

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: PJK Haldus OÜ

registrikood: 11423137

tänavatalu nimi, Lootsi tn 6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald:

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 4471750, +372 4471740

faks: +372 4471752

e-posti aadress: info@jahtklubi.ee

veebilehe aadress: www.jahtklubi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Majandustegevus toimus järgmistes valdkondades: toitlustus- ja majutusteenused, ruumide ja kaikohtade rent, reklaamiteenus, varustuse rent, avamere regatid. Selleks on loodud MTÜ Pärnu Jahtklubile 100% kuuluv OÜ PJK Haldus. Majandusaasta kestis 01. jaanuarist 31. detsembrini.

OÜ käibed olid eelarvelised, kasvanud eeskätt majutusel ja sadamal, kulud olid vähenenud. Toitlustuse, majutuse ja sadama käibe avaldas kindlasti positiivset mõju kõrghooajal toimunud suurüritused mai - augusti kuus. PJK Halduse 12 kuu käive oli 912 450 eurot, eelmisel majandusaastal oli 12 kuu käive 940 690 eurot.

Seoses märtsis levima hakanud viirusepuhangule ja eriolukorrale sulgesime äriühingu ukse kuni eriolukorra lõppemiseni. Järgmisele majandusaastale läheme vastu teadmise, et üldine majandus on languses ning püüame kriisist vaikselt välja tulla.

Majandusaastal oli OÜ PJK Halduses töötajaid keskmiselt 21, kellele arvestati aruandeperioodil töötasusid (sotsiaalsudega) kokku summas 326 721 eurot. PJK Haldus OÜ juhtorganiks on kaheliikmeline juhatus. Juhatus liikmete tööd ei ole aruandeaastal tasustatud.

Peamised suhtarvud	2019	2018
Ärikasumimäär (%) = (ärikasum / müügitulu) * 100	-0,5%	0,9%
Puhasrentaabilus (%) = (puhaskasum / müügitulu) * 100	-0,7%	0,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused	4,6	2,9
ROA = (puhaskasum / varad kokku) * 100	-0,7%	0,7%
ROE =(puhaskasum / omakapital) *100	-0,9%	0,9%

Juhatus liikmed:

Väino Hallikmägi

Olavi Post

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	217 767	290 486	
Nõuded ja ettemaksed	68 190	46 315	2
Varud	20 587	20 187	3
Kokku käibevarad	306 544	356 988	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0	2
Materiaalsed põhivarad	492 328	522 958	4
Immateriaalsed põhivarad	1 191	1 606	5
Kokku põhivarad	593 519	524 564	
Kokku varad	900 063	881 552	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 000	26 000	6
Võlad ja ettemaksed	48 598	97 775	7
Kokku lühiajalised kohustised	88 598	123 775	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	137 843	77 844	6
Kokku pikaajalised kohustised	137 843	77 844	
Kokku kohustised	226 441	201 619	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 376	670 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 310	6 183	
Kokku omakapital	673 622	679 933	
Kokku kohustised ja omakapital	900 063	881 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	912 450	940 690	9
Muud äritulud	169	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-310 540	-323 875	
Mitmesugused tegevuskulud	-244 026	-249 146	
Tööjõukulud	-326 721	-309 819	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 652	-47 050	
Olulised käibevara allahindlused	0	-2 667	
Muud ärikulud	-1 283	-166	
Ärikasum (kahjum)	-4 603	7 967	
Intressitulud	1 525	0	
Intressikulud	-3 232	-2 410	
Muud finantstulud ja -kulud	0	626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 310	6 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 310	6 183	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

OÜ PJK Haldus kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 eurot, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	6-25
Masinad ja seadmed	5-15
Muu materiaalne põhivara	5-15

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ PJK Haldus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke (emaettevõtte);

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	15 519	15 519		
Ostjatelt laekumata arved	15 519	15 519		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		
Muud nõuded	151 500	51 500	100 000	
Laenunõuded	150 000	50 000	100 000	11
Intressinõuded	1 500	1 500		
Ettemaksed	204	204		
Muud nõuded	963	963		
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 190	68 190	100 000	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	24 539	24 539		
Ostjatelt laekumata arved	24 539	24 539		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 562	4 562		
Muud nõuded	15 799	15 799		
Laenunõuded	15 191	15 191		
Intressinõuded	608	608		
Ettemaksed	1 337	1 337		
Muud nõuded	78	78		
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 315	46 315		

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	14 508	15 601
Müügiks ostetud kaubad	6 079	4 586
Kokku varud	20 587	20 187

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	724 291	75 459	109 249	908 999
Akumuleeritud kulum	-229 248	-59 571	-97 222	-386 041
Jääkmaksumus	495 043	15 888	12 027	522 958
Ostud ja parendused	0	1 554	2 269	3 823
Amortisatsioonikulu	-26 434	-4 619	-3 184	-34 237
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-216	0	-216
31.12.2019				
Soetusmaksumus	724 291	74 950	109 021	908 262
Akumuleeritud kulum	-255 682	-62 343	-97 909	-415 934
Jääkmaksumus	468 609	12 607	11 112	492 328

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	8 466	8 466
Akumuleeritud kulum	-6 860	-6 860
Jääkmaksumus	1 606	1 606
Amortisatsioonikulu	-415	-415
31.12.2019		
Soetusmaksumus	8 466	8 466
Akumuleeritud kulum	-7 275	-7 275
Jääkmaksumus	1 191	1 191

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	177 843	40 000	119 843	18 000	01.09.2025
Pikaajalised laenud kokku	177 843	40 000	119 843	18 000	
Laenukohustised kokku	177 843	40 000	119 843	18 000	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	103 844	26 000	77 844	0	22.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	103 844	26 000	77 844	0	
Laenukohustised kokku	103 844	26 000	77 844	0	

Pangalaenude tagatiseks on hüpoteek emaettevõtja hoonestusõigusele summas 664 681 eur.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 113	19 113
Võlad töövõtjatele	15 591	15 591
Maksuvõlad	13 867	13 867
Saadud ettemaksed	27	27
Kokku võlad ja ettemaksed	48 598	48 598
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	68 076	68 076
Võlad töövõtjatele	16 027	16 027
Maksuvõlad	13 506	13 506
Saadud ettemaksed	166	166
Kokku võlad ja ettemaksed	97 775	97 775

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	536 853	541 697
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	134 213	135 424
Kokku tingimuslikud kohustised	671 066	677 121

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	912 450	940 690
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	912 450	940 690
Kokku müügitulu	912 450	940 690
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	634 733	672 165
Majutusteenus	144 506	133 936
Kaimaks ja staapelpplatsitasud	82 587	73 105
Müügitoetused ja reklaamteenuste müük	12 200	29 121
Muu müügitulu	30 664	25 220
Hoonete, ruumide ja maa rent	7 760	7 143
Kokku müügitulu	912 450	940 690

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	243 574	230 848
Sotsiaalmaksud	83 147	78 971
Kokku tööjõukulud	326 721	309 819
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	15
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	7	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Pärnu Jahtklubi MTÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	152 280	5 864	16 450	48 822

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid
Emaettevõtja			
Pärnu Jahtklubi MTÜ	254 600	119 791	2 108

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	117 750	10 808	114 797	8 667
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128	910	0	1 070

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2020

PJK Haldus OÜ (registrikood: 11423137) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI POST	Juhatuse liige	23.04.2020
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuse liige	23.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PJK Haldus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud PJK Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt PJK Haldus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Made Tamm

Vandeaudiitori number 353

Osaühing Gaidian

Audiitorettevõtja tegevusloa number 117

Kullimänniku tee 30, Papsaare küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, 88317

23.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

PJK Haldus OÜ (registrikood: 11423137) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADE TAMM	Vandeaudiitor	23.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 310
Kokku	671 066
Jaotamine	
Kokku	671 066

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 310
Kokku	671 066
Jaotamine	
Kokku	671 066

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	634733	69.56%	Jah
Hotellid	55101	144506	15.84%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	89322	9.79%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	43889	4.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pärnu Jahtklubi	80058516	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4471740
Telefon	+372 4471750
Faks	+372 4471752
E-posti aadress	info@jahtklubi.ee
Veebilehe aadress	www.jahtklubi.ee