

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Firm Ehitus

registrikood: 11424039

tänava/talu nimi, Mooni 19-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 53401130

e-posti aadress: linnar@firmehitus.ee

veebilehe aadress: www.firmehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Firm Ehitus põhitegevus oli 2013. aastal ehitustegevus Eestis. Teostati veel karuputke tõrje teenust.

Töötajatele maksti tasusid 16 934 eurot, töötajaid oli keskmiselt 4.

Majandusaastal ei tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse. Majandusaastal uurimis- ning arenguväljaminekuid ei ole tehtud.

Järgneval, 2014.majandusaastal, planeerime jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	646	837	
Nõuded ja ettemaksed	12 014	4 103	
Kokku käibevara	12 660	4 940	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 860	22 189	2
Kokku põhivara	19 860	22 189	
Kokku varad	32 520	27 129	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	29 566	24 402	3
Kokku lühiajalised kohustused	29 566	24 402	
Kokku kohustused	29 566	24 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85	37 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227	-38 004	
Kokku omakapital	2 954	2 727	
Kokku kohustused ja omakapital	32 520	27 129	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	121 849	163 489	4
Muud äritulud	55 359	5 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 770	-110 583	5
Mitmesugused tegevuskulud	-17 757	-50 043	6
Tööjõukulud	-22 491	-44 215	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 329	-1 960	
Muud ärikulud	-379	-124	
Kokku ärikasum (-kahjum)	482	-37 636	
Muud finantstulud ja -kulud	-255	-368	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	227	-38 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227	-38 004	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	482	-37 636
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 329	1 960
Muud korrigeerimised	0	-5 361
Kokku korrigeerimised	2 329	-3 401
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 911	17 931
Varude muutus	0	152
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 164	16 538
Laekunud intressid	0	7
Makstud intressid	-255	-375
Kokku rahavood äritegevusest	-191	-6 784
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7 878
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-7 878
Kokku rahavood	-191	-14 662
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	837	15 499
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-191	-14 662
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	646	837

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	37 919	40 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-38 004	-38 004
31.12.2012	2 556	256	-85	2 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)			227	227
31.12.2013	2 556	256	142	2 954

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Firm Ehitus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Firm Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012				
Soetusmaksumus	18 517	7 810	26 327	26 327
Akumuleeritud kulum	-1 998	-2 140	-4 138	-4 138
Jääkmaksumus	16 519	5 670	22 189	22 189
Amortisatsioonikulu	-1 852	-477	-2 329	-2 329
31.12.2013				
Soetusmaksumus	18 517	7 810	26 327	26 327
Akumuleeritud kulum	-3 850	-2 617	-6 467	-6 467
Jääkmaksumus	14 667	5 193	19 860	19 860

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 807	13 807		
Võlad töövõtjatele	1 711	1 711		
Maksuvõlad	1 465	1 465		
Muud võlad	4 395	4 395		
Muud viitvõlad	4 395	4 395		
Muud lühiajalised võlad	8 188	8 188		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 566	29 566		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 106	11 106		
Võlad töövõtjatele	2 318	2 318		
Maksuvõlad	2 369	2 369		
Muud võlad	7 509	7 509		
Muud viitvõlad	7 509	7 509		
Võlad aruandvale isikule	1 100	1 100		
Kokku võlad ja ettemaksed	24 402	24 402		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 849	102 761
Soome	0	60 728
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 849	163 489
Kokku müügitulu	121 849	163 489
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	113 720	154 183
Taimekahjurite tõrje	8 129	9 306
Kokku müügitulu	121 849	163 489

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Teenused, alltöövõttud	66 552	22 141
Muud teenused	24 144	42 347
Kütusekulu	10 671	12 755
Materjalid	29 570	28 799
Muud kulud	2 833	4 541
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	133 770	110 583

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Kantseleikulud	280	611
Raamatupidamisteenus	1 734	1 682
Rendikulud	3 351	1 957
Autokulud	3 636	9 624
Muud teenused ja kulud	5 308	1 668
Piletid	1 326	7 326
Telefonikulud	1 578	1 761
Päevarahad	544	25 414
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 757	50 043

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 934	33 704
Sotsiaalmaksud	5 557	10 512
Kokku tööjõukulud	22 491	44 216
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	6

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 188	1 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	9 665	9 703

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

Osaühing Firm Ehitus (registrikood: 11424039) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINNAR LUNDVE	Juhatuse liige	11.07.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227
Kokku	142
Katmine	
Kokku	142

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	113720	93.33%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	8129	6.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanika Lundve	48102150270		1278 EUR
Linnar Lundve	37312140215		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53401130
E-posti aadress	linnar@firmehitus.ee
Veebilehe aadress	www.firmehitus.ee