

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Fumiteam OÜ

registrikood: 11424051

tänava/talu nimi, Valgevase 11- 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10414

telefon: +372 6700178, +372 53008534

e-posti aadress: info@fumiteam.ee

veebilehe aadress: www.fumiteam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ FUMITEAM on asutatud 2007 aasta sügisel. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fumigatsiooniteenuste osutamine. OÜ FUMITEAM põhivaldkonnaks on sadamaladude (kakao-oad, kohvi, teravili jne), viljalaevade, viljaelevaatorite, veskite, tootmishoonete, merekonteinerite, kaubavagunite, antiikmööbli jms. gaasitamine ja udutamine. Lisaks teeme ka ennetavat monitooringut ja nõustame kliente võimalikke kahjurputukate probleemide ärahoidmiseks. Investeeringuid põhivarasse teostas ettevõtte majandusaastal 27 919 krooni ulatuses. 2011.a on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Töötasu maksti kokku 2010.a 205 775 krooni koos maksudega ja keskmine töötajate arv oli majandusaastal 2. Juhatuse liikmele maksti töötasu 78 597 krooni ja muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust FUMITEAM OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- FUMITEAM OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 015	3 996	2
Nõuded ja ettemaksed	586 861	1 447 104	3,4,5
Kokku käibevara	588 876	1 451 100	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	217 148	258 137	6
Kokku põhivara	217 148	258 137	
Kokku varad	806 024	1 709 237	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	123 163	102 411	7
Võlad ja ettemaksed	32 113	70 920	8,4
Kokku lühiajalised kohustused	155 276	173 331	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	233 193	342 051	7
Kokku pikaajalised kohustused	233 193	342 051	
Kokku kohustused	388 469	515 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 245	1 034 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 310	115 464	
Kokku omakapital	417 555	1 193 855	
Kokku kohustused ja omakapital	806 024	1 709 237	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 253 319	900 766	9
Muud äritulud	54	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-473 060	-288 347	
Mitmesugused tegevuskulud	-344 262	-247 846	
Tööjõukulud	-205 775	-134 260	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-68 908	-67 704	6
Muud ärikulud	-1 740	-23 679	
Ärikasum (-kahjum)	159 628	138 930	
Finantstulud ja -kulud	-20 318	-23 466	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	139 310	115 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 310	115 464	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	159 628	138 930	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	68 908	67 704	6
Muud korrigeerimised	-915 611	0	
Kokku korrigeerimised	-846 703	67 704	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	96 249	-49 375	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-38 807	6 194	8,4
Laekunud intressid	30	64	11
Makstud intressid	-20 348	-23 530	11
Kokku rahavood äritegevusest	-649 951	139 987	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 919	-200 362	6
Antud laenud	-710 610	-798 300	5
Antud laenude tagasimaksed	1 474 604	413 506	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	736 075	-585 156	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 919	630 910	7
Saadud laenude tagasimaksed	-101 024	-186 448	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-88 105	444 462	
Kokku rahavood	-1 981	-707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 996	4 703	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 981	-707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 015	3 996	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		1 038 391	1 078 391
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			115 464	115 464
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	1 149 855	1 193 855
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			139 310	139 310
Muud muutused omakapitalis			-915 610	-915 610
31.12.2010	40 000	4 000	373 555	417 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FUMITEAM OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

FUMITEAM OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sj ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

FUMITEAM OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt punktist 6. Rendimaksud on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. FUMITEAM OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju FUMITEAM OÜ ärioludele otsustele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I FUMITEAM puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	293
Arvelduskontod	2 015	3 703
Kokku raha	2 015	3 996

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	83 066	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	951	4
Muud nõuded	571 800	1 335 794	
Laenunõuded	571 800	1 335 794	5
Ettemaksed	15 061	27 293	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	586 861	1 447 104	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 076	951	
Üksikisiku tulumaks	2 960		2 173
Sotsiaalmaks	6 137		4 157
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 173	951	6 330

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	571 800	571 800		
Kokku muud nõuded	571 800	571 800		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 335 794	1 335 794		
Kokku muud nõuded	1 335 794	1 335 794		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus			146 759	146 759
Akumuleeritud kulum			-21 280	-21 280
Jääkmaksumus			125 479	125 479
Ostud ja parendused			200 362	200 362
Muud ostud ja parendused			200 362	200 362
Amortisatsioonikulu			-67 704	-67 704
31.12.2009				
Soetusmaksumus			347 121	347 121
Akumuleeritud kulum			-88 984	-88 984
Jääkmaksumus			258 137	258 137
Ostud ja parendused	27 919	27 919		27 919
Muud ostud ja parendused	27 919	27 919		27 919
Amortisatsioonikulu			-68 908	-68 908
31.12.2010				
Soetusmaksumus	27 919	27 919	347 121	375 040
Akumuleeritud kulum			-157 892	-157 892
Jääkmaksumus	27 919	27 919	189 229	217 148

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank Liising	12 919	12 919		
Lühiajalised laenud kokku	12 919	12 919		
Pikaajalised laenud				
Marfin Bank	343 437	110 244	233 193	
Pikaajalised laenud kokku	343 437	110 244	233 193	
Laenukohustused kokku	356 356	123 163	233 193	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Marfin Bank	444 462	102 411	342 051	
Pikaajalised laenud kokku	444 462	102 411	342 051	
Laenukohustused kokku	444 462	102 411	342 051	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 515	59 378	
Võlad töövõtjatele	10 425	5 212	
Maksuvõlad	10 173	6 330	4
Kokku võlad ja ettemaksed	32 113	70 920	

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 253 319	690 323
Prantsusmaa	0	129 081
Soome	0	81 362
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 253 319	900 766
Kokku müügitulu	1 253 319	900 766
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kahjurite hävitamise teenused	1 253 319	900 766
Kokku müügitulu	1 253 319	900 766

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-153 515	-100 597
Sotsiaalmaksud	-52 260	-33 663
Kokku tööjõukulud	-205 775	-134 260
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	30	64
Intressikulud	-20 348	-23 530
Intressikulu laenudelt	-20 348	-23 530
Kokku finantstulud ja -kulud	-20 318	-23 466

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	571 800	565 794

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	78 597	60 597

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Fumiteam OÜ (registrikood: 11424051) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN GORELOV	Juhatuse liige	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	234 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 310
Kokku	373 555
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	373 555
Kokku	373 555

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	1253319	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Gorelov	37803152232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700178
Mobiiltelefon	+372 53008534
E-posti aadress	info@fumiteam.ee
Veebilehe aadress	www.fumiteam.ee