



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ SunHeat

registrikood: 11408282

tänavatalu nimi, Emajõe 3
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51008

telefon: +372 5266693

e-posti aadress: info@sunheat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Laenukohustused	12
Lisa 3 Müügitulu	12
Lisa 4 Tööjõukulud	12
Lisa 5 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ülevaade

Käesolev aruanne sisaldab tegevuste kokkuvõtet 01.01.2013 – 31.12.2013 ja olulismaid arenguid majandusaasta lõpu ning aruande esitamise vahel.

SunHeat põhitegevusalaks oli soojustehniliste päikeseküttesüsteemide jae -ja hulgimüük, paigaldus ja hooldus. Meie peamine koostööpartner on 25-aastase soojusliku päikeseküttelealase spetsialiseerumise kogemusega TISUN GmbH tehas Austriast, kellega sõlmisime 2007.a. pikaajalise ainuesinduslepingu Eesti Vabariigi territooriumil.

Tegevuse eesmärgid ja arengusuunad:

- arendada põhjalikku päikeseküttelealast harivat ja propageerivat veebilehte
- levitada päikesekütet tutvustavaid materjale
- propageerida päikesekütet kui Eesti oludes igati mõistlikku, praktiliselt hooldusvaba ja üliväikeste kasutuskuludega energialiiki
- osaleda erialastel koolitustel
- osaleda Eesti-sisestel messidel või näitustel
- edendada keskmisest suuremate päikeseküttesüsteemide müüki, kuna meie poolt maale toodavate suurte kollektorite lihtne ja kiire paigaldus ning väga lai salvestuspaakide ja kõige juurdekuuluva valik loob selleks suurepäraseks eeldused
- läbi kvaliteetse teenuse tõsta klientide rahulolu ja leida referente
- suurendada kohalike distribuutorite poolt müüdud süsteemide käibe osakaalu
- aasta arvestuses kasumisse jõudmine
- luua kohapeale minimaalsed kaubavarud hankeprotsesside kiirendamiseks
- tegutseda sihipäraselt distribuutor-partnerite võrgustiku loomisel ja koolitamisel Eestis
- pakkuda oma klientidele võimalikult professionaalset tuge läbi spetsiaalse simulatsioonitarkvara kasutamise leidmaks soojuse tootlust konkreetse ehitusobjekti oludes, st olla võimalikult täpne ning mitte üritada müüa kliendi ootusi ebarealaalselt kõrgendades
- leida referentkliente, kuna päikeseküte on Eestis ikka veel uudne ja alles usaldusväärst koguma hakkav valdkond (sellistes oludes on sisuliselt iga klient referent)
- tegutseda vastutustundlikult kõiges, mis puudutab konkreetsele ehitusobjektile komponentide valikut ning pakkuda üksnes kvaliteetkomponente, st parema alternatiivi olemasolul välistada või mitte eelistada odavamaid ja vähemkestvamaid lahendusi
- luua kohapeale minimaalsed kaubavarud hankeprotsesside kiirendamiseks
- kulutuste hoidmine kontrolli all
- võtta äritegevuses riske selliselt, et ettevõtte jaoks oleks tagatud optimaalne tulu ja riski suhe

Hinnang majandusaastale

Majandusaasta eesmärgid said täidetud osaliselt. Kasum saavutati, hange võideti, mõned kliendid tekkisid juurde.

Majandusaastal 2013 oli kogukäive 49 176 eurot.

Tegevuse tulemusel tekkis kasum 12 427 eurot.

Mõjutegurid antud tulemuse saavutamisel jagunevad soosivateks ja mittesooivateks.

Kaasa aitab alati osanike aktiivsus ja tubli töö, asjaliku ärisuhte loomine hanke võtmeisikutega ning pime õnn.

Takistab alati:

- a) Eesti turul valitsev suhteliselt kehv teadlikkus ja nõrk motiveeritus päikesekütte kasutamisel
- b) hinnatundlik tarbija, kes 9 juhul 10st eelistab odavat pakumist - mis tähendab alati ka madalama kvaliteediga kauba eelistamist
- c) odavamate ja vähemkestvamate päikeseküttelehenduste pakujate suur osakaal Eesti turul
- d) päikeseküttesüsteemide müüjate ja ostjate madal teadlikkus, kuna esimesed pakuvad eelistatult müügiks ja teised usuvad ja eelistavad enamasti klaasvaakumtoru tehnoloogial põhinevaid kollektoreid, mis võivad olla paberil olevate tehniliste näitajate poolest küll paremad, kui reaalses igapäevatootluses ei ole plaatkollektori tehnoloogiaga sisulist vahet. Seejuures on ilmne, et vaakumtehnoloogia on ebaküpsem ja allutatam erinevatele kasutusriskidele ja nende eeldatav probleemivaba kasutamisega jääb selgelt all plaatkollektorite oodatud elueale
- e) juba mitu aastat on märgata SunHeati jaoks negatiivset tendentsi, et kõikide suuremate riigi toetusega hangete puhul on eelistatud vaakumtorukollektorid plaatkollektorite ees. SunHeati arvates on see lühinägelik suhtumine ja varem või hiljem saavad sellise valiku teinud objektide omanikud tagasilöögi tüüpiliselt kõrgemate hoolduskulude näol, tõhetkel aga ei ole enam lihtne valesid valikuid heastada
- f) ettevõttel pole õnnestunud leida head jaekaubanduspartnerit ehk kauplust milles oleks hästi esindatud meie tooted,

Peame eelnevat arvesse võttes tunnistama, et SunHeati pole suutnud nõ "lobitööga võimuorganites" tegeleda ja see jääb ilmselt pikaks ajaks ka SunHeati majandustulemusi negatiivselt mõjutama.

Kokkuvõtvalt peab arvestama, et pisikese ettevõtteks võib ka üks-kaks objekti majandustulemusi tugevalt muuta.

Töötajate arv ja tasustamine

SunHeati juhatuse liikmeid eraldi ei tasustatud 2013. aastal.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Objektide müügi ja väheste paigaldustega seotud kulutused katsid osanikud ise.

Arendustegevus ja põhilised väljaminekud

Majandusaastal tehti arenguväljaminekuid 3 501 euro ulatuses, mis koosnes raadioreklaamist Kuku raadiojaamas mitme kuu vältel.

Kulutused olid põhiliselt kontoritarvetele, tööriistadele, väikevahenditest tööriistadele, konsultatsiooni ja halduskuludele kogusummas alla 1 000 euro.

Müügiks ostetud kaupade laovarud kahasesid 2 300 euro võrra, aasta lõpuks oli varusid väärtuses 4 542 eurot. Laos on põhiliselt moodulkollektorid ning kinnitusvahendid.

Ülevaade olulistest sündmustest majandusaastal

talv, kevad – varem müüdud objektidega seoses järel-, lisatööd

juuli-august - suhteliselt head müügikuud tänu tublidele edasimüüjatele

oktoober – korraldasime Tartus Kutsehariduskeskuses päikesekütte-alase praktilise seminari

detsember – kaupluslao hanke võitmine Tartus

Ülevaade olulistest sündmustest pärast aruandeaasta lõppu kuni käesoleva aruande esitamiseni juuni lõpus 2014

Talvel 2014 oli tavapäraselt huvi päikesekütte vastu madal või olematu. Tegevust pakkus 2013.a. lõpus saavutatud hankega seoses toimunud tegevused. Kevadine hinnapäringute kasv oli samuti tavapärane.

Juuni lõpus toimub Austrias partneri juures uusi tooteid tutvustav seminar.

Ülevaade eeldatavatest arengusuundadest järgmisel majandusaastal - 2014.a eesmärgid

Jätkata tegevust samadel arengusuundadel nagu eelnevatel aastatel.

Võita päikeseküttesüsteemi hankeid ning leida uusi kliente.

Suurendada kohalike distribuutorite poolt müüdud süsteemide käibe osakaalu.

Tuleb leida partneriks asjalik meie poolt maaletoodavaid tooteid pakkuv kauplus.

Aasta arvestuses kasumisse jõudmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	24 745	7 614
Nõuded ja ettemaksed	385	1 320
Varud	4 543	6 842
Kokku käibevara	29 673	15 776
Kokku varad	29 673	15 776
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 933	2 463
Kokku lühiajalised kohustused	3 933	2 463
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 339	9 339
Kokku pikaajalised kohustused	9 339	9 339
Kokku kohustused	13 272	11 802
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568
Kohustuslik reservkapital	301	301
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 105	2 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 427	-1 607
Kokku omakapital	16 401	3 974
Kokku kohustused ja omakapital	29 673	15 776

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	49 176	25 301
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 382	-25 491
Mitmesugused tegevuskulud	-4 367	-1 424
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 427	-1 614
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 427	-1 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 427	-1 614

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 427	-1 614
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	934	2 718
Varude muutus	2 300	-3 290
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 470	2 099
Muud rahavood äritegevusest	0	7
Kokku rahavood äritegevusest	17 131	-80
Kokku rahavood	17 131	-80
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 614	7 694
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 131	-80
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 745	7 614

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 568	300	2 712	5 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 607	-1 607
Muutused reservides		1		1
31.12.2012	2 568	301	1 105	3 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 427	12 427
31.12.2013	2 568	301	13 532	16 401

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohuslase nimetus: OÜ SunHeat

Aruandeperiood: 01.01.2013-31.12.2013

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad, inventar ja IT seadmed: 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna /sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali kogutakse igal aastal saavutatud kasumi arvelt 10% ulatuses seni, kuni nõutud suurus on saavutatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2010 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

SunHeat osanikud;

SunHeat tegev- ja kõrgem juhtkond;
eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanike laen	9 339		9 339	
Pikaajalised laenud kokku	9 339		9 339	
Laenukohustused kokku	9 339		9 339	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanike laen	9 339		9 339	
Pikaajalised laenud kokku	9 339		9 339	
Laenukohustused kokku	9 339		9 339	

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 176	25 301
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 176	25 301
Kokku müügitulu	49 176	25 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Päikesekütteseadmete müük	46 011	24 948
Teenuste müük	3 165	353
Kokku müügitulu	49 176	25 301

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid aruandeperioodil ei olnud, osanikud teostasid vähesed vajalikud tööloigud ise.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 639	2 705

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	530	399
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	518	83

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

2013.a. jooksul ostis ettevõtte raamatupidamisteenuseid Bautman OÜ-lt, kelle osanik Ivo Sild on ka ettevõttes osanik; kokku 530 euro eest.

2013.a. müüs ettevõtte osanik Roland Kaselale san-tehnilisi seadmeid 399 euro eest.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

OÜ SunHeat (registrikood: 11408282) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KASELA	Juhatuse liige	25.06.2014
IVO SILD	Juhatuse liige	01.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 427
Kokku	13 532
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 532
Kokku	13 532

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 427
Kokku	13 532
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 532
Kokku	13 532

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	49176	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Sild	36902032764	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	856 EUR
Janno Sõber	37009172775	Liiva 4, Elva linn, Tartu maakond, Eesti	856 EUR
Roland Kasela	37005202723		856 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5266693
E-posti aadress	info@sunheat.ee