

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Venso Ehitus OÜ

registrikood: 11419400

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tee 101-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12913

telefon: +372 53447479

e-posti aadress: andrus@venso.ee

veebilehe aadress: www.venso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2017 aasta kujunes sama edukaks, kui 2016 aasta. KVVK tööd teostati oma tööjõuga ning ehitustöödel kasutati ka alltöövõtjaid. 2018 aasta kujuneb arvatavalt samasuguseks nagu 2017 aasta. Käibekasvu ega tööjõu suurenemist ei ole ette näha. Tegevused toimuvad Eestis. Töötajate keskmine arv oli 8. Töötasude summaks oli 2017 aastal 93 734 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	106 490	49 113	2
Nõuded ja ettemaksed	144 924	227 088	3
Kokku käibevarad	251 414	276 201	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	134 794	147 439	5
Kokku põhivarad	134 794	147 439	
Kokku varad	386 208	423 640	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	84 119	191 495	8
Võlad ja ettemaksed	159 867	94 370	4;9
Kokku lühiajalised kohustised	243 986	285 865	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 663	33 656	8
Kokku pikaajalised kohustised	17 663	33 656	
Kokku kohustised	261 649	319 521	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 006	205 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 440	-106 146	
Kokku omakapital	124 559	104 119	
Kokku kohustised ja omakapital	386 208	423 640	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 918 851	1 086 876	11
Muud äritulud	0	9 800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 588 852	-961 805	
Mitmesugused tegevuskulud	-161 878	-85 861	
Tööjõukulud	-98 213	-125 627	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 767	-28 329	
Muud ärikulud	-1 884	-81	
Ärikasum (kahjum)	34 257	-105 027	
Intressikulud	-13 817	-1 119	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 440	-106 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 440	-106 146	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Venso Ehitus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tootmiseseadmed 5-8 aastat

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja arvuti seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	26 112	0
Arvelduskontod	80 378	49 113
Kokku raha	106 490	49 113

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	143 764	227 088
ostjatelt laekumata nõuded	118 121	67 907
muud lühiajalised nõuded	13 803	237
ettemakstud tulevased kulud	11 840	158 944
Kokku nõuded ostjate vastu	143 764	227 088

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	32 913	9 841	
Üksikisiku tulumaks	1 425		4 083
Sotsiaalmaks	2 660		9 337
Kohustuslik kogumispension	159		617
Töötuskindlustusmaksed	193		586
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 350	9 841	14 623

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	13 831	155 218	44 468	213 517
Akumuleeritud kulum	0	-48 213	-21 072	-69 285
Jääkmaksumus	13 831	107 005	23 396	144 232
Ostud ja parendused		22 917	8 619	31 536
Amortisatsioonikulu		-18 870	-9 459	-28 329
31.12.2016				
Soetusmaksumus	13 831	178 135	53 087	245 053
Akumuleeritud kulum	0	-67 083	-30 531	-97 614
Jääkmaksumus	13 831	111 052	22 556	147 439
Ostud ja parendused		0	3 399	3 399
Amortisatsioonikulu		-16 044	0	-16 044
31.12.2017				
Soetusmaksumus	13 831	178 135	56 486	248 452
Akumuleeritud kulum	0	-83 127	-30 531	-113 658
Jääkmaksumus	13 831	95 008	25 955	134 794

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	9 800
Transpordi- vahendid	0	9 800
Kokku	0	9 800

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Sõidukid	35 056	17 393	17 663
Kapitalirendikohustised kokku	35 056	17 393	17 663

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Sõidukid	52 611	18 955	33 656
Kapitalirendikohustised kokku	52 611	18 955	33 656

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	4 902	4 902
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	4 902	4 902
1-5 aasta jooksul	1 167	6 069

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	66 726	66 726		
Lühiajalised laenud kokku	66 726	66 726		
Kapitalirendikohustised kokku	35 056	17 393	17 663	
Laenukohustised kokku	101 782	84 119	17 663	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	172 540	172 540		
muu				
Lühiajalised laenud kokku	172 540	172 540		
Kapitalirendikohustised kokku	52 611	18 955	33 656	
Laenukohustised kokku	225 151	191 495	33 656	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	114 711	114 711
Võlad töövõtjatele	7 806	7 806
Maksuvõlad	37 350	37 350
Kokku võlad ja ettemaksed	159 867	159 867
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	83 740	83 740
Võlad töövõtjatele	5 848	5 848
Maksuvõlad	14 623	14 623
Saadud ettemaksed	-9 841	-9 841
Kokku võlad ja ettemaksed	94 370	94 370

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	5 113	5 113
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 477 398	1 028 109
Läti	441 453	58 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 918 851	1 086 876
Kokku müügitulu	1 918 851	1 086 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remonditööd	1 918 851	1 086 876
Üür	0	0
kasum põhivara müügist	0	0
Kokku müügitulu	1 918 851	1 086 876

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	73 463	93 945
Sotsiaalmaksud	24 750	31 682
Kokku tööjõukulud	98 213	125 627
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Venso Ehitus OÜ (registrikood: 11419400) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS SOKK	Juhatuse liige	26.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 440
Kokku	119 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	119 446
Kokku	119 446

Jätta jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1918851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Sökk	38106185730		5113 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53447479
E-posti aadress	andrus@venso.ee
Veebilehe aadress	www.venso.ee