

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Eeriku Invest OÜ

**registrikood:** 11402954

**tänavanimi:** Lõõtsa tn

**maja number:** 8a

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**telefon:** +372 6221886

**faks:** +372 6221802

**e-posti aadress:** info@youroffice.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud         | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 8 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 10 Intressikulud                   | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Eeriku Invest OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) registreeriti äriregistris 12.07.2007.a.

2020. majandusaastal oli Osaühingu juhatus 2-liikmeline. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Osaühingul ei ole töötajaid ja kõik vajalikud teenused ostetakse sisse.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Osaühingu tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna alaseid ja sotsiaalseid mõjusid. Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvalt mõjutab Osaühingu tegevust EURIBOR-i muutus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 231            | 131            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 218            | 231            | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>449</b>     | <b>362</b>     |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 250 000        | 250 000        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>250 449</b> | <b>250 362</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 114 772        | 105 811        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>114 772</b> | <b>105 811</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 111 711        | 111 711        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>111 711</b> | <b>111 711</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>226 483</b> | <b>217 522</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 835          | 2 835          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 259            | 259            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 746         | -18 251        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 874         | 47 997         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>23 966</b>  | <b>32 840</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>250 449</b> | <b>250 362</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 100           | 200           | 9       |
| Muud äritulud                               | 0             | 58 265        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13           | -35           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>87</b>     | <b>58 430</b> |         |
| Intressitulud                               | 0             | 706           |         |
| Intressikulud                               | -8 961        | -11 139       | 11      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 874</b> | <b>47 997</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 874</b> | <b>47 997</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Eeriku Invest OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardites, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisearuanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeem nr.1

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses [soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest], mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Muud ärikulud" "Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse

lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10-ndal kuupäeval.

Tulumaksuvarad ja -kohustused ning tulumaksukulud ja –tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustusena.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõtted);
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto     | 231        | 131        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>231</b> | <b>131</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 200        | 200                              | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 200        | 200                              | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 18         | 18                               | 0                   | 0           | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>218</b> | <b>218</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 200        | 200                              | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 200        | 200                              | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 31         | 31                               | 0                   | 0           | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>231</b> | <b>231</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 18         | 31         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>18</b>  | <b>31</b>  |

### Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |         |
|-------------------------------------------|---------|
|                                           |         |
| <b>31.12.2018</b>                         | 191 735 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 58 265  |
| <b>31.12.2019</b>                         | 250 000 |
| <b>31.12.2020</b>                         | 250 000 |

|                                                 | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------|------|------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -13  | -35  |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           | 8%           | EUR         | 31.12.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           | 8%           | EUR         | 31.12.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 111 711    | 0                                 | 111 711             | 0           |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 212            | 212                               | 0                   |             |
| Muud võlad                       | 114 560        | 114 560                           | 0                   |             |
| Intressivõlad                    | 114 560        | 114 560                           | 0                   |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>114 772</b> | <b>114 772</b>                    | <b>0</b>            |             |

  

|                                  | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 212            | 212                               | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 105 599        | 105 599                           | 0                   | 0           |
| Intressivõlad                    | 105 599        | 105 599                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>105 811</b> | <b>105 811</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                     | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                          | 2 835      | 2 835      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                      | 2          | 2          |
| Seisuga 31.12.2020 on ettevõtte omakapital 2 835 eurot (31.12.2019 seisuga 2 835 eurot). Osakapital jaguneb kaheks osaks nimiväärtusega 1 421 eurot ja 1 414 eurot. |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020       | 2019       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |            |            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |            |            |
| Eesti                                       | 100        | 200        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>100</b> | <b>200</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>100</b> | <b>200</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |            |            |
| Muud kinnisvaraga seotud tulud              | 100        | 200        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>100</b> | <b>200</b> |

## Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2020          | 2019           |
|----------------------------|---------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt     | -8 961        | -11 139        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-8 961</b> | <b>-11 139</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 226 271    | 0          | 217 310    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2021

Eeriku Invest OÜ (registrikood: 11402954) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| MIRJAM-MARI MARASTU | Juhatuse liige     | 04.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 746        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 874        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>20 872</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 746        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 874        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>20 872</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel | 6832       | 100             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Office Services Group OÜ | 11374672                            | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1421 EUR (Lihtomand)      |
| Siim Kadak               | 38210186039                         |                               | 1414 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6221886       |
| Faks            | +372 6221802       |
| E-posti aadress | info@youroffice.ee |