

EKSAM PARTNER OÜ

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kase 3-56 Tabasalu alevik Harku vald 76902 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11417016
Tegevusala:	ehitus- ja remonditööd
Telefon:	+372 564 73 463
E-mail:	ers@bling.ee
Juhatus:	Erti-Risto Süvari
Aruandeaasta algus ja lõpp:	Meelis Ploompuu 27.08.2007-31.12.2008
Eraldi esitatavad dokumendid:	Osanike nimekiri Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Maksud.....	10
Lisa 2 Omakapital.....	10
Lisa 3 Müügitulu.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	13

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Eksam Partner OÜ on asutatud 2007. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus- ja remonditööde teostamine.

Juriidiline aadress:

Kase 3-56
Tabasalu alevik
Harku vald
76902 Harjumaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11417016

Tegevusala:

ehitus- ja remonditööd

Telefon:

+372 564 73 463

E-mail:

ers@bling.ee

Juhatus:

Erti-Risto Süvari

Meelis Ploompuu

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte on asutatud 27. augustil 2007.aastal, aruandeaasta oli ettevõttele esimeseks tegevusaastaks. Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitus- ja remonditööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 27.08.2007.a. - 31.12.2008.a.

Ettevõtte müügitulu 2008. aastal oli 3 882 751 krooni ja ettevõtte teenis puhaskasumit 783 950 krooni.

2008. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgneva majandusaastaks.

2009. aastal on kavas jätkata samal tegevusalal.

Lõppenud majandusaastal oli ettevõttes keskmiselt neli palgalist töötajat, kellest kaks kuulusid juhatusse. Töötajatele maksti töötasu üldsummas 1 070 981 krooni, sh juhatuse liikmete tasu oli 520 528 krooni. Juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Erti-Risto Süvari
Juhatuse liige

Meelis Ploompuu
Juhatuse liige

Tallinn, 26. juuni 2009

2008.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tegevjuhtkond kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud Eksam Partner OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tegevjuhtkond kinnitab, et:

- 1** raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2** raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3** Eksam Partner OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Erti-Risto Süvari
Juhatuse liige

Meelis Ploompuu
Juhatuse liige

Tallinn, 26. juuni 2009

BILANSS

	Lisa	31.12.2008	27.08.2007
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
Raha		739 034	40 000
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		65 168	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	66 291	0
Muud lühiajalised nõuded		17	0
Ettemaksed teenuste eest		6 412	0
Kokku		137 888	0
<i>Käibevara kokku</i>		<i>876 922</i>	<i>40 000</i>
AKTIVA KOKKU		876 922	40 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
<i>Kohustused</i>			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		8 730	0
Võlad töövõtjatele		13 479	0
Maksuvõlad	1	30 763	0
Kokku		52 972	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>52 972</i>	<i>0</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>52 972</i>	<i>0</i>
<i>Omakapital</i>	2		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		783 950	0
<i>Omakapital kokku</i>		<i>823 950</i>	<i>40 000</i>
PASSIVA KOKKU		876 922	40 000

KASUMIARUANNE*Skeem 2*

	Lisa	27.08.07- 31.12.2008
Müügitulu	3	3 882 751
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		3 071 680
<i>Brutokasum</i>		<i>811 071</i>
Üldhalduskulud		24 103
Muud ärikulud		216
<i>Ärikasum</i>		<i>786 752</i>
Finantstulud ja -kulud		
kahjum valuutakursi muutustest		-2 929
muud finantstulud ja -kulud		127
Kokku finantstulud ja -kulud		-2 802
<i>Kasum enne maksustamist</i>		<i>783 950</i>
<i>Aruandeaasta kasum</i>		<i>783 950</i>

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2008.a.	27.08.07
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		786 752	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-137 874	0
Nõuded ostjate vastu muutus		-65 168	0
Maksude ettemaksete ja tagasinõuete muutus	1	-66 293	0
Muude nõuete muutus		-1	0
Ettemaksed teenuste eest muutus		-6 412	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		52 974	0
Võlad tarnijatele muutus		8 730	0
Võlad töövõtjatele		13 479	0
Maksuvõlad	1	30 765	0
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		701 852	0
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Saadud intressid		111	0
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		111	0
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemakse		0	40 000
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		0	40 000
Rahavoogude muutus kokku		701 963	40 000
Raha jääk perioodi algul		40 000	0
Rahajäägi muutus		701 963	40 000
Valuutakursside muutuste mõju		-2 929	0
Raha jääk perioodi lõpul		739 034	40 000

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
27.08.2007	2	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		0	783 950	783 950
31.12.08		40 000	783 950	823 950

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Eksam Partner OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

E. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Maksud

	31.12.2008	
	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	66 241	0
Sotsiaalmaks	0	19 122
Kinnipeetud tulumaks	0	9 963
Töötuskindlustus makse	0	518
Kogumispensioni makse	0	1 160
Ettevõtte tulumaks	2	0
Maksuintressid	48	0
Kokku	66 291	30 763

Lisa 2 Omakapital

Omakapital	31.12.2008
Osakapital nimiväärtuses	40 000
Osade arv (tk)	2
Osa nimiväärtus (kroonides)	20 000
Aruandeaasta kasum	783 950
Omakapital kokku	823 950

Dividendide väljamaksmise võimalus

Jaotamata kasum	783 950
Dividendide väljamaksmise võimalus	619 320
Tulumaks	164 630

2008. aastal dividende välja ei kuulutatud ega välja ei makstud.

Lisa 3 Müügitulu

	27.08.07-
Müügitulu geograafilises lõikes	31.12.08
Soome	3 882 751
Kokku	3 882 751
	27.08.07-
Müügitulu tegevusalade lõikes	31.12.08
Ehitus- ja remonditööd	3 882 751
Kokku	3 882 751

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eksam Partner OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum 783 950 krooni järgnevalt:

1. kohustuslik reservkapital 4 000 krooni
2. ühendada eelmiste perioodide jaotamata kasumiga 779 950 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2008. aasta kasumijaotust on 779 950 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Eksam Partner OÜ 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26.juuni 2009.a. otsusega, allkirjastamine 26. juunil 2009.a.

Erti-Risto Süvari
Juhatuse liige

Meelis Ploompuu
Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11417016	Eksam Partner OÜ	27.08.2007	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ers@hot.ee
Mobiiltelefon	+372 56473463
Mobiiltelefon	+372 51864412

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Meelis Ploompuu	37205280213	Kuusiku 1, Tabasalu alevik, Harku vald, Harjumaa	20000
Erti-Risto Süvari	38306280398	Lasteaia 9-46, Tabasalu alevik, Harku vald, Harjumaa	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3882751	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Eksam Partner OÜ (registrikood: 11417016) 27.08.2007 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Erti-Risto Süvari (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009