

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: LD-Ühingud OÜ

registrikood: 11412674

aadress: Ahtri 6A, b-korpus

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10151

e-posti aadress: timo.nieminen@leasedeal.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

LD-Ühingud OÜ asutati 06. augustil 2007. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistehingud ja konsultatsioonid.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõttes aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Ettevõtte 2011. aasta käive aruandeaastal oli 348 000 eurot (2010: 281 492 eurot) ning majandusaasta lõppes kasumiga 214 608 eurot (2010: 38 476 eurot).

/digitaalselt allkirjastatud/
Timo Olavi Antero Nieminen
Juhatuse liige

/digitaalselt allkirjastatud/
Juha Matti Hämäläinen
Juhatuse liige

Tallinnas, 31.08.2012

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 037	14 770	
Nõuded ja ettemaksed	308 974	496 370	2
Varud	334 956	0	
Kokku käibevara	649 967	511 140	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	574 703	574 703	4
Materiaalne põhivara	5 193	187 356	5
Kokku põhivara	579 896	762 059	
Kokku varad	1 229 863	1 273 199	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	598 775	800 308	6
Võlad ja ettemaksed	93 831	150 242	7
Kokku lühiajalised kohustused	692 606	950 550	
Kokku kohustused	692 606	950 550	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 837	281 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 608	38 476	
Kokku omakapital	537 257	322 649	
Kokku kohustused ja omakapital	1 229 863	1 273 199	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	348 000	281 492	10
Muud äritulud	41 788	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-348 305	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 954	-104 573	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-69 068	5
Muud ärikulud	-430	-63 694	14
Ärikasum (kahjum)	-10 901	44 157	
Finantstulud ja -kulud	225 509	-5 681	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	214 608	38 476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 608	38 476	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 901	44 157	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	69 068	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	400	63 667	14
Muud korrigeerimised	141 956	0	5
Kokku korrigeerimised	142 356	132 735	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	187 396	-231 496	2
Varude muutus	-334 956	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-56 411	942 841	
Makstud intressid	9	0	15
Kokku rahavood äritegevusest	-72 507	888 237	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 193	-234 195	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 000	33 333	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-574 703	4
Antud laenud	4 000 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	-4 000 000	0	
Laekunud intressid	230 000	0	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	269 807	-775 565	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	195 967	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-397 500	-118 299	
Makstud intressid	-4 500	0	15
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-5 681	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-206 033	-123 980	
Kokku rahavood	-8 733	-11 308	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 770	26 078	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 733	-11 308	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 037	14 770	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	0	281 616	284 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	256	38 221	38 477
31.12.2010	2 556	256	319 837	322 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	214 608	214 608
31.12.2011	2 556	256	534 445	537 257

2011. aastal seoses eurole üleminekuga konverteeriti ettevõtte osakapital eurodeks. Uueks osakapitali suuruseks on 2 556 eurot. Osakapitali vähendamisel tekkinud summa 0,47 eurot kanti eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LD Ühingud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestus- ja esitusvaluuta

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtuvalt Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro valuutakurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha ja üleöödeposiiti, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglases väärtuses, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglases väärtuses (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kurismuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti

tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude all kajastatakse ka müügioteel põhivara.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditunarenditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja)
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. Emaettevõtja teised tütarettevõttjad)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Kajastatud kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamispäeva 31.08.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	88 467	231 019	
Ostjatelt laekumata arved	88 467	231 019	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 729	54	3
Muud nõuded	165 000	250 000	
Laenunõuded	165 000	250 000	
Ettemaksed	53 778	15 297	
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 974	496 370	

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansipäeva seisuga ei olnud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 567	0	0	6 660
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	68
Sotsiaalmaks	0	0	0	107
Ettemaksukonto jääk	162		54	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 729	0	54	6 835

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	574 703
31.12.2010	574 703
31.12.2011	574 703

Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	121 250	121 250	0	121 250
Akumuleeritud kulum	-2 021	-2 021	0	-2 021
Jääkmaksumus	119 229	119 229	0	119 229
Ostud ja parendused	234 195	234 195	0	234 195
Amortisatsioonikulu	-69 068	-69 068	0	-69 068
Müügid	-97 000	-97 000	0	-97 000
31.12.2010				
Soetusmaksumus	234 195	234 195	0	234 195
Akumuleeritud kulum	-46 839	-46 839	0	-46 839
Jääkmaksumus	187 356	187 356	0	187 356
Ostud ja parendused	0	0	5 193	5 193
Muud ostud ja parendused	0	0	5 193	5 193
Müügid	-45 400	-45 400	0	-45 400
Ümberklassifitseerimised	-141 956	-141 956	0	-141 956
Ümberklassifitseerimine varudega	-141 956	-141 956	0	-141 956
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	0	5 193	5 193
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	5 193	5 193

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	45 000	33 333
Transpordivahendid	45 000	33 333
Kokku	45 000	33 333

2011. aastal toimus põhivara ümberklassifitseerimine varudega. Varude all võeti arvele müügiotel põhivara summas 141 956 eurot. 2011. aasta lõpul soetati muu materiaalne põhivara, mille amortisatsiooni hakatakse arvestama alates 01.01.2012.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	195 967	195 967			0%	EUR	31.12.2012	7
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	402 808	402 808			0%	EUR	31.12.2012	7,16
Lühiajalised laenud kokku	598 775	598 775						
Laenukohustused kokku	598 775	598 775						
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	800 308	800 308			0%	EUR	31.12.2011	7,16
Lühiajalised laenud kokku	800 308	800 308						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	0		0					
Pikaajalised laenud kokku	0		0					
Laenukohustused kokku	800 308	800 308	0					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 331	60 907	
Maksuvõlad	0	6 835	3
Saadud ettemaksed	82 500	82 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	93 831	150 242	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	422 212	252 671
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	112 233	67 166
Kokku tingimuslikud kohustused	534 445	319 837

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 on 534 445 eurot (31.12.2010: 319 837 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
2 556 eurot		

2011. aastal seoses eurole üleminekuga konverteeriti ettevõtte osakapital eurodeks. Uueks osakapitali suuruseks on 2 556 eurot. Osakapitali vähendamisel tekkinud summa 0,47 eurot kanti eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	348 000	281 492
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	348 000	281 492
Kokku müügitulu	348 000	281 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äritegevust abistavad tegevused	0	281 492
Mootorsõidukite müük	348 000	0
Kokku müügitulu	348 000	281 492

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	41 788	0
Kokku muud äritulud	41 788	0

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	33 995	26 515
Energia	0	894
Kütus	0	894
Mitmesugused bürookulud	3 987	1 300
Lähetuskulud	0	1 649
Raamatupidamiskulud	1 650	1 745
Muud	12 322	72 470
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 954	104 573

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum müügioteel põhivara müügist	-400	-63 667
Trahvid, viivised ja hüvitised	-30	-27
Kokku muud ärikulud	-430	-63 694

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	230 009	0
Intressitulu hoiustelt	9	0
Intressitulu laenudelt	230 000	0
Intressikulud	-4 500	0
Intressikulu laenudelt	-4 500	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 681
Kokku finantstulud ja -kulud	225 509	-5 681

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	402 808	800 308

Aruandeaastal ettevõttes tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

LD-Ühingud OÜ (registrikood: 11412674) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHA MATTI HÄMÄLÄINEN	Juhatuse liige	19.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 608
Kokku	534 445
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	534 445
Kokku	534 445

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 608
Kokku	534 445
Jaotamine	
x	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	534 445
Kokku	534 445

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	348000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Olavi Antero Nieminen	02.05.1978	Lootsi 3a-98, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	timo.nieminen@leasedeal.fi