

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Fumiteam OÜ

registrikood: 11424051

tänavatalu nimi, Valgevase 11- 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10414

maakond: Harju maakond

telefon: +327 6 700 178

faks:

e-posti aadress: info@fumiteam.ee

veebilehe aadress: www.fumiteam.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ FUMITEAM on asutatud 2007 aasta sügisel. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fumigatsiooniteenuste osutamine. OÜ FUMITEAM põhivaldkonnaks on sadamaladude (kakao-oad, kohvi, teravili jne), viljalaevade, viljaelevaatorite, veskite, tootmishoonete, merekonteinerite, kaubavagunite, antiikmööbli jms. gaasitamine ja udutamine. Lisaks teeme ka ennetavat monitooringut ja nõustame kliente võimalikke kahjurputukate probleemide ärahoidmiseks. Investeeringuid põhivarasse teostas ettevõtte majandusaastal 200 362 krooni ulatuses. 2010.a on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Töötasu maksti kokku 2009.a 134 260 krooni koos maksudega ja keskmine töötajate arv oli majandusaastal 2. Juhatusel liikmele maksti töötasu 60 597 krooni ja muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust FUMITEAM OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- FUMITEAM OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 996	4 703	2
Nõuded ja ettemaksed	1 447 104	1 012 935	3,4,5
Kokku käibevara	1 451 100	1 017 638	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	258 137	125 479	6
Kokku põhivara	258 137	125 479	
Kokku varad	1 709 237	1 143 117	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	102 411		7
Võlad ja ettemaksed	70 920	64 726	8,4
Kokku lühiajalised kohustused	173 331	64 726	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	342 051		7
Kokku pikaajalised kohustused	342 051		
Kokku kohustused	515 382	64 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034 391		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 464	1 038 391	
Kokku omakapital	1 193 855	1 078 391	
Kokku kohustused ja omakapital	1 709 237	1 143 117	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	11.09.2007 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	900 766	2 501 909	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-288 347	-1 021 490	
Mitmesugused tegevuskulud	-247 846	-388 333	
Tööjõukulud	-134 260	-18 109	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 704	-21 280	6
Muud ärikulud	-23 679	-4 260	
Ärikasum (-kahjum)	138 930	1 048 437	
Finantstulud ja -kulud	-23 466	-10 046	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 464	1 038 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 464	1 038 391	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	11.09.2007 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	138 930	1 048 437	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 704	21 280	6
Kokku korrigeerimised	67 704	21 280	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 375	-61 935	3,4,5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 194	64 726	8,4
Makstud intressid	-23 530	-10 216	11
Kokku rahavood äritegevusest	139 923	1 062 292	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-200 362	-146 759	6
Antud laenud	-798 300	-1 199 000	5
Antud laenude tagasimaksed	413 506	248 000	5
Laekunud intressid	64	170	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-585 092	-1 097 589	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	630 910	553 023	7
Saadud laenude tagasimaksed	-186 448	-553 023	7
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	444 462	40 000	
Kokku rahavood	-707	4 703	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 703	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-707	4 703	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 996	4 703	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 038 391	1 038 391
Emiteeritud osakapital	40 000			40 000
31.12.2008	40 000		1 038 391	1 078 391
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			115 464	115 464
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	1 149 855	1 193 855

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FUMITEAM OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

FUMITEAM OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, s.t. ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

FUMITEAM OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäanud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt punktist 6. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. FUMITEAM OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju FUMITEAM OÜ ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I FUMITEAM puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	293	2 522
Arvelduskontod	3 703	2 181
Kokku raha	3 996	4 703

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	83 066	12 755	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	951	21 654	4
Muud nõuded	1 335 794	951 000	5
Ettemaksed	27 293	27 526	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 447 104	1 012 935	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	951		21 654	
Üksikisiku tulumaks		2 173		1 329
Sotsiaalmaks		4 157		2 144
Kohustuslik kogumispension				130
Töötuskindlustusmaksed				58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	951	6 330	21 654	3 661

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	1 335 794	1 335 794		
Kokku muud nõuded	1 335 794	1 335 794		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	951 000	951 000		
Kokku muud nõuded	951 000	951 000		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	146 759	146 759
Muud ostud ja parendused	146 759	146 759
Amortisatsioonikulu	-21 280	-21 280
31.12.2008		
Soetusmaksumus	146 759	146 759
Akumuleeritud kulum	-21 280	-21 280
Jääkmaksumus	125 479	125 479
Ostud ja parendused	200 362	200 362
Muud ostud ja parendused	200 362	200 362
Amortisatsioonikulu	-67 704	-67 704
31.12.2009		
Soetusmaksumus	347 121	347 121
Akumuleeritud kulum	-88 984	-88 984
Jääkmaksumus	258 137	258 137

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Marfin Bank	444 462	102 411	342 051	
Pikaajalised laenud kokku	444 462	102 411	342 051	
Laenukohustused kokku	444 462	102 411	342 051	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 378	61 065	
Võlad töövõtjatele	5 212		
Maksuvõlad	6 330	3 661	4
Kokku võlad ja ettemaksed	70 920	64 726	

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	690 323	1 188 666
Leedu		709 720
Prantsusmaa	129 081	603 523
Soome	81 362	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	900 766	2 501 909
Kokku müügitulu	900 766	2 501 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
Kahjuritõrje teenused	900 766	2 501 909
Kokku müügitulu	900 766	2 501 909

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
Palgakulu	-100 597	-13 586
Sotsiaalmaksud	-33 663	-4 523
Kokku tööjõukulud	-134 260	-18 109
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
Intressitulud	64	170
Intressikulud	-23 530	-10 216
Intressikulu laenudelt	-23 530	-10 216
Kokku finantstulud ja -kulud	-23 466	-10 046

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	565 794	181 000

	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 790	89 975

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	11.09.2007 - 31.12.2008
Arvestatud tasu	60 597	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Fumiteam OÜ (registrikood: 11424051) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN GORELOV	Juhatuse liige	20.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 034 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 464
Kokku	1 149 855
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	949 855
Kokku	1 149 855

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	900766	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Gorelov	37803152232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700178
Mobiiltelefon	+372 53008534
E-posti aadress	info@fumiteam.ee
Veebilehe aadress	www.fumiteam.ee