

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fumiteam OÜ

registrikood: 11424051

tänav a nimi, Karusambla tee 12

maja number:

küla: Leppneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74009

telefon: +372 6700178, +372 53008534

e-posti aadress: info@fumiteam.ee

veebilehe aadress: www.fumiteam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ FUMITEAM on asutatud 2007 aasta sügisel ning peamiseks tegevusalaks on fumigatsiooniteenuste osutamine. Ettevõtte põhivaldkonnaks on sadamaladude (kakao-oad, kohvi, teravili jne), viljalaevade, viljaelevaatorite, veskite, tootmishoonete, merekonteinerite, kaubavagunite, antiikmööbli jms. gaasitamine ja udutamine. Lisaks tehakse ennetavat monitooringut ja nõustatakse kliente võimalike kahjurputukate probleemide ärahoidmiseks.

Tööjõukulud 2022 aastal olid 51 758 eurot koos maksudega ja keskmine töötajate arv oli majandusaastal viis töötajat. Juhatusel liikmele arvestati tasusid 7 622 eurot ja muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

2023 aastal jätkatakse sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 576	19 175	2
Nõuded ja ettemaksed	535 804	443 255	3,4,11
Kokku käibevarad	552 380	462 430	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	63 700	83 950	3,11
Materiaalsed põhivarad	37 334	72 899	5
Kokku põhivarad	101 034	156 849	
Kokku varad	653 414	619 279	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 028	34 319	6,7,11
Võlad ja ettemaksed	14 993	8 369	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	27 021	42 688	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 513	19 655	6,7,11
Kokku pikaajalised kohustised	10 513	19 655	
Kokku kohustised	37 534	62 343	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 124	434 340	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 944	119 784	
Kokku omakapital	615 880	556 936	
Kokku kohustised ja omakapital	653 414	619 279	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	324 789	419 149	9
Muud äritulud	10	12 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 183	-150 273	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 422	-63 723	
Tööjõukulud	-51 758	-76 881	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 565	-17 423	5
Muud ärikulud	-5 071	-1 352	
Ärikasum (kahjum)	60 800	121 497	
Intressitulud	0	5	
Intressikulud	-1 856	-1 365	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 944	119 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 944	119 784	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FUMITEAM OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

FUMITEAM OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäanud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglasel väärtusel.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu perioodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. FUMITEAM OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju FUMITEAM OÜ ärilistele otsustele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	16 576	19 175

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 385	8 385		
Ostjatelt laekumata arved	8 385	8 385		
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 848	12 848		11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46		4
Laenunõuded	576 762	513 062	63 700	11
Ettemaksed	1 463	1 463		
Tulevaste perioodide kulud	1 463	1 463		
Kokku nõuded ja ettemaksed	599 504	535 804	63 700	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 795	1 795		
Ostjatelt laekumata arved	1 795	1 795		
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 059	2 059		11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0		4
Laenunõuded	519 972	436 022	83 950	11
Ettemaksed	3 379	3 379		
Tulevaste perioodide kulud	3 379	3 379		
Kokku nõuded ja ettemaksed	527 205	443 255	83 950	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	46	5 143	0	1 022
Üksikisiku tulumaks		177		107
Sotsiaalmaks		834		1 254
Kohustuslik kogumispension		26		53
Töötuskindlustusmaksed		59		75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	6 239		2 511

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	62 500	76 898	139 398
Akumuleeritud kulum	-36 147	-19 759	-55 906
Jääkmaksumus	26 353	57 139	83 492
Ostud ja parendused		6 830	6 830
Muud ostud ja parendused		6 830	6 830
Amortisatsioonikulu	-7 860	-8 988	-16 848
Muud muutused		-575	-575
31.12.2021			
Soetusmaksumus	62 500	83 153	145 653
Akumuleeritud kulum	-44 007	-28 747	-72 754
Jääkmaksumus	18 493	54 406	72 899
Amortisatsioonikulu	-7 850	-27 715	-35 565
31.12.2022			
Soetusmaksumus	62 500	83 153	145 653
Akumuleeritud kulum	-51 857	-56 462	-108 319
Jääkmaksumus	10 643	26 691	37 334

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Ford Tourneo Courier	988	988	0	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	15.06.2023	7
Ford Transit	13 343	2 830	10 513	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	25.09.2024	7
Kapitalirendinõuded kokku	14 331	3 818	10 513				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Ford Tourneo Courier	2 916	1 871	1 045	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	15.06.2023	7
Ford Transit	16 082	2 674	13 408	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	25.09.2024	7
Kapitalirendinõuded kokku	18 998	4 545	14 453				

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised kokku	14 331	3 818	10 513	7
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustised kokku	18 998	4 545	14 453	7

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Greenclean OÜ	3 400	3 400			0%	EUR	31.12.2023	11
Käibekapitalilaen	4 810	4 810			7,13% + 6 kuu Euribor	EUR	28.02.2023	
Lühiajalised laenud kokku	8 210	8 210						
Kapitalirendikohustised kokku	14 331	3 818	10 513					6
Laenukohustised kokku	22 541	12 028	10 513					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Greenclean OÜ	1 900	1 900			0%	EUR	31.12.2022	11
Käibekapitalilaen	27 874	27 874			7,13% + 6 kuu Euribor	EUR	28.02.2023	
Lühiajalised laenud kokku	29 774	29 774						
Pikaajalised laenud								
Käibekapitalilaen	5 202		5 202		7,13% + 6 kuu Euribor	EUR	28.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	5 202		5 202					
Kapitalirendikohustised kokku	18 998	4 545	14 453					6
Laenukohustised kokku	53 974	34 319	19 655					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 156	3 156	
Võlad töövõtjatele	3 937	3 937	
Maksuvõlad	6 239	6 239	4
Muud võlad	1 073	1 073	
Muud viitvõlad	1 073	1 073	
Saadud ettemaksed	588	588	
Muud saadud ettemaksed	588	588	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 993	14 993	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 228	1 228	
Võlad töövõtjatele	2 681	2 681	
Maksuvõlad	2 511	2 511	4
Muud võlad	1 529	1 529	
Muud viitvõlad	1 529	1 529	
Saadud ettemaksed	420	420	
Muud saadud ettemaksed	420	420	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 369	8 369	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288 998	419 149
Belgia	648	0
Prantsusmaa	34 937	0
Soome	206	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	324 789	419 149
Kokku müügitulu	324 789	419 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fumigeerimisteenus	324 789	419 149
Kokku müügitulu	324 789	419 149

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	38 506	57 275
Sotsiaalmaksud	13 252	19 606
Kokku tööjõukulud	51 758	76 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 848	2 059
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 848	2 059
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 400	1 900
Kokku laenukohustised	3 400	1 900

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	445 172	182 400	105 360	522 212
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 800		20 250	54 550
Kokku antud laenud	519 972	182 400	125 610	576 762

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 900	1 500	3 400
Kokku laenukohustised	1 900	1 500	3 400

OSTETUD	2022
	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 800
Kokku ostetud	51 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 622	5 081

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Fumiteam OÜ (registrikood: 11424051) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN GORELOV	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	554 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 944
Kokku	613 068

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	324789	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Gorelov	37803152232		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700178
Mobiiltelefon	+372 53008534
E-posti aadress	info@fumiteam.ee
Veebilehe aadress	www.fumiteam.ee