

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Eksam Partner OÜ

registrikood: 11417016

tänavanimi, maja ja korteri number: Kase 3-56

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76901

telefon: +372 5647 3463, +372 5186 4412

e-posti aadress: ers@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitus- ja remonditööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2011.a. - 31.12.2011.a.

Aruandeaastal olulist majandustegevuste ei toiminud, ettevõttel müügitulu ei olnud.

2011. aastal olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

2012. aastaks majandustegevust ei planeerita, juhatus otsib uusi tegevussuundi ettevõtte tegevuse jätkamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 519	41 589	
Nõuded ja ettemaksed	1	170	2
Kokku käibevara	41 520	41 759	
Kokku varad	41 520	41 759	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	110	0	
Võlad ja ettemaksed	153	498	3
Kokku lühiajalised kohustused	263	498	
Kokku kohustused	263	498	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 449	44 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	-6 148	
Kokku omakapital	41 257	41 261	
Kokku kohustused ja omakapital	41 520	41 759	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-5 661	5
Brutokasum (-kahjum)	0	-5 661	
Üldhalduskulud	-4	-388	
Muud ärikulud	0	-100	
Ärikasum (kahjum)	-4	-6 149	
Finantstulud ja -kulud	0	1	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4	-6 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	-6 148	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4	-6 149	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	169	974	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-345	-218	
Kokku rahavood äritegevusest	-180	-5 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	1	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	110	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	110	0	
Kokku rahavood	-70	-5 392	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 589	46 981	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-70	-5 392	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 519	41 589	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	44 597	47 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-6 148	-6 148
31.12.2010	2 556	256	38 449	41 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-4	-4
31.12.2011	2 556	256	38 445	41 257

Täiendav informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on esitatud lisas 4.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eksam Partner OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti ühines 01.01.2011 eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Eksam Partner alates €-päevast oma raamatupidamise arvestuse eurodesse. 2011. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011. a aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro = 15,6466 krooni.

Muus osas on käesoleva raamatupidamise aruande ja võrdlusperioodi raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgitud ühesuguseid põhimõtteid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Osaühingu tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	29	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	92
Intress	1	0	1	0
Ettemaksukonto jääk	0		140	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	0	170	92

Lisa 3.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	153	153	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	153	153	0	0	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	406	406	0	0	
Maksuvõlad	92	92	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	498	498	0	0	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte on osakapital eurodesse ümber registreerimata. Osakapital on 40 000 krooni, nimiväärtusega 20 000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2011 moodustas 38 445 (31. detsember 2010: 38 449) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2012.a. kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 30 371 eurot (31.detsember 2010: 30 375 eur) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 8 074 eurot (31. detsember 2010: 8 074 eur).

2011. ja 2010. aastal dividende välja ei kuulutatud ega välja ei makstud.

Lisa 5 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Lähetuskulud	0	-37
Koolituskulud	0	-170
Tööjõukulud	0	-734
Auto kulud	0	-3 842
Muud	0	-878
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-5 661

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Sotsiaalmaksud	0	734
Kokku tööjõukulud	0	734

Ettevõtte juhatusse kuulus kaks liiget, kellele tasu ei makstud. Juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	0	1
Kokku finantstulud ja -kulud	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110

2011	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2013

Eksam Partner OÜ (registrikood: 11417016) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERTI-RISTO SÜVARI	Juhatuse liige	19.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4
Kokku	38 445
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 445
Kokku	38 445

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Ploompuu	37205280213	Kuusiku 1, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Erti-Risto Süvari	38306280398	Lasteaia 9-46, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51864412
Mobiiltelefon	+372 56473463
E-posti aadress	ers@hot.ee