

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Second-Hand Land OÜ

registrikood: 11409011

tänava/talu nimi, Kauba 1
maja ja korteri number:

linn: Võhma linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70603

e-posti aadress: marikasilm@hotmail.com

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a long horizontal stroke and a diagonal line.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9



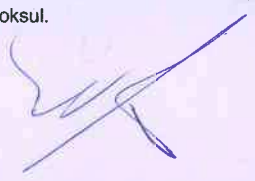
Tegevusaruanne

Osaühingule Second-Hand Land oli lõppenud majandusaasta kolmas aktiivse tegutsemise tegevusaasta. Ettevõtte loodi septembris 2007 ning aktiivsemat tegevust alustati oktoobris 2007.

OÜ Second-Hand Land eesmärgiks on arendada oma tegevust ja tegutseda kasumlikkuse printsiibil. OÜ-s Second-Hand Land oli 2010 aastal keskmiselt 3 töötajat.

Realiseerimise netokäive oli 2010 aastal 245008 krooni. Möödunud majandusaasta lõpetas ettevõtte kahjumiga suuruses -360281 krooni.

2011. aastal on planeeritud jätkata samade tegevussuundadega kuid suuremate mahtudega. Kindlasti oleneb ettevõtte kasumi saavutamine klientide maksujõulisusest, sellest olenevalt on kasumi suuruse prognoosimine suhteliselt raske. Tekkinud kahjumi loodab ettevõtte juhatus likvideerida vähemalt viie järgneva majandusaasta jooksul.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	39 093	4 620
Nõuded ja ettemaksed	2 038	16 292
Kokku käibevara	41 131	20 912
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	150 000	150 000
Materiaalne põhivara	120 922	127 682
Kokku põhivara	270 922	277 682
Kokku varad	312 053	298 594
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	476 637	111 638
Võlad ja ettemaksed	44 108	35 367
Kokku lühiajalised kohustused	520 745	147 005
Kokku kohustused	520 745	147 005
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Muud reservid	840 000	840 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-732 411	-260 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 281	-471 536
Kokku omakapital	-208 692	151 589
Kokku kohustused ja omakapital	312 053	298 594

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	245 008	238 571
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-67 671
Mitmesugused tegevuskulud	-317 096	-317 738
Tööjõukulud	-281 120	-317 783
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 759	-6 756
Muud ärikulud	-318	-188
Ärikasum (-kahjum)	-360 285	-471 565
Finantstulud ja -kulud	4	29
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-360 281	-471 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 281	-471 536



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-360 285	-471 565
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 759	6 756
Kokku korrigeerimised	6 759	6 756
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 255	-15 930
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 740	-94 394
Kokku rahavood äritegevusest	-330 531	-575 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-150 000
Laekunud intressid	4	29
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	-149 971
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	365 000	701 638
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	365 000	701 638
Kokku rahavood	34 473	-23 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 620	28 086
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 473	-23 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 093	4 620



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservikapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 000	4 000		-260 875	-216 875
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-471 536	-471 536
Muutused reservides			840 000		840 000
31.12.2009	40 000	4 000	840 000	-732 411	151 589
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-360 281	-360 281
31.12.2010	40 000	4 000	840 000	-1 092 692	-208 692



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Second-Hand Land aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel kasutati raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Bilansis kajastatakse vara jääkmaksumuses.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille väärtus on alla 10000.- krooni, kantakse ostmise hetkel 100 % kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad 2010 aastal olid põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 5 %

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, maksukohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutatud brutomeetodil. On läbi viidud kohustuste inventuur.

31.12.2010 puudusid ettevõtte pikaajalised kohustused.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsibist ja tulude ning kulude vastavuse printsibist. Kasutatud on kasumiaruande 1 skeemi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõue.

Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva

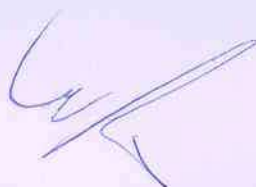
1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 3 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	209 227	237 100
Sotsiaalmaksud	71 892	80 683
Kokku tööjõukulud	281 119	317 783
Töötajate keskmine arv taandajuna täistööajale	3	0

Lisa 4 Seotud osapooled (kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi



Aruande elektroonilised kinnitused

Second-Hand Land OÜ (registrikood: 11409011) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marika Silm	Juhatuse liige	08.01.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-732 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 281
Kokku	-1 092 692
Ettevõtte juhatus planeerib katta tekkinud kahjumi kahe järgmise majandusaasta jooksul	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kasutatud kaupade jaemüük kauplustes	4779	245008	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tharwat Saad Ewida Moawad		Kauba 1, Võhma linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marikasilm@hotmail.com