

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Luige Farmer

registrikood: 11422454

postiaadress: Rapla maakond, Märjamaa vald, Kangru küla, Luige

postisihthnumber: 78204

telefon: +372 5220975

e-posti aadress: jannop@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Bioloogilised varad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Luige Farmer põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus. Põhikarja veiseid on 72. Koos noorkarjaga on karja suuruseks ligi 140 veist. Piimatoodang lehma kohta oli üle 12 000 kg. Haritavat maad loomasööda varumiseks oli ettevõtte kasutuses 2023 aastal 230 hektarit. Lisaks loomasöödale kasvatati nisu, otra, rapsi ja hernest. Maad juurde ei omandatud.

2022a laekusid lõplikult viimased PRIA toetussummad. Seoses sihtfinantseerimisega netomeetodil(PRIA toetused) on 2022a toimunud põhivara ümberhindlused s.o. soetusmaksumuse vähendamine kokku -30305 eurot s.h. tahkesõnnikuhoidla 18000 eurot, mürgiprits 4792 eurot ja külvik 7513 eurot.

Töölepinguga oli 3 töötajat s.h. juhatuse liige. Tööjõukulud kokku olid 58948 eurot.

2024. aastal planeeritakse tegevuse jätkamist samal suunal. Tegevust kavandatakse paindlikult, arvestades hetkesituatsioone majanduses. Põhirõhk pannakse toodangu suurendamisele ja kvaliteedi tõstmisele. Toodangu suurenemise kasvu peab tagama tootmise efektiivsuse kasv. Vabade põllumajanduslike rendimaade tekkimisel plaanitakse ka põllumajandusmaa juurderentimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 547	66 801
Nõuded ja ettemaksed	59 207	86 016
Nõuded ostjate vastu	59 169	83 438
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	2 578
Kokku varud	54 750	51 600
Tooraine ja materjal	2 750	2 200
Valmistoodang	52 000	49 400
Bioloogilised varad	46 200	42 700
Kokku käibevarad	207 704	247 117
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	5 819	5 819
Materiaalsed põhivarad	655 432	721 834
Bioloogilised varad	74 000	72 000
Kokku põhivarad	735 251	799 653
Kokku varad	942 955	1 046 770
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	106 714	110 890
Võlad ja ettemaksed	23 527	24 443
Võlad tarnijatele	5 777	10 767
Võlad töövõtjatele	1 930	2 820
Maksuvõlad	9 720	4 278
Muud võlad	6 100	6 578
Kokku lühiajalised kohustised	130 241	135 333
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	102 546	153 060
Kokku pikaajalised kohustised	102 546	153 060
Kokku kohustised	232 787	288 393
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 565	696 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 209	58 894
Kokku omakapital	710 168	758 377
Kokku kohustised ja omakapital	942 955	1 046 770

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	346 953	523 544	7
Muud äritulud	68 531	73 855	8
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 600	2 650	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5 500	-9 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-309 963	-387 678	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 155	-10 811	
Tööjõukulud	-58 948	-51 413	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 918	-70 456	
Muud ärikulud	-4 875	-3 383	
Ärikasum (kahjum)	-37 275	66 508	
Intressikulud	-10 934	-7 614	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 209	58 894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 209	58 894	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luige Farmer OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Struktuurifondidest saadud toetusega seotud projekti dokumentatsiooni säilitatakse Struktuuritoetuste seaduses § 4 lg 3 p 13 ettenähtud korras.

Tulud

Tulu kaupade ja omatoodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamakstelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühing Luige Farmer aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda, omanikke, nende lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021										
Soetusmaksumus	87 500	424 306		587 011	587 011	1 737	58 890	1 725	60 615	1 161 169
Akumuleeritud kulum		-132 359		-297 894	-297 894	-694				-430 947
Jääkmaksumus	87 500	291 947		289 117	289 117	1 043	58 890	1 725	60 615	730 222
Ostud ja parendused				92 373	92 373					92 373
Amortisatsioonikulu		-21 144		-48 964	-48 964	-348				-70 456
Muud muutused		-18 000		-12 305	-12 305					-30 305
31.12.2022										
Soetusmaksumus	87 500	406 306		667 079	667 079	1 737	58 890	1 725	60 615	1 223 237
Akumuleeritud kulum		-153 503		-346 858	-346 858	-1 042				-501 403
Jääkmaksumus	87 500	252 803		320 221	320 221	695	58 890	1 725	60 615	721 834
Ostud ja parendused			9 516		9 516					9 516
Amortisatsioonikulu		-20 994	-1 832	-52 745	-54 577	-347				-75 918
31.12.2023										
Soetusmaksumus	87 500	406 306	9 516	667 079	676 595	1 737	58 890	1 725	60 615	1 232 753
Akumuleeritud kulum		-174 497	-1 832	-399 603	-401 435	-1 389				-577 321
Jääkmaksumus	87 500	231 809	7 684	267 476	275 160	348	58 890	1 725	60 615	655 432

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	52 500	52 500
Muud muutused	-9 800	-9 800
31.12.2022	42 700	42 700
Muud muutused	3 500	3 500
31.12.2023	46 200	46 200
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	72 000	72 000
31.12.2022	72 000	72 000
Muud muutused	2 000	2 000
31.12.2023	74 000	74 000

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	106 135	38 941	67 194
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	145 838	39 704	106 134

Kapitalirendi kohustuste kohta peetakse programmis eraldi arvestust lepingute kaupa.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisiku laen	56 200	56 200		
Lühiajalised laenud kokku	56 200	56 200		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	46 925	11 573	35 352	
Kapitalirendikohustised kokku	106 135	38 941	67 194	
Laenukohustised kokku	209 260	106 714	102 546	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisiku laen	56 200	56 200		
Lühiajalised laenud kokku	56 200	56 200		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	61 912	14 986	46 926	
Kapitalirendikohustised kokku	145 838	39 704	106 134	
Laenukohustised kokku	263 950	110 890	153 060	

Raamatupidamisprogrammis peetakse eraldi arvestust kõikide laenukohustuste ja kapitalirendi kohustuste kohta ning kõigi lepingute lõikes.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	707 356	755 565
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	176 839	188 891
Kokku tingimuslikud kohustised	884 195	944 456

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	346 953	523 544
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	346 953	523 544
Kokku müügitulu	346 953	523 544
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	292 482	388 821
Teravilja ja õlitaime kasvatuse müük	32 550	78 476
teenuste müük	640	0
Loomade müük	21 281	47 051
muude kaupade müük võsa	0	7 930
Põllumajanduslikud teenustööd	0	0
Raieõiguse müük	0	1 266
Kokku müügitulu	346 953	523 544

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Riiklikud toetused PRIA	68 527	73 380
Muud	4	475
Kokku muud äritulud	68 531	73 855

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	157 596	166 615
Energia	39 205	52 485
Elektrienergia	13 875	18 529
Kütus	25 330	33 956
Alltöövõtutööd	37 645	40 817
Maarent	5 151	4 688
Hoonete remondikulud	42 586	87 887
Kindlustused	6 653	6 524
Masinate remondikulud	21 127	28 662
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	309 963	387 678

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	45 732	40 154
Sotsiaalmaksud	13 216	11 259
Kokku tööjõukulud	58 948	51 413
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	16 000	14 938

Juhatusel liikmele arvestatud töötasu oli 16 000 eurot.

Ettevõtte omanikul on varasematest aegadest võlakohustus pereliikmete ees, mille jääk 31.12.2023 on 56200.-

Tehingud seotud osapooltega toimusid turuhindades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2024

OÜ Luige Farmer (registrikood: 11422454) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO PÕLDRE	Juhatuse liige	13.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 209
Kokku	707 356

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 209
Kokku	707 356

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	292482	84.30%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	32550	9.38%	Ei
Muu veislaste ja pülvlikasvatus	01421	21281	6.13%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	640	0.18%	Ei