

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Firm Ehitus

registrikood: 11424039

tänavatänu nimi, Mooni tn 19-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 53401130

e-posti aadress: linnar@firmehitus.ee

veebilehe aadress: www.firmehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Firm Ehitus põhitegevus oli 2022. aastal ehitustegevus Eestis. Suveperioodil ka müügikioski tegevus.

Töötajatele maksti tasusid 46 994 eurot, töötajaid oli keskmiselt 4.

Puhas käibekapital= 57 923 eurot (käibevara - lühiajalised kohustised)

Müügirentaablus= 13,1 (kasum x 100/ müügitulu)

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, maksevõime näitaja = 2,26 (käibevara/ lühiajalised kohustised)

Järgneval, 2023.majandusaastal, planeerime jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 256	38 449	
Nõuded ja ettemaksed	31 209	10 700	
Varud	6 545	5 847	
Kokku käibevarad	104 010	54 996	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 369	15 033	2
Kokku põhivarad	12 369	15 033	
Kokku varad	116 379	70 029	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	46 085	51 173	3
Kokku lühiajalised kohustised	46 085	51 173	
Kokku kohustised	46 085	51 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 044	14 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 438	1 853	
Kokku omakapital	70 294	18 856	
Kokku kohustised ja omakapital	116 379	70 029	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	392 697	175 592	
Muud äritulud	0	45 683	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 512	-144 783	4
Mitmesugused tegevuskulud	-14 852	-14 119	
Tööjõukulud	-63 093	-57 485	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 663	-2 734	
Muud ärikulud	-279	-269	
Ärikasum (kahjum)	52 298	1 885	
Intressikulud	-860	-32	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 438	1 853	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 438	1 853	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Firm Ehitus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

OÜ Firm Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	12 304	7 810	12 000	32 114	32 114
Akumuleeritud kulum	-5 410	-5 837	-3 100	-14 347	-14 347
Jääkmaksumus	6 894	1 973	8 900	17 767	17 767
Amortisatsioonikulu	-1 230	-304	-1 200	-2 734	-2 734
31.12.2021					
Soetusmaksumus	12 304	7 810	12 000	32 114	32 114
Akumuleeritud kulum	-6 640	-6 141	-4 300	-17 081	-17 081
Jääkmaksumus	5 664	1 669	7 700	15 033	15 033
Amortisatsioonikulu	-1 160	-304	-1 200	-2 664	-2 664
31.12.2022					
Soetusmaksumus	12 304	7 810	12 000	32 114	32 114
Akumuleeritud kulum	-7 800	-6 445	-5 500	-19 745	-19 745
Jääkmaksumus	4 504	1 365	6 500	12 369	12 369

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 828	9 828
Võlad töövõtjatele	4 945	4 945
Maksuvõlad	5 839	5 839
Muud võlad	25 473	25 473
Muud viitvõlad	25 473	25 473
Kokku võlad ja ettemaksed	46 085	46 085
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 529	12 529
Võlad töövõtjatele	3 972	3 972
Maksuvõlad	4 743	4 743
Muud võlad	29 929	29 929
Muud viitvõlad	29 929	29 929
Kokku võlad ja ettemaksed	51 173	51 173

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Teenused, alltöövõttud	88 600	31 295
Kütusekulu, autokulu	17 325	12 945
Materjalid, kaubad	153 557	100 543
Muud kulud	30	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	259 512	144 783

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	46 994	42 501
Sotsiaalmaksud	16 099	14 984
Kokku tööjõukulud	63 093	57 485
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 425	300
Kokku ostetud	18 425	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Osaühing Firm Ehitus (registrikood: 11424039) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINNAR LUNDVE	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 438
Kokku	67 482

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	367201	93.51%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	25496	6.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Linnar Lundve	37312140215		1278 EUR (Lihtomand)
Jaanika Lundve	48102150270		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53401130
E-posti aadress	linnar@firmehitus.ee
Veebilehe aadress	www.firmehitus.ee