

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Stehlin

registrikood: 11422425

tänava/talu nimi, Käärti tee 24

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

e-posti aadress: orvimark@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Stehlin kanti äriregistrisse 24.10.2007 aastal.

Ettevõtte majandusaastaks on 01.jaanuar kuni 31.detsember.

OÜ Stehlin põhitegevus on äri- ja juhtimisalane nõustamine, investeeringud erinevatesse projektidesse.

2010.aastal investeeris ettevõtte vabad vahendid peamiselt erinevatesse finantsinstrumentidesse. Lisaks sellele paigutati vahendeid ka äriprojektidesse.

2011.aastal on kavas investeerida vabu vahendeid äriprojektidesse, milledest eelistatumateks on energeetikaga seotud objektid.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liige 2010.aastal tasu ei saanud. Osaühingus ei töötanud 2010.aastal ühtegi töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Stehlini 2010. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Stehlin on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	837 001	5 353 525	2
Finantsinvesteeringud	6 310 147	4 540 159	
Nõuded ja ettemaksed	7 323 791	3 213 282	3
Kokku käibevara	14 470 939	13 106 966	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 299 148	1 472 076	5
Kokku põhivara	1 299 148	1 472 076	
Kokku varad	15 770 087	14 579 042	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	104 464	
Kokku lühiajalised kohustused	0	104 464	
Kokku kohustused	0	104 464	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 080 578	15 145 394	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 645 509	-714 816	
Kokku omakapital	15 770 087	14 474 578	
Kokku kohustused ja omakapital	15 770 087	14 579 042	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Muud äritulud	1 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 729	-128 194	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-172 926	-186 391	
Ärikasum (-kahjum)	-203 655	-314 585	
Finantstulud ja -kulud	1 942 201	-307 193	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 738 546	-621 778	
Tulumaks	-93 037	-93 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 645 509	-714 816	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-203 655	-314 585	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	172 928	186 390	
Kokku korrigeerimised	172 928	186 390	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-157 396	-105 571	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 692	104 464	
Laekunud intressid	1 707	0	
Makstud intressid	-654	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-93 037	-93 038	
Muud rahavood äritegevusest	0	-21 907	
Kokku rahavood äritegevusest	-278 415	-244 247	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 180 000	0	
Antud laenud	-3 190 000	-3 048 000	
Antud laenude tagasimaksed	175 000	40 000	
Laekunud intressid	8 014	380 795	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 186 986	-2 627 205	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 145 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 846 123	0	
Makstud dividendid	-350 000	-350 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	99 950	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-51 123	-250 050	
Kokku rahavood	-4 516 524	-3 121 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 353 525	8 475 027	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 516 524	-3 121 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	837 001	5 353 525	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	15 495 394	15 539 394
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-714 816	-714 816
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2009	40 000	4 000	14 430 578	14 474 578
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 645 509	1 645 509
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2010	40 000	4 000	15 726 087	15 770 087

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stehlin 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Stehlin kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu- ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,5-10 aastat
Seadmed	5-20 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Interssitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	130 000	130 000
Arvelduskontod	647 001	5 163 525
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	60 000	60 000
Kokku raha	837 001	5 353 525

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	7 323 791	3 213 282
Laenunõuded		
Intressinõuded		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 323 791	3 213 282

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	5 979 000	5 979 000		
Intressinõuded	393 128	393 128		
Muud nõuded	951 663	951 663		
Kokku muud nõuded	7 323 791	7 323 791		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 064 000	3 064 000		
Intressinõuded	129 282	129 282		
Muud nõuded	20 000	20 000		
Kokku muud nõuded	3 213 282	3 213 282		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus			202 566	11 328	213 894	213 894
Akumuleeritud kulum			-53 918	-1 510	-55 428	-55 428
Jääkmaksumus			148 648	9 818	158 466	158 466
Ostud ja parendused	400 000	1 100 000				1 500 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	400 000	1 100 000				1 500 000
Amortisatsioonikulu		-100 833	-81 026	-4 531	-85 557	-186 390
31.12.2009						
Soetusmaksumus	400 000	1 100 000	202 566	11 328	213 894	1 713 894
Akumuleeritud kulum		-100 833	-134 944	-6 041	-140 985	-241 818
Jääkmaksumus	400 000	999 167	67 622	5 287	72 909	1 472 076
Amortisatsioonikulu		-110 000	-58 397	-4 531	-62 928	-172 928
31.12.2010						
Soetusmaksumus	400 000	1 100 000	202 566	11 328	213 894	1 713 894
Akumuleeritud kulum		-210 833	-193 341	-10 572	-203 913	-414 746
Jääkmaksumus	400 000	889 167	9 225	756	9 981	1 299 148

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

OÜ Stehlin on tegutsev ettevõtte, kuid 2010.aastal ei saanud müügitulu.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 670 036	0
Intressitulud	275 541	380 795
Intressikulud	-654	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 722	-1 908
Muud finantstulud ja -kulud	0	-686 080
Kokku finantstulud ja -kulud	1 942 201	-307 193

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	611 828	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	29 275	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 046 444	104 464

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Stehlin (registrikood: 11422425) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ORVI MARK	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 080 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 645 509
Kokku	15 726 087
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 645 509
Kokku	1 645 509

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Orvi Mark	46808170232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	orvimark@hotmail.ee