

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Fumiteam OÜ

registrikood: 11424051

tänava/talu nimi, Valgevase 11- 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10414

telefon: +372 6700178, +372 53008534

e-posti aadress: info@fumiteam.ee

veebilehe aadress: www.fumiteam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ FUMITEAM on asutatud 2007 aasta sügisel. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fumigatsiooniteenuste osutamine. OÜ FUMITEAM põhivaldkonnaks on sadamaladude (kakao-oad, kohvi, teravili jne), viljalaevade, viljaelevaatorite, veskite, tootmishoonete, merekonteinerite, kaubavagunite, antiikmööbli jms. gaasitamine ja udutamine. Lisaks tehakse ennetavat monitooringut ja nõustatakse kliente võimalike kahjurputukate probleemide ärahoidmiseks.

Töötasu arvestati kokku 2013.a 26 503 eurot koos maksudega ja keskmine töötajate arv oli majandusaastal kolm töötajat. Juhatuse liikmele arvestati tasusid 5 655 eurot ja muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

2014 aastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 606	204	2
Nõuded ja ettemaksed	74 501	54 564	3
Kokku käibevara	77 107	54 768	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 851	3 493	6
Kokku põhivara	4 851	3 493	
Kokku varad	81 958	58 261	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 142	8 113	7
Võlad ja ettemaksed	4 047	1 262	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 189	9 375	
Kokku kohustused	5 189	9 375	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 074	15 676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 883	30 398	
Kokku omakapital	76 769	48 886	
Kokku kohustused ja omakapital	81 958	58 261	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	109 663	222 948	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 665	-127 113	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 365	-11 960	
Tööjõukulud	-26 503	-44 994	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 050	-4 295	
Muud ärikulud	-257	-1 314	
Kokku ärikasum (-kahjum)	30 823	33 272	
Intressikulud	-231	-648	
Muud finantstulud ja -kulud	-177	-473	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 415	32 151	
Tulumaks	-532	-1 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 883	30 397	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 823	33 272	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 050	4 295	
Kokku korrigeerimised	4 050	4 295	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 263	-10 901	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 785	-1 713	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-408	-648	
Kokku rahavood äritegevusest	43 513	24 306	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 408	0	
Antud laenud	-94 550	-69 450	
Antud laenude tagasimaksed	68 350	60 880	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 608	-8 570	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 000	5 200	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 971	-12 503	
Makstud dividendid	-2 000	-6 600	
Makstud ettevõtte tulumaks	-532	-1 754	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 503	-15 657	
Kokku rahavood	2 402	79	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	204	125	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 402	79	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 606	204	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	22 276	25 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 398	30 398
Makstud dividendid			-6 600	-6 600
31.12.2012	2 556	256	46 074	48 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 883	29 883
Makstud dividendid			-2 000	-2 000
31.12.2013	2 556	256	73 957	76 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FUMITEAM OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava, Eesti hea tava taksonoomia 2014-ga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu üliluslikkuse printsiipidest.

FUMITEAM OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber hinnatud eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sj ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitul nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

FUMITEAM OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt punktist 6. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I FUMITEAM puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. FUMITEAM OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju FUMITEAM OÜ ärioludele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	2 606	204

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 892	6 892
Ostjatelt laekumata arved	6 892	6 892
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 172	2 172
Muud nõuded	64 770	64 770
Laenunõuded	64 770	64 770
Ettemaksed	667	667
Tulevaste perioodide kulud	333	333
Muud makstud ettemaksed	334	334
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 501	74 501
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 712	15 712
Ostjatelt laekumata arved	15 712	15 712
Muud nõuded	38 570	38 570
Laenunõuded	38 570	38 570
Ettemaksed	282	282
Tulevaste perioodide kulud	229	229
Muud makstud ettemaksed	53	53
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 564	54 564

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 172	780	83
Üksikisiku tulumaks		363	136
Sotsiaalmaks		627	496
Kohustuslik kogumispension		15	0
Töötuskindlustusmaksed		22	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 172	1 807	715

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	64 770	64 770		
Kokku muud nõuded	64 770	64 770		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	38 570	38 570		
Kokku muud nõuded	38 570	38 570		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 643	3 643	22 185	25 828
Akumuleeritud kulum	-732	-732	-14 458	-15 190
Jääkmaksumus	2 911	2 911	7 727	10 638
Amortisatsioonikulu			-4 295	-4 295
Müügid	-2 911	-2 911		-2 911
Muud muutused			61	61
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 643	3 643	22 185	25 828
Akumuleeritud kulum	-3 643	-3 643	-18 692	-22 335
Jääkmaksumus	0	0	3 493	3 493
Ostud ja parendused	3 983	3 983	1 425	5 408
Muud ostud ja parendused	3 983	3 983	1 425	5 408
Amortisatsioonikulu	-528	-528	-3 522	-4 050
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 983	3 983	23 610	27 593
Akumuleeritud kulum	-528	-528	-22 214	-22 742
Jääkmaksumus	3 455	3 455	1 396	4 851

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Marfin Bank	1 142	1 142		
Lühiajalised laenud kokku	1 142	1 142		
Laenukohustused kokku	1 142	1 142		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Marfin Bank	8 113	8 113		
Lühiajalised laenud kokku	8 113	8 113		
Laenukohustused kokku	8 113	8 113		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 440	1 440		
Võlad töövõtjatele	800	800		
Maksuvõlad	1 807	1 807		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 047	4 047		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	147	147		
Võlad töövõtjatele	400	400		
Maksuvõlad	715	715		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 262	1 262		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	100 849	215 201
Leedu	7 157	0
Läti	1 657	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 663	215 201
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Argentina	0	7 747
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	7 747
Kokku müügitulu	109 663	222 948
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kahjurite hävitamise teenused	109 663	222 948
Kokku müügitulu	109 663	222 948

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-19 597	-32 817
Sotsiaalmaksud	-6 906	-12 177
Kokku tööjõukulud	-26 503	-44 994
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	280	45

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	63 770

2012	Antud laenud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 570		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		5 655	2 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Fumiteam OÜ (registrikood: 11424051) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN GORELOV	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 883
Kokku	73 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	109663	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Gorelov	37803152232		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700178
Mobiiltelefon	+372 53008534
E-posti aadress	info@fumiteam.ee
Veebilehe aadress	www.fumiteam.ee