

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Alfavir OÜ

registrikood: 11412013

**tänavatalu nimi, Rävälä pst 3
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

e-posti aadress: alexey@kemas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Alfavir OÜ on moodustatud 2007 aastal ja jätkas oma tegevust 2018.a.

Ühistu 2018. aasta põhitegevusalaks olid holdingutegevus (Eesti ettevõtete osakute omandamine) ning finants-, infotehnoloogia- ja kinnisvaravaldkonnas tegutsevate seotud ja partnerettevõtete laenamine.

Aruandeaastal olid Alfavir OÜ põhiliseks sissetulekuallikaks olid välja antud laenude intressid. Tulu kogusumma oli 96 175 eur. Üldkulud olid 12 234 eur ja finantskulud olid 22 040 eur, ning mitmesugused tegevuskulud moodustasid 70 000 eur. Selle tulemusena laekus kahjum summas 8 098 eur.

Samuti keeldus ainuosanik osast 2015. aasta dividendide väljamaksmiseks arvestatud summast. Dividendi ja tulumaksu summa 50 000 eur jäi ettevõtte käsutusse, suurendades eelmiste aastate jaotamata kasumit kuni 488 816 eur. Seega kasvas osaühingu omakapital kuni 590 718 eur.

2018.aastal ei olnud sõlmitud töölepinguid ja töötasusi pole makstud.

Ettevõtte juhatusele rahalisi väljamakseid pole teostatud. Samuti pole jagatud aasta dividende.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 904	13 198	2
Nõuded ja ettemaksed	25 000	185 000	3
Varud	8 500	8 500	4
Kokku käibevarad	131 404	206 698	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	488 886	291 731	
Nõuded ja ettemaksed	1 091 454	1 221 004	3
Materiaalsed põhivarad	6 834	13 667	
Kokku põhivarad	1 587 174	1 526 402	
Kokku varad	1 718 578	1 733 100	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	977 500	0	5
Võlad ja ettemaksed	360	59 284	6
Kokku lühiajalised kohustised	977 860	59 284	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	150 000	1 125 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	150 000	1 125 000	
Kokku kohustised	1 127 860	1 184 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	488 816	449 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 098	-2 851	
Kokku omakapital	590 718	548 816	
Kokku kohustised ja omakapital	1 718 578	1 733 100	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	157 200
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-141 000
Brutokasum (-kahjum)	0	16 200
Üldhalduskulud	-12 234	-17 048
Muud äritulud	867	95
Ärikasum (kahjum)	-11 367	-753
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-70 000	-48 447
Intressitulud	76 267	61 284
Intressikulud	-3 000	-12 450
Muud finantstulud ja -kulud	2	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 098	-351
Tulumaks	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 098	-2 851

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alfavir 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendav Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Alfavir 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Amortisatsiooninormid aastast on järgmine:

Masinad ja seadmed (arvutid) s.h.tööriistad : 33%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 500

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 500

Tulud

Tulude arvestus

Teenuse müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga soetud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad oluluse vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande kinnitamise päeva vahel, kuid on seotus aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varad ja kohustused hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarved	97 841	13 135
Kassa	63	63
Kokku raha	97 904	13 198

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	1 116 454	25 000	1 091 454
Laenunõuded	1 116 454	25 000	1 091 454
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 116 454	25 000	1 091 454

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	1 406 004	185 000	1 221 004
Laenunõuded	1 406 004	185 000	1 221 004
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 406 004	185 000	1 221 004

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	8 500	8 500
Kokku varud	8 500	8 500

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud laenud	1 127 500	977 500	150 000	
Pikaajalised laenud kokku	1 127 500	977 500	150 000	
Laenukohustised kokku	1 127 500	977 500	150 000	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud laenud	1 125 000		1 125 000	
Pikaajalised laenud kokku	1 125 000		1 125 000	
Laenukohustised kokku	1 125 000		1 125 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	360	360
Kokku võlad ja ettemaksed	360	360

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 784	6 784
Maksuvõlad	12 500	12 500
Muud võlad	40 000	40 000
Dividendivõlad	40 000	40 000
Kokku võlad ja ettemaksed	59 284	59 284

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	148 200		25 500	
Sidusettevõtjad	283 254		277 304	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	660 000	150 000	785 000	147 500

Laenud

2018	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		
Jüridiline isik	297 675	174 975
Sidusettevõtjad		
Jüridiline isik	10 000	4 050
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Jüridiline isik		125 000

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad				
Jüridiline isik	81 000	52 500		3 000
Sidusettevõtjad				
Jüridiline isik	89 504			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Jüridiline isik	80 000		22 500	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2021

Alfavir OÜ (registrikood: 11412013) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXEY KIPRUSHENKOV	Juhatuse liige	08.01.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	488 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 098
Kokku	480 718
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	480 718
Kokku	480 718

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	488 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 098
Kokku	480 718
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	480 718
Kokku	480 718

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alexey Kiprushenkov	37901262249	Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	100000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5228868
E-posti aadress	alexey@kemas.ee