

25-06-2009

**2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

*Maris Adamson*

Majandusaasta algus  
01.01.2008.a.

Majandusaasta lõpp  
31.12.2008.a.

Ettevõtte nimetus :

OÜ TRANSITRONG LINE

Aadress :

Eha 6

10137 Tallinn

Asukoht :

Eha 6

10137 Tallinn

Telefon :

6 359 039

Äriregistri nr.

11418234

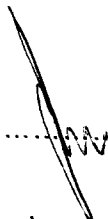
Põhitegevusala :

77391 - raudteeveeremi rentimine .

Tegevdirektor :

V.Konkov

Tallinnas, 02 märts 2009 a.

  
Juhatuse esimees  
V.Konkov

**SISUKORD :**

|                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne.....                                                                    | 3  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                                            | 3  |
| Bilanss.....                                                                           | 4  |
| Kasumiaruanne.....                                                                     | 5  |
| Omakapitali liikumise aruanne.....                                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad :                                                   |    |
| Lisa 1 : Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja<br>Hindamisalused..... | 8  |
| Lisa 2 : Raha ja pangakontod.....                                                      | 9  |
| Lisa 3 : Nõuded ostjate vastu.....                                                     | 9  |
| Lisa 4 : Materiaalne põhivara .....                                                    | 10 |
| Lisa 5 : Võlad tarnijatele.....                                                        | 10 |
| Lisa 6 : Maksud.....                                                                   | 11 |
| Lisa 7 : Pikaajalised kohustused.....                                                  | 11 |
| Lisa 8 : Müügitulud.....                                                               | 12 |
| Lisa 9 : Tehingud seotud osapooltega.....                                              | 12 |
| Kasumi jaotamise ettepanek.....                                                        | 13 |
| Osaühingu juhatuse allkirjad.....                                                      | 13 |
| INFO OÜ Transiitrong Line müügitulu kohta.....                                         | 14 |



## 2008. a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Transiitrong Line asutati 2007.aastal, tegevus algas 2007.aastal. OÜ Transiitrong Line peamiseks tegevusalaks on vagunite rent. Firma omandusel on 83 tsistemit ja need on antud rendiks Eesti ja Soome firmadele: OÜ KOVITON, OÜ OLETTE MARKET ja OY TESLAR.

2007.aastal vastavalt laenulepingule OÜ VISKONT oli esitatud firmale laen summas 200 000 EUR – 3 129 320 EEK. ja 2008.aastal laen oli tagastatud.

2008.aastal jätkus OÜ Transiitrong Line äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Astuti samme ettevõtte äritegevuse perspektiivi edasiseks kindlustamiseks.

2008.aastal puhaskasum oli 5 129 999 krooni ja 2009. aastal on plaanis dividendide summas 3 000 000 krooni väljämaks omanikudele.

Lähtudes varasema tegevuse analüüsist OÜ Transiitrong Line planeerib 2009. aastal kaubakäive suurenemine.

| OÜ Transiitrong Line olulisemad finantssuhtarvud olid :              | 2008.a.   | 2007.a. |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Käibe kasv 1 kuu(müügitulu 2008-müügitulu 2007 / müügitulu 2007 )    | - 44,1 %  | -       |
| Ärentaablus ( ärikasum/müügitulu)                                    | - 81,5 %  | 60,5 %  |
| Puhasrentaablus ( puhaskasum/müügitulu )                             | - 79,4 %  | 54,3 %  |
| Omakapitali tootlus ROE ( puhaskasum / 12 kuu keskmine omakapital )  | - 95,0 %  | -       |
| Koguvara rentaablus ( puhaskasum / 12 kuu varade keskmine maksumus ) | - 187,4 % | -       |

Töötajate kogus 2008. aastal oli kaks inimest ja nende töötasu moodustas 162 000 krooni. Juhatuse liikmetele palka ei ole makstud.

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ TRANSIITRONG LINE juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuse aruandest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ TRANSIITRONG LINE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ TRANSIITRONG LINE jätkuvalt tegutsev osühing. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 .a. ja 02.03.2009 .a. vahemikus.

Juhatuse esimees

Vladimir Konkov

Juhatuse liige

Jakov Leškin

OÜ Transiitrong Line

| <b>BILANSS</b>                         |        | <b>31.12.2008.a.</b> | <b>31.12.2007.a.</b> |
|----------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|
|                                        |        | kroonides            | kroonides            |
| Käibevara :                            |        |                      |                      |
| Raha ja pangakontod                    | Lisa 2 | 1 250 919            | 20 962               |
| Nõuded ostjate vastu                   | Lisa 3 | 1 586 809            | 440 556              |
| <b>Käibevara kokku :</b>               |        | <b>2 837 728</b>     | <b>461 518</b>       |
| Materiaalne põhivara                   |        |                      |                      |
|                                        | Lisa 4 | 2 737 460            | 3 044 420            |
| <b>AKTIVA ( VARA ) KOKKU :</b>         |        | <b>5 575 188</b>     | <b>3 505 938</b>     |
| Lühiajalised kohustused :              |        |                      |                      |
| Võlad tarnijatele                      | Lisa 5 | 52 939               | 13 507               |
| Maksuvõlad                             | Lisa 6 | 114 579              | 70 245               |
| Võlad töövõtjatele                     |        | 8 964                | 11 327               |
| Intressi võlad                         | Lisa 5 | 0                    | 18 832               |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku :</b> |        | <b>176 482</b>       | <b>113 911</b>       |
| Pikaajalised kohustused:               |        |                      |                      |
| Mittekonverteeritavad laenud           | Lisa 7 | 0                    | 3 129 320            |
| <b>Kohustused kokku :</b>              |        | <b>176 482</b>       | <b>3 243 231</b>     |
| Omakapital osaühingus :                |        |                      |                      |
| Osakapital                             |        | 60 000               | 60 000               |
| Reservid                               |        | 6 000                | 0                    |
| Eelmiste perioodide kasum              |        | 202 707              | 0                    |
| Aruandeaasta kasum / kahjum            |        | 5 129 999            | 202 707              |
| <b>Omakapital kokku :</b>              |        | <b>5 398 706</b>     | <b>262 707</b>       |
| <b>PASSIVA KOKKU :</b>                 |        | <b>5 575 188</b>     | <b>3 505 938</b>     |



**KASUMIARUANNE**

|                                               |        | <b>2008.a.<br/>kroonides</b> | <b>2007.a.<br/>kroonides</b> |
|-----------------------------------------------|--------|------------------------------|------------------------------|
| <b>ÄRITULUD :</b>                             |        |                              |                              |
| Müügitulu                                     | Lisa 8 | 6 457 767                    | 373 353                      |
| Muud äritulud                                 |        | 105 996                      | 0                            |
| <b>ÄRIKULUD :</b>                             |        |                              |                              |
| Mitmesugused tegevus kulud                    |        | 773 900                      | 103 085                      |
| Palgakulud                                    |        | 162 000                      | 14 000                       |
| Sotsialmaksud                                 |        | 53 946                       | 4 662                        |
| Põhivara kulum                                |        | 306 960                      | 25 580                       |
| Muud ärikulud                                 |        | 4 411                        | 0                            |
| <b>ÄRIKASUM / KULUM :</b>                     |        | <b>+ 5 262 546</b>           | <b>+ 226 026</b>             |
| <b>FINANTSIKULUD / TULUD :</b>                |        |                              |                              |
| Intressid                                     |        | - 86 998                     | - 23 304                     |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest        |        | - 45 549                     | - 15                         |
| <b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST:</b>           |        | <b>+ 5 129 999</b>           | <b>+ 202 707</b>             |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM /<br/>KAHJUM :</b> |        | <b>+ 5 129 999</b>           | <b>+ 202 707</b>             |



## OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE 2008.a.

|                                        | Osade<br>arv<br>tk. | Osakapital<br>EEK | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital<br>EEK | Eelmiste<br>perioodide<br>jaotamata<br>kasum<br>( kahjum ),<br>EEK | KOKKU     |
|----------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Saldo<br>01.10.2007.a.                 | 6                   | 60 000            | 0                                        | 0                                                                  | 60 000    |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum<br>2007.a.  |                     |                   |                                          | + 202 707                                                          | 202 707   |
| Saldo<br>31.12.2007.a.                 | 6                   | 60 000            | 0                                        | + 202 707                                                          | 262 707   |
| Aasta alguses<br>01.01.2008.a.         | 6                   | 60 000            | 0                                        | + 202 707                                                          | 262 707   |
| Reservkapitali<br>arvestus             |                     |                   | + 6 000                                  |                                                                    | 6 000     |
| Aruandesaasta<br>Puhaskasum<br>2008.a. |                     |                   |                                          | + 5 129 999                                                        | 5 129 999 |
| Saldo<br>31.12.2008.a.                 | 6                   | 60 000            | 6 000                                    | 5 332 706                                                          | 5 398 706 |



**RAHAVOOGUDE ARUANNE 2008.a.**

| <b>1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST :</b>          | <b>31.12.2008.a.<br/>EEK</b> | <b>31.12.2007.a.<br/>EEK</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Puhaskasum                                  | + 5 129 999                  | + 202 707                    |
| Korrigeerimised :                           |                              |                              |
| -Põhivara kulum                             | + 306 960                    | + 25 580                     |
| Nõuetest ostjatele                          | - 1 146 253                  | - 440 556                    |
| Muudest võlgnevusest                        | - 18 832                     | + 18 832                     |
| Tarnitajatele tasumata võlgadest            | + 39 432                     | + 13 507                     |
| Maksuvõlgadest                              | + 44 334                     | + 70 245                     |
| Aruandeaasta väljamaksmata kuludest         | - 2 363                      | + 11 327                     |
| <b>Kokku 1. Rahavood äritegevusest :</b>    | <b>+ 4 353 277</b>           | <b>- 98 358</b>              |
| <b>2. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST:</b> |                              |                              |
| Materiaalse põhivara soetus                 | 0                            | - 3 070 000                  |
| <b>Kokku 2. Rahavood investeerimisest</b>   | <b>0</b>                     | <b>- 3 070 000</b>           |
| <b>3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST :</b>      |                              |                              |
| Saadud laenud                               | 0                            | + 3 129 320                  |
| Tagasimakstud pikaajalised laenud           | - 3 129 320                  | 0                            |
| Reservkapitali suurendamine                 | + 6 000                      | 0                            |
| <b>Kokku 3. Rahavood finantseerimisest</b>  | <b>- 3 123 320</b>           | <b>+ 3 129 320</b>           |
| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS :</b>             | <b>+ 1 229 957</b>           | <b>- 39 038</b>              |



LISAD:

**LISA.1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL RAKENDATUD  
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.**

OÜ-u TRANSIITRONG LINE juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmetodeid ja hindamisaluseid.

Välisvaluuta tehingud.

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud raamatupidamise seaduse § 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindlusest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Tulud.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. 01.10.2007.a. jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt ei kajastata OÜ TRANSIITRONG LINE kasumiaruandes tulumaksukulu. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna otsuse PRO-5 "Tulumakseseaduse mõju raamatupidamisarvestusele ja -aruandlusele" kohaselt kajastatakse alates 01.01.2000.aastast tulumaksuseaduse §-ides 48,49,50 (lõikes 3-6), 51 ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruandes kulude kirjetel tekkepõhiselt.



**LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD . (kroonides)**

| PANK NIMI      | Seisuga 31.12.2008.a. |               |                  | Seisuga<br>31.12.2007.a. |
|----------------|-----------------------|---------------|------------------|--------------------------|
|                | USD                   | EUR           | EEK              | EEK                      |
| 1. Hansapank   | 81 017-71             | -             | 899 718          | 10 970                   |
| 2. Hansapank   | -                     | 127-27        | 1 991            | 0                        |
| 3. Hansapank   | -                     | -             | 339 218          | 0                        |
| 4. Kassa       | -                     | -             | 9 992            | 9 992                    |
| <b>KOKKU :</b> | <b>81 017-71</b>      | <b>127-27</b> | <b>1 250 919</b> | <b>20 962</b>            |

**LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU. ( kroonides)**

| N | FIRMA NIMI       | Seisuga<br>31.12.2008.a. | Seisuga<br>31.12.2007.a. |
|---|------------------|--------------------------|--------------------------|
|   |                  | EEK                      | EEK                      |
| 1 | OÜ JASPER MORITZ | 0                        | 33 855                   |
| 2 | OY TESLAR        | 1 538 461                | 406 701                  |
| 3 | OÜ OLETTE MARKET | 48 348                   | 0                        |
|   | <b>KOKKU :</b>   | <b>1 586 809</b>         | <b>440 556</b>           |

**LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA .**  
( kroonides)

| N         | PÕHIVARA RÜHM                | TSISTERNID |
|-----------|------------------------------|------------|
| <b>1.</b> | <b>SOETUSMAKSUSMUS :</b>     |            |
| 1.1       | 01.10.2007 .a.               | 0          |
| 1.2       | Soetatud põhivara            | 3 070 000  |
| 1.3       | Müüdnud põhivara             | 0          |
| 1.4       | 31.12.2007 .a.               | 3 070 000  |
| 1.5       | 01.01.2008.a.                | 3 070 000  |
| 1.6       | 31.12.2008.a.                | 3 070 000  |
| <b>2.</b> | <b>AKUMULEERITUD KULUM :</b> |            |
| 2.1       | 31.10.2007 .a.               | 0          |
| 2.2       | Arvestatud kulum             | + 25 580   |
| 2.3       | 31.12.2007 .a.               | 25 580     |
| 2.4       | Arvestatud kulum             | + 306 960  |
| 2.5       | 31.12.2008.a.                | 332 540    |
| <b>3.</b> | <b>JÄÄKVÄÄRTUS :</b>         |            |
| 3.1       | 01.10.2007 .a.               | 0          |
| 3.2       | 31.12.2007 .a.               | 3 044 420  |
| 3.3       | 01.01.2008.a.                | 3 044 420  |
| 3.4       | 31.12.2008.a.                | 2 737 460  |

**LISA 5. VÕLAD TARNIJATELE.**  
( kroonides)

|   | FIRMA NIMI       | SEISUGA<br>31.12.2008.a. | SEISUGA<br>31.12.2007.a. |
|---|------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | AS EESTI RAUDTEE | 396                      | 612                      |
| 2 | OY TESLAR        | 0                        | 12 895                   |
| 3 | OÜ VISKONT       | 0                        | 18 832                   |
| 4 | OÜ OLETTE MARKET | 52 543                   | 0                        |
|   | <b>KOKKU :</b>   | <b>52 939</b>            | <b>32 339</b>            |

**LISA 6. MAKSUD.**  
 ( kroonides )

| N | MAKSULIIK              | JÄÄK           |               |
|---|------------------------|----------------|---------------|
|   |                        | 31.12.2008.a.  | 31.12.2007.a  |
| 1 | Pensionikindlustusmaks | 200            | 200           |
| 2 | Üksikisiku tulumaks    | 2 781          | 2 413         |
| 3 | Sotsiaalmaks           | 5 940          | 4 620         |
| 4 | Töötukindlustusmaks    | 114            | 102           |
| 5 | Käibemaks              | 105 544        | 62 910        |
|   | <b>KOKKU :</b>         | <b>114 579</b> | <b>70 245</b> |

**LISA 7. PIKAAJALISED KOHUSTUSED.**  
 ( kroonides )

| VÕLAKOHUSTUSED                                                                                                            | SEISUGA<br>31.12.2008.a. | SEISUGA | 31.12.2007.a. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|---------------|
|                                                                                                                           | EEK                      | EUR     | EEK           |
| <b>OÜ VISKONT</b><br>Laenuleping 08.11.2007.a. № 05 /2007.<br>Tagasimakse tähtaeg on 30.11.2010.a.<br>Intressimäär - 6 %. | 0                        | 200 000 | 3 129 320     |

Investeeringislaen on eurodes.



**LISA 8. MÜÜGITULUD.**  
 (kroonides)

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkodade ja tegevusalade lõikes järgnevalt :

| N   | TEGEVUSALAD                | 2008.a.   | 2007 .a. |
|-----|----------------------------|-----------|----------|
| 1.  | TEENUSTE JA KAUPADE MÜÜK : |           |          |
| 1.1 | Vagunite rent Eeestis      | 522 629   | 28 691   |
| 1.2 | Vagunite rent Soomes       | 5 935 138 | 344 662  |
|     | KOKKU :                    | 6 457 767 | 373 353  |

**LISA 9. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.**

OÜ TRANSIITRONG LINE aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks. Juhtkonda ning juhatuse liikmeid ja juhatuse liikmetega seotud ettevõtteid. OÜ TRANSIITRONG LINE on 2007-2008.a. ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid.

 Järgmistele ettevõtjatele :  
 ( kroonides )

|                     | 2008.a. |           | 2007.a.   |         |
|---------------------|---------|-----------|-----------|---------|
|                     | OSTUD   | MÜÜGID    | OSTUD     | MÜÜGID  |
| 1. OÜ OLETTE MARKET | 116 223 | 579 585   | 17 081    | 0       |
| 2. OÜ TRANSIITRONG  | 0       | 0         | 3 070 000 | 0       |
| 3. OY TESLAR        | 512 449 | 7 099 657 | 85 440    | 406 701 |
| 4. OÜ VISKONT       | 103 574 | 0         | 27 534    | 0       |
| 5. OÜ KOVITON       | 33 541  | 40 012    | 0         | 0       |

Saldod seotud osapooltega :

|                     | 31.12.2008.a.<br>EEK | 31.12.2007.a.<br>EEK |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| Pikaajalised nõuded |                      |                      |
| OÜ VISKONT          | 0                    | 3 129 320            |

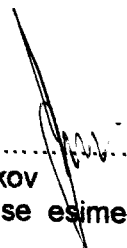
Ettevõtte juhtkonnale hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

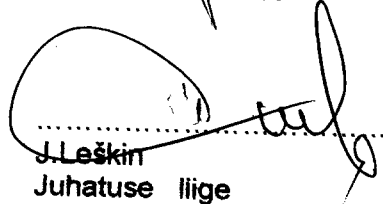
**MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK.**

|                                                    |   |           |        |
|----------------------------------------------------|---|-----------|--------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                | + | 202 707   | krooni |
| 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kasum          | + | 5 129 999 | krooni |
| Suunata dividendide maksimisele                    | - | 3 000 000 | krooni |
| Jaotamata kasum peale 2008. aasta kasumi jaotamist | + | 2 332 706 | krooni |

**MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD**

Aastaarande 2008.a. eest on kinnitatud juhatusekoosolekul  
Tallinnas, 02.03.2009.a.

  
.....  
V. Konkov  
Juhatuse esimees

  
.....  
J. Leškin  
Juhatuse liige

**INFO OÜ TRANSIITRONG LINE MÜÜGITULU KOHTA  
TEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE  
KLASSIFIKAATORILE ( EMTAK )**

( kroonides )

| EMTAK | TEGEVUSALAD             | 2008.aasta       | 2007.aasta     |
|-------|-------------------------|------------------|----------------|
| 77391 | Raudteeveeremi rentmine | 6 457 767        | 373 353        |
|       | <b>KOKKU :</b>          | <b>6 457 767</b> | <b>373 353</b> |

.....  
V.Konkov  
Juhatuse esimees

02. märts 2009 .a.

.....  
J.Leškin  
Juhatuse liige

02. märts 2009.a.

**OSAÜHINGU "Transiitrong Line"**  
osanike nimekiri

Tallinn

02.03.2009.a.

| N | OSANIK NIMI ELUKOHT                                                 | OSA NIMI<br>VÄÄRTUS | OSA OMANDAMISE<br>AEG                                   |
|---|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|
| 1 | Vladimir Konkov<br>Isikukood<br>35601140309,<br>elukoht Tallinn     | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
| 2 | Vladimir Vinogradov<br>isikukood<br>36606020349,<br>elukoht Tallinn | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
| 3 | Lev Kleimov<br>Isikukood<br>34906300251,<br>elukoht Tallinn         | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
| 4 | Boriss Pereskokov<br>Isikukood<br>36012100340,<br>elukoht Tallinn   | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
| 5 | Valentina Arhipova<br>Isikukood<br>44202170290<br>elukoht Tallinn   | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
| 6 | Jakov Leškin<br>isikukood<br>34004030302<br>elukoht Tallinn         | 10 000              | Osaühingu asutamisleping<br>07/LD/3257<br>23.08.2007.a. |
|   | KOKKU :                                                             | 60 000              |                                                         |

Juhatuse esimees

Vladimir Konkov

