

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Taltsi Varad OÜ

registrikood: 11420484

tänava/talu nimi, Oti talu

maja ja korteri number:

küla: Sõmeru küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75115

telefon: +372 5021066

e-posti aadress: ltalts@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Muud äritulud	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Üldinfo

Taltsi Varad OÜ peamiseks tegevuseks 2017 a oli varahaldus.

Tütar- ja sidusettevõtted

Taltsi Varad OÜ omab 50% Kompressorikeskus OÜ osakutest.

Kompressorikeskus OÜ maksis 2017 aastal Taltsi Varad OÜ-le dividende kogusummas 170 000 eurot.

Taltsi Varad OÜ maksis 2017 aastal dividendidena välja 147 750 eurot.

Eesmärgid

2018 aastal plaanib Taltsi Varad keskenduda varahaldusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	174 846	152 587
Nõuded ja ettemaksud	219	219
Kokku käibevarad	175 065	152 806
Kokku varad	175 065	152 806
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	45	45
Kokku lühiajalised kohustised	45	45
Kokku kohustised	45	45
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 456	196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 008	150 009
Kokku omakapital	175 020	152 761
Kokku kohustised ja omakapital	175 065	152 806

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	12	12
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-3
Ärikasum (kahjum)	8	9
Muud finantstulud ja -kulud	170 000	150 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	170 008	150 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 008	150 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Taltsi Varad OÜ-i raamatupidamise aastaaruanne 2017 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Taltsi Varad OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvele võtmine

Põhivarad on varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse täielikult kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivara grupp Amortisatsiooni määr arvestusaastal

Arvutiseadmed 30%

Masinad ja seadmed (Renditud põhivara) 20%

Taltsi Varad OÜ-l on tegemist mittetootmislike põhivaradega ja nende puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui

lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse puhul on müügitulu momendiks teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	219	219
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	219

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	763	3 127	3 890	3 890
Akumuleeritud kulum	-763	-3 127	-3 890	-3 890
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2016				
Soetusmaksumus	763	3 127	3 890	3 890
Akumuleeritud kulum	-763	-3 127	-3 890	-3 890
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2017				
Soetusmaksumus	763	3 127	3 890	3 890
Akumuleeritud kulum	-763	-3 127	-3 890	-3 890
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	12	12
Kokku muud äritulud	12	12

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	4	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2018

Taltsi Varad OÜ (registrikood: 11420484) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT TALTS	Juhatuse liige	16.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 008
Kokku	172 464
Jaotamine	
Dividendideks	170 000
Kokku	170 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 008
Kokku	172 464
Jaotamine	
Dividendideks	170 000
Kokku	170 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helge Talts	45904290312	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Lembit Talts	35909180309	Eesti	24000 EEK (Lihtomand)
Matis Talts	38905260309	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Signe Talts	48301150271	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Siim Talts	38403160322	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021066
E-posti aadress	ltalts@hot.ee