

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Cosumel Invest OÜ

registrikood: 11409347

tänava/talu nimi, Mõraoja 1

maja ja korteri number:

küla: Kurepalu küla

vald: Haaslava vald

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 62113

e-posti aadress: yllar.kangur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

Cosumel Invest OÜ on asutatud 2007 aastal.

Ettevõtte kuulub eraisikule.

Cosumel Invest OÜ põhitegevuseks on kinnisvara ost -müük ja haldamine,
põllumajanduslik tegevus ja metsa raie.

Ettevõtte palgal töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	211	123
Nõuded ja ettemaksed	13 377	7 140
Varud	687 731	727 731
Kokku käibevara	701 319	734 994
Kokku varad	701 319	734 994
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	471 870	455 000
Kokku lühiajalised kohustused	471 870	455 000
Kokku kohustused	471 870	455 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 994	243 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 545	-3 133
Kokku omakapital	229 449	279 994
Kokku kohustused ja omakapital	701 319	734 994

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	40 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 904	0
Mitmesugused tegevuskulud	-486	-2 953
Muud ärikulud	-40 000	0
Ärikasum (-kahjum)	-50 390	-2 953
Finantstulud ja -kulud	-155	-180
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50 545	-3 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 545	-3 133

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	40 000	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-50 390	-2 953
Muud rahavood äritegevusest	-40 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-50 390	-2 953
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-155	-180
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-155	-180
Kokku rahavood	-50 545	-3 133

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	243 127	283 127
Muud muutused omakapitalis		-3 133	-3 133
31.12.2009	40 000	239 994	279 994
Muud muutused omakapitalis		-50 545	-50 545
31.12.2010	40 000	189 449	229 449

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tegevusaruanne

Cosumel Invest OÜ on asutatud 18.09.2007 aastal.

Ettevõtte kuulub eraisikule.

Aruandeperiood 01.01.2010-31.12.2010 aasta.

Cosumel Invest OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost-müük ja haldamine, põllumajanduslik tegevus ja metsa raie.

Ettevõtte palgal töötajaid ei ole.

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Cosumel Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantssisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

-Cosumel Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Cosumel Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Cosumel Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	471 870	455 000

Aruande digitaalallkirjad

Cosumel Invest OÜ (registrikood: 11409347) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR KANGUR	Juhatuse liige	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 545
Kokku	189 449
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
2010 aruandeaasta kahjum 50545 EEK kaetakse eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	40000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Kangur	36008042741	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	yllar.kangur@gmail.com