole täidetud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algsele arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	40 000	40 000
Arvelduskontod	66 966	201 623
Kokku raha	106 966	241 623

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	3 585	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 536	115 018	5
Muud nõuded	0	49 719	
Ettemaksed	20 036	20 036	
Intressinõue	2 202 439	963 298	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 224 011	1 151 656	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	0	3 585
Kokku nõuded ostjate vastu	0	3 585

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 536	115 018
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 536	115 018

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 456 000	69 300	7
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	20 925	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 456 000	90 225	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Fellini Maja OÜ	Eesti	Enda kinnisvara rendileandmine	100	100
Sibo Invest OÜ	Eesti	Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a. kindlustus ja pensionifondid	66	66
SKK Sarg OÜ	Eesti	Kalmistute ja krematooriumite tegevus	0	60
Ubiquitous Ventures OÜ	Eesti	Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a. kindlustus ja pensionifondid	0	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Muud muutused	31.12.2009
Fellini Maja OÜ	40 000	0	0	40 000
Sibo Invest OÜ	29 300	0	2 306 700	2 336 000
SKK Sarg OÜ	0	60 000	0	60 000
Ubiquitous Ventures OÜ	0	20 000	0	20 000
Kokku:	69 300	80 000	2 306 700	2 456 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
SKK Sarg OÜ	60	06.02.2009	60 000
Ubiquitous Ventures OÜ	50	15.06.2009	20 000

Tütarettevõttes SIBO Invest OÜ 2009.a. tõsteti osakapitaali 2 306 700 krooni võrra. Seisuga 31.12.2009 WNB Project OÜ osaluse suurus on 2 456 000 krooni, mis moodustab 66% osalust.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Arteram OÜ	Eesti	Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	45	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Muud muutused	31.12.2009

Arteram OÜ	20 925	-20 925	0
Kokku:	20 925	-20 925	0

Lisa 9 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	24 796 662	250 000	15 000 000	9 546 662
Intressinõuded	2 202 438	350 000	852 438	1 000 000
Kokku muud nõuded	26 999 100	600 000	15 852 438	10 546 662

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	19 750 000	130 000	8 000 000	11 620 000
Intressinõuded	963 298	0	500 000	463 298
Kokku muud nõuded	20 713 298	130 000	8 500 000	12 083 298

Laenu tingimused on järgnevad: intressimäär 12%, laenu tähtaeg 31. detsember 2012, alusvaluuta EEK.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	220 555	15 712 782	15 712 782	15 933 337
Akumuleeritud kulum	-32 894			-32 894
Jääkmaksumus	187 661	15 712 782	15 712 782	15 900 443
Ostud ja parendused	0	25 000	25 000	25 000
Muud ostud ja parendused	0	25 000	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	-36 852	0	0	-36 852
31.12.2009				
Soetusmaksumus	220 555	15 737 782	15 737 782	15 958 337
Akumuleeritud kulum	-69 746	0	0	-69 746
Jääkmaksumus	150 809	15 737 782	15 737 782	15 888 591

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	64 469	64 469
Jääkmaksumus	64 469	64 469
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-64 469	-64 469
31.12.2009		
Jääkmaksumus	0	0

WNB Project OÜ 2008.a. omas Teose autoriõigused, mis kaotas oma väärtust ja selletõttu firma kandis ta kuludesse maha.

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
s.h.emaettevõtetele	38 061 370	2 000 000	15 000 000	21 061 370
Pikaajalised laenud kokku	38 061 370	2 000 000	15 000 000	21 061 370
Laenukohustused kokku	38 061 370	2 000 000	15 000 000	21 061 370
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
s.h.emaettevõtetele	36 960 137	5 000 000	10 000 000	21 960 137
Pikaajalised laenud kokku	36 960 137	5 000 000	10 000 000	21 960 137
Laenukohustused kokku	36 960 137	5 000 000	10 000 000	21 960 137

Laenu tingimused on järgnevad: intressimäär 12%, laenu tähtaeg 31. detsember 2012, alusvaluuta EEK.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 380	20 699	14
Muud võlad			
Võlad aruandvatele isikutele	0	86 841	
Intressivõlad	127 671	127 671	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 051	235 211	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	4 380	20 699

Lisa 15 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	3 900 623	500 000	1 500 000	1 900 623
Kokku muud võlad	3 900 623	500 000	1 500 000	1 900 623

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	1 297 024	400 000	500 000	397 024
Kokku muud võlad	1 297 024	400 000	500 000	397 024

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osaühingu osakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustab 400 000 krooni ja ülekurs on 200 000 krooni. WNB Project OÜ jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 2 778 186 (31. detsember 2008: -1 893 956) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel osanikule alates 1.jaanuarist 2010.a kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerivast jaotamata kasumist võimalik osanikule dividendidena välja maksta 2 039 681 krooni , ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 738 505 krooni.		

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	738 481	3 038
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	738 481	3 038
Kokku müügitulu	738 481	3 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Teenused	737 699	3 038
Kauba müük	782	0
Kokku müügitulu	738 481	3 038

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	296 631
Transpordikulud	0	623
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	297 254

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Üür ja rent	115 464	195 106
Energia	17 438	21 376
Elektrienergia	11 546	15 456
Soojusenergia	5 892	5 920
Mitmesugused bürookulud	14 148	31 585
Lähetuskulud	40 141	210 816
Koolituskulud	4 068	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 140	3 460
Hoolduskulud	73 672	89 342
Ettevõtlusega seotud kulud	21 733	16 104
Ruumide sisustus kulud	3 501	118 563
Turunduskulud	1 150	7 646
Juriidilised kulud	47 165	122 724
Raamatupidamiskulud	35 000	40 029
Nõustamiskulud	157 850	0
Juhtimiskulud	397 022	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	930 492	856 751

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

2009.a. ja 2008.a. ettevõttel WNB Project OÜ töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Kahjum valuutakursi muutustest	1 242	0
Kingitused ja annetused	0	273
Ühingute liikmemaksud	830	1 900
Kahjum põhivara mahakandmisest	64 469	0
Kokku muud ärikulud	66 541	2 173

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-20 925	0
Intressitulud	7 615 952	1 238 838
Intressikulud	-2 618 347	-1 894 832
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-236	-51 928
Muud finantstulud ja -kulud	-8 898	0
Kokku finantstulud ja -kulud	4 967 546	-707 922

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Borum Kaubanduse OÜ, CGI Project OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	38 257 161	0	4 196 199
Tütarettevõtjad	26 999 100	0	20 713 298	0

	2009	13.09.2007 - 31.12.2008
	Tulud	Tulud
Tütarettevõtjad	253 000	0

Aruande digitaalallkirjad

WNB Project Osaühing (registrikood: 11424708) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR SIIMAR	Juhatuse liige	30.06.2010
GUIDO KUNDLA	Juhatuse liige	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 893 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 672 142
Kokku	2 778 186
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Kokku	4 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 893 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 672 142
Kokku	2 778 186
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	738481	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
CGI PROJECT OÜ	10894903	Valge 13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK
Osaühing Borum Kaubandus	10681254	Valge 13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	office@office-services.ee