

30. 06. 2009

.....lk. nr. 79891

Raidi Lumiste
PL.

MADA INVEST OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2008

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:

Suur-Liiva 19
90503 Haapsalu
Eesti Vabariik

Telefon:

47 24276

Fax:

47 55900

elektronpost

mada@trenet.ee

Äriregistri nr.

11421331

EMTAK

Investeerimine võlakirjadesse,
väärtpaberitesse ja sarnastesse
finantsvahenditesse - 64301

Majandusaasta algus:

01.01.2008

Majandusaasta lõpp:

31.12.2008

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Mada Invest OÜ Grupp majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2008.a. olulisemat mõju järgmised asjaolud:

1. Majanduslangus finantssektoris
2. Finantsraskused Venemaa aktsiaturgudel.

2008.a. Majandusaastal saadi dividende summas 3100 krooni Tallinna Kaubamaja ja Olympic Entertainment Group aktsiatelt.

2008.a. investeeris ettevõtte väärtpaberite soetamiseks 5,5 miljonit krooni. Seoses finantssektoris tekkinud kriisiga on aasta lõpuks aktsiate väärtus kokku 2 418 892 krooni.

2009.aastal ei ole plaanis suuri investeringuid ega aktsiate müüki. On plaanis oodata finantssektoris toimuva kriisi möödumist ja siis otsustatakse edasiste plaanide üle.

Ettevõttes 2009.aastal palgalisi töötajaid ei olnud ja töötasusid välja makstud ei ole. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. 2008.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Veljo Madiberg
Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

	Lisad	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu			
Muud äritulud		3100	
Äritulud kokku		3100	0
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		-9146	-5986
Muud ärikulud		-4591123	-586
Ärikulud kokku		-4600269	-6572
Ärikasum		-4597169	-6572
Finantstulud			
- muud intressi- ja finantstulud		30	197
Finantstulud kokku		30	197
Finantskulud			
- muud finantskulud		-188505	-1686
Finantskulud kokku		-188505	-1686
Aruandeaasta puhaskasum		-4785644	-8061

BILANSS

	Lisad	2008	2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		24805	18975
Lühiajalised finantsinvesteeringud	4	2418892	2346996
Nõuded ja ettemaksed			
Muud ettemaksud		300000	300000
Nõuded ja ettemaksed kokku		300000	300000
Müügiks ostetud kaubad			
Käibevara kokku		2743697	2665971
VARAD KOKKU		2743697	2665971

	Lisad	2008	2007
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil (REPO)		670050	1851700
Lühiajaline kapitalirendikohustus			
Võlakohustused kokku	3	670050	1851700
Lühiajalised kohustused kokku		670050	1851700
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Muu pikaajaline võlakohustus	3	6827352	782332
Pikaajalised kohustused kokku		6827352	782332
KOHUSTUSED KOKKU		7497402	2634032
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-8061	
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-4785644	-8061
Omakapital kokku		-4753705	31939
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2743697	2665971

RAHAVOO ARUANNE

	Lisad	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		-4785644	-8061
Kokku rahavood äritegevusest		-4785644	-8061
Rahavood investeeringutest			
Muude finantsinvesteeringute soetus	4	-71896	-2346996
Antud laenud	4		-300000
Kokku rahavood investeeringutest		-71896	-2646996
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3	4863370	2634032
Osakapitali soetamine			40000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4863370	2674032
Rahavood kokku		5830	18975
Raha ja ekvivalendid perioodi alguseks		18975	0
Raha ja ekvivalendi muutus		5830	18975
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		24805	18975
Raha ja selle ekvivalent		31.12.2008	31.12.2007
Raha ja pangakontod bilansis		24805	18975
Raha ja selle ekvivalent kokku		24805	18975



OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste Perioodide Jaotamata Kasum	Aruande- Aasta Kasum	Kokku
01.01.2008	0	0		0
Osakapitali soetamine	40000	-8061		31939
2008.a.kahjum			-4785644	-4785644
31.12.2008	40000	-8061	-4785644	-4753705

Lisa 1**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Mada Invest OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mada Invest OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

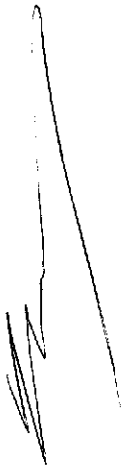
Arvestusprintsüübid ja hindamiselusedRahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.



Lisa 2 Müügitulu

Tegevusala	kood	2008	2007
Investeeringimise võlakirjadesse väärtpaberitesse ja sarnastesse finantsvahenditesse Dividenditulu	64301	3 100,00 kr	
Kokku		3 100,00 kr	



Lisa 3

Laenukohustused

31.12.2008.a.	Laenu saldo	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
REPO laen	670 050,	670 050,		7,25%	21.05.2009
V.Madiberg	6 827 352,		6 827 352,	0%	07.10.2012
Kokku võlakohustused	7 497 402,	670 050,	6 827 352,		

31.12.2007.a.	Laenu saldo	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
REPO laen	1 851 700,	1 851 700,		7,25%	21.05.2008
V.Madiberg	312 933,		312 933,	0%	07.10.2012
Kokku võlakohustused	2 164 633,	1 851 700,	312 933,		

Lisa 4

Investeeringud

	31.12.2008	
	EEK	EUR
Seaside Residence Baku võlakirjad	2 346 990,00 kr	150 000 EUR
Ekspress Grupp	8 159,88 kr	8159,88 EEK
Olympic Entertainment Group	40 068,00 kr	40068,00 EEK
Tallink Grupp	5 759,20 kr	5759,20 EEK
Tallinna Kaubamaja	17 915,00 kr	17915,00 EEK
Antud tagatiseta laen "Biokamin" OÜ-le	30 000,00 kr	
Kokku	2 448 892,08 kr	

Lisa 5

Omakapital

Seisuga 31.12.2008.a.on ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis kuulub 100%-liselt Veljo Madibergile.



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum - 8061 krooni

2008.a. aruandeaasta kahjum -4785644 krooni

Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 0 krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist -4793705 krooni

MADA INVEST OÜ JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Mada Invest OÜ 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 10.juuni 2009 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.juunil 2009).



Juhatuses liige
Veljo Madiberg