

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Isabella Mööbel

registrikood: 11422023

**tänava/talu nimi, Väike-Liiva tn 12
maja ja korteri number:**

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92413

telefon: +372 5110096, +372 4622144

e-posti address: kylli@isabella.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Isabella Mööbel asutati oktoobris 2007 a. Ettevõtte põhitegevuseks on mööbli jaemüük.

Tulud, kulud, kasum

2022 a. müügitulu oli 352 tuh.€, mis oli 32 tuh.€ suurem kui 2021 a. 2022 a. lõppes 14 tuh euro suuruse kahjumiga.

Investeeringud

Oleme restaureerinud hoonet Heltermaa mnt. 6. 2023 a. planeerime investeerida hoone parendamisesse.

Arendustegevus

Renoveerida hoones Heltermaa mnt. 6 vee – ja kanalisatsioonisüsteem.

Pesonal

OÜ Isabella Mööbel on kaks juhatuse liiget ja neile maksti töötasu 14032 €. Ettevõttel on üks palgaline töötaja, kellele maksti 8708 € töötasu.

Maailma poliitilisest olukorrast (epideemia, sõda) on muudatused majanduses prognoosimatud ja tulevik ebaselge.

Lisaks jaemüügile tuleks suurendada projektipõhist müüki.

27.juuni 2023

Küllli Julge

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	35 823	51 742
Finantsinvesteeringud	171 388	201 942
Nõuded ja ettemaksud	18 064	14 403
Varud	17 048	11 767
Kokku käibevarad	242 323	279 854
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	90 347	95 187
Kokku põhivarad	90 347	95 187
Kokku varad	332 670	375 041
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 200	10 200
Võlad ja ettemaksud	44 807	62 519
Kokku lühiajalised kohustised	55 007	72 719
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 050	38 250
Kokku pikaajalised kohustised	28 050	38 250
Kokku kohustised	83 057	110 969
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 260	188 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 459	73 031
Kokku omakapital	249 613	264 072
Kokku kohustised ja omakapital	332 670	375 041

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	351 530	320 217
Muud äritulud	2 488	3 396
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-274 484	-246 537
Mitmesugused tegevuskulud	-8 494	-10 204
Tööjõukulud	-31 277	-26 403
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 840	-4 840
Ärikasum (kahjum)	34 923	35 629
Muud finantstulud ja -kulud	-49 382	37 402
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 459	73 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 459	73 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Isabella Mööbel 2018 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangule, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine.

Kasumi kajastamisel kasutatakse raamatupidamise seadusega kehtestatud skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasa. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega üle 320 euro. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otsesele soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritus kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allhindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25 a.
Transpordivahendid	5 a.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	8 458	17 274
Arvelduskontod	27 365	34 468
Kokku raha	35 823	51 742

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2020	34 980	11 151	57 332	103 463
Soetamine	15 826	29 464	41 872	87 162
Müük müügihinnas või lunastamine			-26 536	-26 536
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	27 728	3 261	6 864	37 853
31.12.2021	78 534	43 876	79 532	201 942
Soetamine	8 902	3 708	31 819	44 429
Müük müügihinnas või lunastamine		-8 068	-16 850	-24 918
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-16 144	-11 878	-22 043	-50 065
31.12.2022	71 292	27 638	72 458	171 388

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 064	18 064	
Ostjatelt laekumata arved	18 064	18 064	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 064	18 064	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 403	14 403	
Ostjatelt laekumata arved	14 403	14 403	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 403	14 403	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	17 048	11 767
Müügiks ostetud kaubad	17 048	11 767
Kokku varud	17 048	11 767

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 759	3 088
Üksikisiku tulumaks	207	138
Erisoodustuse tulumaks	0	31
Sotsiaalmaks	1 416	1 476
Kohustuslik kogumispension	76	55
Töötuskindlustusmaksed	52	62
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 510	4 850

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	121 000	7 606	361	7 967	1 907	130 874
Akumuleeritud kulum	-20 973	-7 606	-361	-7 967	-1 907	-30 847
Jääkmaksumus	100 027	0	0	0	0	100 027
Amortisatsioonikulu	-4 840					-4 840
31.12.2021						
Soetusmaksumus	121 000	7 606	0	7 606	1 907	130 513
Akumuleeritud kulum	-25 813	-7 606	0	-7 606	-1 907	-35 326
Jääkmaksumus	95 187	0	0	0	0	95 187
Amortisatsioonikulu	-4 840					-4 840
31.12.2022						
Soetusmaksumus	121 000	7 606	0	7 606	1 907	130 513
Akumuleeritud kulum	-30 653	-7 606	0	-7 606	-1 907	-40 166
Jääkmaksumus	90 347	0	0	0	0	90 347

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	38 250	10 200	28 050		2,59%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	38 250	10 200	28 050				
Laenukohustised kokku	38 250	10 200	28 050				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	48 450	10 200	38 250		2,59%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	48 450	10 200	38 250				
Laenukohustised kokku	48 450	10 200	38 250				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised		95 187
Kokku		95 187

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 732	25 732
Võlad töövõtjatele	1 198	1 198
Maksuvõlad	4 510	4 510
Saadud ettemaksed	13 367	13 367
Kokku võlad ja ettemaksed	44 807	44 807
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 315	37 315
Võlad töövõtjatele	1 695	1 695
Maksuvõlad	4 850	4 850
Saadud ettemaksed	18 659	18 659
Kokku võlad ja ettemaksed	62 519	62 519

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	351 530	320 217
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	351 530	320 217
Kokku müügitulu	351 530	320 217
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli ja valgustite müük	341 210	308 520
Renditulud	10 320	11 697
Kokku müügitulu	351 530	320 217

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	2 467	3 200
Muud	21	196
Kokku muud äritulud	2 488	3 396

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	257 292	232 947
Energia	5 398	5 635
Elektrienergia	5 398	5 635
Transpordikulud	11 794	7 955
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	274 484	246 537

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Veevarustusteenused	44	103
Mitmesugused bürookulud	5 508	4 465
Riiklikud ja kohalikud maksud	94	94
Mitmesugused ostetud teenused	1 151	2 921
Reklaamikulud	1 697	2 621
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 494	10 204

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	23 422	19 030
Sotsiaalmaksud	7 855	7 373
Kokku tööjõukulud	31 277	26 403
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Laekunud dividendid	1 721	615
Intressikulu laenult	-1 325	-1 417
Muud finantstulud	726	37 829
Muud finantskulud	-50 791	328
intressitulud	287	47
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-49 382	37 402

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	14 032	11 449

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OÜ Isabella Mööbel (registrikood: 11422023) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI JULGE	Juhatuse liige	28.06.2023
ANDRUS TAMMISTU	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 459
Kokku	246 801
Jaotamine	
Kokku	246 801

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 459
Kokku	246 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47591	341210	97.06%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	10320	2.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Julge	47004050301	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Andrus Tammistu	37604224722	Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4622144
Mobiiltelefon	+372 5110096
E-posti aadress	kylli@isabella.ee