

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009
aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Nina Puhkemaja OÜ

registrikood: 11415550

küla/alev/alevik/linn: Nina küla
vald: Alatskivi vald
postisihtnumber: 60212
maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5066685
faks: +372 420305
e-posti aadress: info@ninapuhkemaja.ee
veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Nina Puhkemaja on registreeritud Äriregistris 21.08.2007 a. Ettevõtte põhitegevusalaks on mitteiluruumide rent ja kauba vahendamine.

Alates 2010 a sõlmitakse Nina Puhkemaja haldamiseks Falleroon OÜ-ga ruumide rendileping.

2009. aastal kujunes OÜ Nina Puhkemaja käive 76 604 krooni.

Juhatusse kuulub üks liige. Lahkumiskompensatsioone juhatuse liikmele ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nina Puhkemaja OÜ 31.12.09 finantsseisundit ning perioodi 01.01.09 – 31.12.09 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Nina Puhkemaja OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 581	42 000	2
Nõuded ja ettemaksed	71 645	40 000	3
Kokku käibevara	83 226	82 000	
Kokku varad	83 226	82 000	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	2 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	40 000	
Kokku omakapital	83 226	82 000	
Kokku kohustused ja omakapital	83 226	82 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	76 604	40 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 837	0
Mitmesugused tegevuskulud	-557	0
Ärikasum (-kahjum)	1 210	40 000
Finantstulud ja -kulud	16	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 226	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	40 000

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 210	40 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 645	-40 000
Laekunud intressid	16	0
Kokku rahavood äritegevusest	-30 419	0
Kokku rahavood	-30 419	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 000	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 419	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 581	42 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	42 000		0	42 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			40 000	40 000
31.12.2008	42 000		40 000	82 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 226	1 226
Muutused reservides		2 000	-2 000	0
31.12.2009	42 000	2 000	39 226	83 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Nina Puhkemaja kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Falleroon OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda (juhatust);
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	550	42 000
Arvelduskontod	11 031	0
Kokku raha	11 581	42 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	70 725	40 000
Ettemaksed	920	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	71 645	40 000

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Nina Puhkemaja OÜ (registrikood: 11415550) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÜRGENSON	Juhatuse liige	11.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226
Kokku	39 226
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-1 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 000
Kokku	36 774

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226
Kokku	39 226
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-1 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 000
Kokku	36 774

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	75604	98.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1000	1.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Jürgenson	35406282715	Aardla 120-18, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@ninapuhkemaja.eu
Mobiiltelefon	+372 5066685
Veebilehe aadress	www.ninapuhkemaja.eu