

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Luige Farmer

registrikood: 11422454

tänava/talu nimi, Luige talu,
maja ja korteri number:

küla: Kangru küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78204

telefon: +372 5220975

e-posti aadress: jannop@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

OÜ Luige Farmer põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus. Põhikarja veiseid on üle 60. Koos noorkarjaga on karja suuruseks ligi 140 veist. Piimatoodang lehma kohta oli üle 8300 kg. Haritavat maad loomasööda varumiseks oli ettevõtte kasutuses 2015 aastal 225 hektarit. Lisaks loomasöödale kasvatati otra, nisu ja uba.

2016. aastal planeeritakse tegevuse jätkamist samal suunal. Tegevust kavandatakse paindlikult, arvestades hetke situatsioone majanduses. Põhirõhk pannakse toodangu suurendamisele ja kvaliteedi tõstmisele. Toodangu suurenemise kasvu peab tagama tootmise efektiivsuse kasv. Vabade põllumajanduslike rendimaade tekkimisel plaanitakse ka põllumajandusmaa juurderentimist.

Planeeritavad investeeringud kavandatakse võimalustest lähtuvalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 941	16 751	
Nõuded ja ettemaksed	34 748	28 951	2,4
Varud	41 157	51 330	3
Bioloogilised varad	39 250	36 450	6
Kokku käibevara	127 096	133 482	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	819	667	
Materiaalne põhivara	452 105	487 968	5
Bioloogilised varad	67 000	59 500	6
Kokku põhivara	519 924	548 135	
Kokku varad	647 020	681 617	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	119 258	116 233	7,8,16
Võlad ja ettemaksed	4 648	5 923	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	123 906	122 156	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	125 635	175 894	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	125 635	175 894	
Kokku kohustused	249 541	298 050	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 755	338 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 912	41 806	
Kokku omakapital	397 479	383 567	10
Kokku kohustused ja omakapital	647 020	681 617	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	169 479	166 720	12
Muud äritulud	48 711	50 401	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-10 173	16 890	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 300	18 350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 123	-109 075	14
Mitmesugused tegevuskulud	-7 010	-12 758	
Tööjõukulud	-8 527	-29 498	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 713	-38 114	
Muud ärikulud	-3 033	-1 664	
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 911	61 252	
Intressikulud	-7 999	-19 446	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 912	41 806	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 912	41 806	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 911	61 252
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 713	38 114
Muud korrigeerimised	-10 300	-18 350
Kokku korrigeerimised	40 413	19 764
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 797	28 604
Varude muutus	10 173	-16 890
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 275	-3 114
Kokku rahavood äritegevusest	65 425	89 616
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 849	-246 367
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-1 250
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	266 383
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-153	-73
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 002	18 693
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	25 200	299 983
Saadud laenude tagasimaksed	-40 440	-350 347
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-31 994	-33 186
Makstud intressid	-7 999	-19 446
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-55 233	-102 996
Kokku rahavood	-4 810	5 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 751	11 438
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 810	5 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 941	16 751

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	338 949	341 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 806	41 806
31.12.2014	2 556	256	380 755	383 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 912	13 912
31.12.2015	2 556	256	394 667	397 479

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luige Farmer OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Struktuurifondidest saadud toetusega seotud projekti dokumentatsiooni säilitatakse Struktuuritoetuste seaduses § 4 lg 3 p 13 ettenähtud korras.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja omatoodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodusutstelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamakstelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osühing Luige Farmer aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda, omanikke, nende lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	34 658	34 658	
Ostjatelt laekumata arved	34 658	34 658	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 748	34 748	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 932	28 932	
Ostjatelt laekumata arved	28 932	28 932	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 951	28 951	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Valmistoodang	41 157	51 330
Taimakasvatustoodang	41 157	51 330
Kokku varud	41 157	51 330

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		248		791
Üksikisiku tulumaks		84		1 055
Erisoodustuse tulumaks		1		
Sotsiaalmaks	89			2 413
Kohustuslik kogumispension		23		122
Töötuskindlustusmaksed		19		43
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		54		
Ettemaksukonto jääk	1		17	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	429	17	4 424

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	24 000	40 729		226 604	226 604	294 763	294 763	586 096
Akumuleeritud kulum		-905		-49 449	-49 449			-50 354
Jääkmaksumus	24 000	39 824		177 155	177 155	294 763	294 763	535 742
Ostud ja parendused			10 357	9 104	19 461	237 263	237 263	256 724
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						237 263	237 263	237 263
Muud ostud ja parendused			10 357	9 104	19 461			19 461
Amortisatsioonikulu		-6 036	-2 071	-30 008	-32 079			-38 115
Ümberklassifitseerimised		532 026				-532 026	-532 026	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		532 026				-532 026	-532 026	
Muud muutused		-266 383						-266 383
31.12.2014								
Soetusmaksumus	24 000	306 372	10 357	235 708	246 065	0	0	576 437
Akumuleeritud kulum		-6 941	-2 071	-79 457	-81 528			-88 469
Jääkmaksumus	24 000	299 431	8 286	156 251	164 537	0	0	487 968
Ostud ja parendused		14 849						14 849
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 849						14 849
Amortisatsioonikulu		-16 183	-2 071	-32 458	-34 529			-50 712
31.12.2015								
Soetusmaksumus	24 000	321 221	10 357	235 708	246 065			591 286
Akumuleeritud kulum		-23 124	-4 142	-111 915	-116 057			-139 181
Jääkmaksumus	24 000	298 097	6 215	123 793	130 008			452 105

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	500	500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	35 950	35 950
31.12.2014	36 450	36 450
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 450	2 450
Müügid	-4 100	-4 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 300	9 300
Muud muutused	-4 850	-4 850
31.12.2015	39 250	39 250

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	75 850	75 850
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 600	11 600
Soetused	1 250	1 250
Müügid	-15 500	-15 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-21 200	-21 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 500	7 500
31.12.2014	59 500	59 500
Müügid	-6 300	-6 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 800	13 800
31.12.2015	67 000	67 000

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2015	2014
Loomsed varad	5 058	14 131
Kokku	5 058	14 131

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
lep 221397	5 655	3 696	1 959	3,14	euro	28.06.2017	
lep 242570	19 243	9 886	9 357	3,056	euroe	28.11.17	
lep 242596	2 566	1 318	1 248	3,056	euro	28.11.17	
lep 242619	9 622	4 944	4 678	3,056	euro	28.11.17	
lep 20119245	7 674	7 674		2,9%+6 kuu euribor	euro	01.01.16	
Kapitalirendikohustused kokku	44 760	27 518	17 242				8

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
lep 20111526	5 712	5 712		6,8	euro	16.05.15	
lep 221397	9 318	3 532	5 786	3,14	euro	28.06.17	
lep 242606	1 892	1 892		3,056	euro	28.11.15	
lep 242570	28 881	9 610	19 271	3,056	euro	28.11.17	
lep 242583	2 522	2 522		3,056	euro	28.11.15	
lep 242596	3 850	1 281	2 569	3,056	euro	28.11.17	
lep 242619	14 440	4 805	9 635	3,056	euro	28.11.17	
lep 20119245	10 139	10 139		2,9%+6 kuu euribor	euro	31.12.15	
Kapitalirendikohustused kokku	76 754	39 493	37 261				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	71 506	142 479
Kokku	71 506	142 479

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
eraisiku laen	61 500	61 500			0	euro	31.12.2016	16
Lühiajalised laenud kokku	61 500	61 500						
Pikaajalised laenud								
leping 2013021271	138 633	30 240	108 393		3,5%+6kuu euribor	euro	28.10.2020	
Pikaajalised laenud kokku	138 633	30 240	108 393					
Kapitalirendikohustused kokku	44 760	27 518	17 242					7
Laenukohustused kokku	244 893	119 258	125 635					

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
eraisikulaen	46 500	46 500			0	euro	31.12.15	
Lühiajalised laenud kokku	46 500	46 500						
Pikaajalised laenud								
leping 2013021271	168 873	30 240	138 633		3,5%+6kuu euribor	euro	28.10.2020	
Pikaajalised laenud kokku	168 873	30 240	138 633					
Kapitalirendikohustused kokku	76 754	39 493	37 261					
Laenukohustused kokku	292 127	116 233	175 894					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa		24 000
Kokku		24 000

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 523	1 523	
Võlad töövõtjatele	330	330	
Maksuvõlad	429	429	4
Muud võlad	2 366	2 366	
Muud viitvõlad	2 366	2 366	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 648	4 648	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	849	849	
Võlad töövõtjatele	650	650	
Maksuvõlad	4 424	4 424	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 923	5 923	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	394 668	380 755
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	98 667	95 189
Kokku tingimuslikud kohustused	493 335	475 944

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 100 eurot.		

Aruandeaastal osakapitalis muutusi ei toimunud.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 479	166 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 479	166 720
Kokku müügitulu	169 479	166 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	116 849	127 393
Teravilja ja õlitaime kasvatuse müük	39 610	25 113
Infoteenuse müük	83	83
Loomade müük	11 469	14 131
muude kaupade müük	1 468	0
Kokku müügitulu	169 479	166 720

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Dotatsioon riigieelarvest	48 711	43 120
Muud	0	7 281
Kokku muud äritulud	48 711	50 401

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	86 348	77 452
Energia	22 538	23 388
Elektrienergia	5 945	5 884
Kütus	16 593	17 504
Alltöövõtutööd	7 068	4 168
Maarent	3 805	0
Hoonete remondikulud	4 084	896
Kindlustused	3 280	3 171
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	127 123	109 075

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	8 025	14 388
Sotsiaalmaksud	502	6 571
Juhatuse liikme tasu	0	8 539
Kokku tööjõukulud	8 527	29 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 500	45 500

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 200	10 200
2014	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 500	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	8 539

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2017

OÜ Luige Farmer (registrikood: 11422454) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO PÕLDRE	Juhatuse liige	05.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 912
Kokku	394 667
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	394 667
Kokku	394 667

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 912
Kokku	394 667
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	394 667
Kokku	394 667

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	116849	68.95%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	39610	23.37%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	11469	6.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Pöldre	37807200305	Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5220975
E-posti aadress	jannop@gmail.com